

Кому: ООО "Дом на Бульваре"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

690109, Приморский край, город Владивосток,
улица Ватутина, дом 4 "д", 5 под., 16 этаж,
помещ. 39

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.06.2019

№ RU25304000-68/2019

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Жилой дом на земельном участке по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Зеленый бульвар, дом 1 с кадастровым номером 25:28:010043:875
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Воронежпроект-2"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-009255-2019 от 22.04.2019

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:010043:875		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:010043		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-2803201800000252		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Владивостока "Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Каплунова Владивостокского городского округа" Администрации города Владивостока от 08.05.2019 № 1856		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ВПИ", 2019 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом на земельном участке по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Зеленый бульвар, дом 1 с кадастровым номером 25:28:010043:875			
	Общая площадь (кв.м.):	-	Площадь участка (кв.м.):	12198
	Объем (куб.м.):	64427,32	в том числе подземной части (куб. м.)	-
	Количество этажей(шт.):	26	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей(шт.):	-	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	902,97		

	Иные показатели	Площадь нежилых помещений (кв.м) - 82,80; Количество квартир (шт) - 435; Количество 1-комнатных (шт) - 183; Количество 2-комнатных (шт) - 25; Количество квартир студий (шт) - 227 Жилая площадь квартир (кв.м) - 5708,14 Площадь квартир (кв.м) - 13101,87 Строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м) - 1993,83 Площадь жилого здания (кв.м) - 18927,34 Этажность секции - 25 Площадь озеленения (кв.м) - 3879,03 Количество парковочных мест на территории участка (машино-место) - 143
5.	Адрес (местоположение объекта):	Приморский край, г. Владивосток, в районе Зеленый бульвар, дом 1
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 6 марта 2021 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

И.о. начальника управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

П.В. Карпов

(расшифровка подписи)

«06» июня 2019 г.

