

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000339 от 14.08.2020

Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпуса №№ 5, 6, 7 и стилобат с подземной автостоянкой поз. 14 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135. 25-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-м этаже поз. 5 по генплану (третий этап строительства), 25-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-м этаже поз. 6 по генплану (второй этап строительства), 25-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-м этаже поз. 7 по генплану (первый этап строительства), стилобат с подземной автостоянкой поз. 14 по генплану (первый этап строительства)

Дата первичного размещения: 09.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛКАПИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЖИЛКАПИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123242
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовая-Кудринская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 419
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)933-51-96
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@fregat2.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zhilkapinvest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Коркунов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖИЛКАПИНВЕСТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714303772
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037714021883
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коробов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коробов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771812990029
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом и имеет возможность контролировать действия юридического лица (в соответствии со ст. 3 от 07.08.2001 N 115-ФЗ)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом на Бульваре"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536313337
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182536034922
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Регион"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543114491
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536025309

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фрегат 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536316680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192536012030
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 25-этажный жилой дом поз. 1 по генплану по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 1 на земельном участке 25:28:010041:135
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-88/2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Владивостока

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 25-этажный жилой дом поз. 2 по генплану по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус №2 на земельном участке 25:28:010041:135
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нейбута
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Фрегат 2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25304000-16/2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Владивостока
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация « Московское объединение строительных предприятий малого и среднего предпринимательства – ОПОРА»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7735128970
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-195-77-0700-77-090317

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88 163,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 320 312,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 84316 т.руб., Расчеты с покупателями и заказчиками - т.руб., Расчеты по налогам и сборам 13806 т.руб., Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 1613 т.руб., Расчеты с персоналом по оплате труда 2 557 т.руб., Расчеты с подотчетными лицами 134 т.руб., Расчеты с разными дебиторами и кредиторами 217886 т.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 176 958,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 189921 т.руб., Расчеты с покупателями и заказчиками 382088 т.руб., Расчеты по налогам и сборам 139 т.руб., Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 1 313 т.руб., Расчеты с персоналом по оплате труда 21 т.руб., Расчеты с подотчетными лицами 246 т.руб., Расчеты с разными дебиторами и кредиторами 603220 т.руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Включение в состав имущественного комплекса жилых домов по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус 5, корпус 6, корпус 7 и стилобата с подземной автостоянкой поз. 14 по генплану в результате внесения изменений в проектную документацию
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нейбута
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута, д. 17

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 872,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нейбута
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута, д. 17
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 861,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нейбута
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута, д. 17
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 807,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нейбута
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута, д. 17, поз. 14 по генплану
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1

	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 527,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11083,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 503,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11586,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11092,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 499,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11592,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10821,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 501,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11323,10 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4458,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4458,26 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ФОРПОСТ-АВ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРИМГЕОСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МИКАЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032251327
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-016451-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0058-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-226/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25-28-010041-Ю-Д-НР-00010
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности г. Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:135
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82509,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилому дому обеспечивается подъезд автотранспорта и пожарных машин. Согласно ст. 67 № 123-ФЗ, расстояние от внутреннего края подъезда пожарной техники до стены здания жилого дома составляет 5 - 8 метров. Территория объекта по планировочной структуре разделена на функциональные зоны: - зона открытой стоянки автомобилей; - зона для игр и отдыха, спортивных и хозяйственных площадок. Проектом предусмотрены пешеходные дорожки с покрытием из бетонной брусчатки. Тротуары оборудуются пешеходными переходами. Покрытие проездов, автостоянок, площадок ТБО и разворотных площадок - асфальтобетон. Границы дорожного покрытия и тротуарного покрытия укрепляются бортовым бордюрным камнем
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрены автостоянки для временного хранения всего на 32 машино-места: 12 машино-мест для жителей жилого дома на территории жилого дома № 5 и 8 машино-мест на территории жилого дома № 7; 7 машино-мест для посетителей встроенных помещений объектов 1 этажа на территории жилого дома № 5 и 5 машино-мест на территории жилого дома № 7. Также на территории жилого дома № 5 расположены 5 машино-мест для посетителей встроенных помещений объектов розничной торговли первого этажа жилого дома № 6. Проектом предусмотрены автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей всего на 100 машино-мест: в стилобате позиция № 14 по генплану 84 машино-места, на территории жилого дома № 7 - 16 машино-мест. Всего в подземной автостоянке стилобата размещены автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей на 314 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого дома №5, во дворе на расстоянии 10-12 метров от жилого дома №5 расположены детская площадка, а также площадка отдыха взрослых с установкой на них малых архитектурных форм ОАО "Дальприбор": скамей "Баллада" Б-11.2 и урн парковых Б-18.5 . На детской площадке предусмотрено размещение игрового оборудования ООО "Игромир": песочницы ИЗ-14, платформы "Островок" ИЭ-19, качели "Гном". А также игрового оборудования ООО "Веагрупп": качели КЧ-006. На площадке отдыха взрослых оборудования ООО "Веагрупп": паркового дивана ДП-005. На спортивной площадке предусмотрено размещение спортивного оборудования Скейтпарк-Роллердром info@sport-parki.ru
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого дома, на расстоянии 60 метров от окон жилого дома, расположены площадки сбора ТБО с навесом 12 м2 на 4 контейнера, в шаговой доступности, не более 100 метров.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Откосы укрепляются геосеткой СТГ СТ75/200 с посевом трав. Проектом предусмотрены: - газоны с цветами; - газоны сеяные; - посадки деревьев Клен ясенелистный, Ясень маньчжурский и кустарников Сирень венгерская.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разделение пешеходных и транспортных потоков, устройство тротуаров без резких переходов, ширина пешеходных путей 2 м, тактильные средства на покрытии пешеходных путей, наружное освещение участка, наличие мест отдыха и элементов благоустройства по путям движения. Тротуары оборудуются пешеходными переходами для комфортного передвижения инвалидов от здания к площадкам отдыха, стоянкам автотранспорта и к проезжей части. Пешеходный переход для инвалидов оборудуется устройством съездов с тротуара на проезжую часть пандусами согласно требованиям ВСН 62-91* "Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения" и РДС 35-201-99 "Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры".
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия на архитектурное освещение не выдавались)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На хозяйственных площадках предусмотрено размещение МАФ т.п. 320-18: установки сушки белья и установки для чистки домашних вещей, тип 1. Для предотвращения падения автотранспорта с откосов вдоль проездов устанавливаются блоки дорожного ограждения БДО-3.100, шагом 1.00 метр
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера на основании заявки № 24/16 от 24.03.2016 с учетом изменений согласно письма № 70/16 от 02.06.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 959 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1406
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 280 369,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1407
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7441/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1194
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 488 591,79 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1195
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 852 494,51 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2918/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Аксиос Инжиниринг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2537115514
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	2	1	43.1	1
2	квартира	2	1	36	2
3	квартира	2	1	68.3	2
4	студия	2	1	29	1
5	студия	2	1	28.2	1
6	квартира	2	1	57.4	2
7	студия	2	1	29.6	1
8	студия	2	1	29	1
9	квартира	2	1	50.7	2
10	квартира	2	1	53.2	2
11	квартира	2	1	43	1
12	квартира	3	1	41.6	1
13	квартира	3	1	35.4	2
14	квартира	3	1	67.5	2
15	студия	3	1	28.5	1
16	студия	3	1	27.7	1
17	квартира	3	1	56.6	2
18	студия	3	1	29.1	1
19	студия	3	1	28.5	1
20	квартира	3	1	50.1	2
21	квартира	3	1	52.6	2
22	квартира	3	1	41.4	1
23	квартира	4	1	41.6	1
24	квартира	4	1	35.4	2
25	квартира	4	1	67.5	2
26	студия	4	1	28.5	1
27	студия	4	1	27.7	1
28	квартира	4	1	56.6	2
29	студия	4	1	29.1	1
30	студия	4	1	28.5	1
31	квартира	4	1	50.1	2
32	квартира	4	1	52.6	2
33	квартира	4	1	41.4	1
34	квартира	5	1	41.6	1
35	квартира	5	1	35.4	2

36	квартира	5	1	67.5	2
37	студия	5	1	28.5	1
38	студия	5	1	27.7	1
39	квартира	5	1	56.6	2
40	студия	5	1	29.1	1
41	студия	5	1	28.5	1
42	квартира	5	1	50.1	2
43	квартира	5	1	52.6	2
44	квартира	5	1	41.4	1
45	квартира	6	1	41.6	1
46	квартира	6	1	35.4	2
47	квартира	6	1	67.5	2
48	студия	6	1	28.5	1
49	студия	6	1	27.7	1
50	квартира	6	1	56.6	2
51	студия	6	1	29.1	1
52	студия	6	1	28.5	1
53	квартира	6	1	50.1	2
54	квартира	6	1	52.6	2
55	квартира	6	1	41.4	1
56	квартира	7	1	41.6	1
57	квартира	7	1	35.4	2
58	квартира	7	1	67.5	2
59	студия	7	1	28.5	1
60	студия	7	1	27.7	1
61	квартира	7	1	56.6	2
62	студия	7	1	29.1	1
63	студия	7	1	28.5	1
64	квартира	7	1	50.1	2
65	квартира	7	1	52.6	2
66	квартира	7	1	41.4	1
67	квартира	8	1	41.6	1
68	квартира	8	1	36.1	2
69	квартира	8	1	67.2	2
70	студия	8	1	29.3	1
71	студия	8	1	28.4	1
72	квартира	8	1	57.2	2
73	студия	8	1	29.3	1
74	студия	8	1	29.3	1
75	квартира	8	1	50.3	2
76	квартира	8	1	53	2
77	квартира	8	1	41.4	1
78	квартира	9	1	41.6	1

79	квартира	9	1	36.1	2
80	квартира	9	1	67.2	2
81	студия	9	1	29.3	1
82	студия	9	1	28.4	1
83	квартира	9	1	57.2	2
84	студия	9	1	29.3	1
85	студия	9	1	29.3	1
86	квартира	9	1	50.3	2
87	квартира	9	1	53	2
88	квартира	9	1	41.4	1
89	квартира	10	1	41.6	1
90	квартира	10	1	36.1	2
91	квартира	10	1	67.2	2
92	студия	10	1	29.3	1
93	студия	10	1	28.4	1
94	квартира	10	1	57.2	2
95	студия	10	1	29.3	1
96	студия	10	1	29.3	1
97	квартира	10	1	50.3	2
98	квартира	10	1	53	2
99	квартира	10	1	41.4	1
100	квартира	11	1	41.6	1
101	квартира	11	1	36.1	2
102	квартира	11	1	54.2	2
103	квартира	11	1	41.4	1
104	студия	11	1	28.4	1
105	квартира	11	1	57.2	2
106	студия	11	1	29.3	1
107	студия	11	1	29.3	1
108	квартира	11	1	50.2	2
109	квартира	11	1	53	2
110	квартира	11	1	41.4	1
111	квартира	12	1	41.6	1
112	квартира	12	1	36.1	2
113	квартира	12	1	54.2	2
114	квартира	12	1	41.4	1
115	студия	12	1	28.4	1
116	квартира	12	1	57.2	2
117	студия	12	1	29.3	1
118	студия	12	1	29.3	1
119	квартира	12	1	50.2	2
120	квартира	12	1	53	2
121	квартира	12	1	41.4	1

122	квартира	13	1	41.6	1
123	квартира	13	1	36.1	2
124	квартира	13	1	54.2	2
125	квартира	13	1	41.4	1
126	студия	13	1	28.4	1
127	квартира	13	1	57.2	2
128	студия	13	1	29.3	1
129	студия	13	1	29.3	1
130	квартира	13	1	50.2	2
131	квартира	13	1	53	2
132	квартира	13	1	41.4	1
133	квартира	14	1	41.6	1
134	квартира	14	1	36.1	2
135	квартира	14	1	54.2	2
136	квартира	14	1	41.4	1
137	студия	14	1	28.4	1
138	квартира	14	1	57.2	2
139	студия	14	1	29.3	1
140	студия	14	1	29.3	1
141	квартира	14	1	50.2	2
142	квартира	14	1	53	2
143	квартира	14	1	41.4	1
144	квартира	15	1	41.6	1
145	квартира	15	1	36.1	2
146	квартира	15	1	54.2	2
147	квартира	15	1	41.4	1
148	студия	15	1	28.4	1
149	квартира	15	1	57.2	2
150	студия	15	1	29.3	1
151	студия	15	1	29.3	1
152	квартира	15	1	50.2	2
153	квартира	15	1	53	2
154	квартира	15	1	41.4	1
155	квартира	16	1	41.6	1
156	квартира	16	1	36.1	2
157	квартира	16	1	54.2	2
158	квартира	16	1	41.4	1
159	студия	16	1	28.4	1
160	квартира	16	1	57.2	2
161	студия	16	1	29.3	1
162	студия	16	1	29.3	1
163	квартира	16	1	50.2	2
164	квартира	16	1	53	2

165	квартира	16	1	41.4	1
166	квартира	17	1	41.6	1
167	квартира	17	1	36.1	2
168	квартира	17	1	54.2	2
169	квартира	17	1	41.4	1
170	студия	17	1	28.4	1
171	квартира	17	1	57.2	2
172	студия	17	1	29.3	1
173	студия	17	1	29.3	1
174	квартира	17	1	50.2	2
175	квартира	17	1	53	2
176	квартира	17	1	41.4	1
177	квартира	18	1	41.6	1
178	квартира	18	1	36.1	2
179	квартира	18	1	54.2	2
180	квартира	18	1	41.4	1
181	студия	18	1	28.4	1
182	квартира	18	1	57.2	2
183	студия	18	1	29.3	1
184	студия	18	1	29.3	1
185	квартира	18	1	50.2	2
186	квартира	18	1	53	2
187	квартира	18	1	41.4	1
188	квартира	19	1	41.6	1
189	квартира	19	1	36.1	2
190	квартира	19	1	54.2	2
191	квартира	19	1	41.4	1
192	студия	19	1	28.4	1
193	квартира	19	1	57.2	2
194	студия	19	1	29.3	1
195	студия	19	1	29.3	1
196	квартира	19	1	50.2	2
197	квартира	19	1	53	2
198	квартира	19	1	41.4	1
199	квартира	20	1	41.6	1
200	квартира	20	1	36.1	2
201	квартира	20	1	54.2	2
202	квартира	20	1	41.4	1
203	студия	20	1	28.4	1
204	квартира	20	1	57.2	2
205	студия	20	1	29.3	1
206	студия	20	1	29.3	1
207	квартира	20	1	50.2	2

208	квартира	20	1	53	2
209	квартира	20	1	41.4	1
210	квартира	21	1	41.6	1
211	квартира	21	1	36.1	2
212	квартира	21	1	54.2	2
213	квартира	21	1	41.4	1
214	студия	21	1	28.4	1
215	квартира	21	1	57.2	2
216	студия	21	1	29.3	1
217	студия	21	1	29.3	1
218	квартира	21	1	50.2	2
219	квартира	21	1	53	2
220	квартира	21	1	41.4	1
221	квартира	22	1	41.6	1
222	квартира	22	1	36.1	2
223	квартира	22	1	54.2	2
224	квартира	22	1	41.4	1
225	студия	22	1	28.4	1
226	квартира	22	1	57.2	2
227	студия	22	1	29.3	1
228	студия	22	1	29.3	1
229	квартира	22	1	50.2	2
230	квартира	22	1	53	2
231	квартира	22	1	41.4	1
232	квартира	23	1	41.6	1
233	квартира	23	1	36.1	2
234	квартира	23	1	54.2	2
235	квартира	23	1	41.4	1
236	студия	23	1	28.4	1
237	квартира	23	1	57.2	2
238	студия	23	1	29.3	1
239	студия	23	1	29.3	1
240	квартира	23	1	50.2	2
241	квартира	23	1	53	2
242	квартира	23	1	41.4	1
243	квартира	24	1	41.6	1
244	квартира	24	1	36.1	2
245	квартира	24	1	54.2	2
246	квартира	24	1	41.4	1
247	студия	24	1	28.4	1
248	квартира	24	1	57.2	2
249	студия	24	1	29.3	1
250	студия	24	1	29.3	1

251	квартира	24	1	50.2	2
252	квартира	24	1	53	2
253	квартира	24	1	41.4	1
254	квартира	25	1	41.6	1
255	квартира	25	1	36.1	2
256	квартира	25	1	54.2	2
257	квартира	25	1	41.4	1
258	студия	25	1	28.4	1
259	квартира	25	1	57.2	2
260	студия	25	1	29.3	1
261	студия	25	1	29.3	1
262	квартира	25	1	50.2	2
263	квартира	25	1	53	2
264	квартира	25	1	41.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Магазин. Электрика-Сантехника	1	1	247	Тамбур	6.2
					Торговый зал	20
					Помещение хранения упаковочного материала	5.2
					Помещение хранения товаров повышенного спроса	28.5
					Рабочая комната	8.8
					Тамбур	6.2
					Комната персонала	5.2
					Комната приема пищи	5.4
					Кабинет директора	16.5
					Кладовая	4.2
					Уборная	4.1
					Уборная	3.7
					Коридор	57.2
					Помещение хранения товаров	25.4
					Помещение хранения товаров	12.8
					Помещение уборочного инвентаря	4.8
Уборная	4					
Помещение хранения отходов упаковочного материала	6.8					
Загрузочное помещение	19.3					
2	Промтоварный магазин	1	1	60.2	Тамбур	4.4
					Коридор	6.8
					Помещение уборочного инвентаря	2.1
					Умывальная	1.8
Уборная	1.6					

					Подсобное помещение	6.7
					Торговый зал	19.8
					Подсобное помещение	17
3	Промтоварный магазин	1	1	39.4	Тамбур	2.7
					Торговый зал	20.3
					Подсобное помещение	12.2
					Уборная	2.2
					Помещение уборочного инвентаря	2
4	Промтоварный магазин	1	1	56.6	Тамбур	5.6
					Подсобное помещение	16.8
					Торговый зал	21.1
					Помещение персонала	9.1
					Уборная	1.9
					Помещение уборочного инвентаря	2.1
5	Нотариальная контора	1	1	55.9	Тамбур	5.6
					Холл	20.4
					Кабинет нотариуса	14.9
					Помещение для работы с документами	10.6
					Уборная	2.4
					Помещение уборочного инвентаря	2
6	Пункт проката	1	1	44.2	Тамбур	4.4
					Рабочая комната	21.4
					Подсобное помещение	9.2
					Подсобное помещение	4.7
					Уборная	2.5
					Помещение уборочного инвентаря	2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Техническое помещение (спуск в подвал)	Подъезд 1, подвал	Общественное	11.6
2.	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.4
3.	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.3
4.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	435.9
5.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.7
6.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.8
7.	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	41.9
8.	Помещение СС	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.2
9.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	Техническое	63.3
10.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.1
11.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.2

12.	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.4
13.	Форкамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.4
14.	Инвентарная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.9
15.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.7
16.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15
17.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.3
18.	Лестничная площадка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.7
19.	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.5
20.	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6
21.	Санузел помещения консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2
22.	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.6
23.	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.5
24.	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.1
25.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.3
26.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.7
27.	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.8
28.	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.5
29.	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.1
30.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.3
31.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.7
32.	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	49.8
33.	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.5
34.	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.1
35.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.3
36.	Лестничная площадка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.7
37.	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	49.8
38.	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.5
39.	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.1
40.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.3
41.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.7
42.	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.8
43.	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.5
44.	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.1
45.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.3
46.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.7
47.	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	49.8
48.	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.5
49.	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.1
50.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.3
51.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.7
52.	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	49.8
53.	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.5
54.	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.1

55.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.3
56.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.7
57.	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	49.8
58.	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.5
59.	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.1
60.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.3
61.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.7
62.	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	49.8
63.	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.5
64.	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.1
65.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.3
66.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.7
67.	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	49.8
68.	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.5
69.	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.1
70.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.3
71.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.7
72.	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	49.8
73.	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.5
74.	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.1
75.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.3
76.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.7
77.	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	49.8
78.	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.5
79.	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.1
80.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.3
81.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.7
82.	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	49.8
83.	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.5
84.	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.1
85.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.3
86.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.7
87.	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	49.8
88.	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.5
89.	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.1
90.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.3
91.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.7
92.	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	49.8
93.	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.5
94.	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.1
95.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.3
96.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.7
97.	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	49.8

98.	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.5
99.	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.1
100.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.3
101.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.7
102.	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	49.8
103.	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.5
104.	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.1
105.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.3
106.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.7
107.	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	49.8
108.	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.5
109.	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.1
110.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.3
111.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.7
112.	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	49.8
113.	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.5
114.	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.1
115.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.3
116.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.7
117.	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	49.8
118.	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.5
119.	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.1
120.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.3
121.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.7
122.	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	49.8
123.	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.5
124.	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.1
125.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.3
126.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.7
127.	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	49.8
128.	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.5
129.	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.1
130.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.3
131.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.7
132.	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	49.8
133.	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.5
134.	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.1
135.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.3
136.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.7
137.	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	49.8
138.	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	3.5
139.	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.1
140.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	6.3

141.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.7
142.	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	49.8
143.	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	4.2
144.	Камера очистки	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	3.8
145.	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	4.7
146.	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	13.7
147.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	264.3
148.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	283.6
149	Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	17.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (400 кг)	Вертикальный транспорт
2	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (400 кг)	Вертикальный транспорт
3	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (1000 кг)	Вертикальный транспорт
4	Машинное отделение лифтов	Подъемные механизмы лифтов - 3шт.	Вертикальный транспорт
5	Машинное отделение лифтов	Монорельс для тая грузоподъемностью 1,0т	Вертикальный транспорт
6	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№1	Электроснабжение
7	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№2	Электроснабжение
8	Коридор (2-25 этаж)	Устройство этажно- распределительное на 5,6 квартир	Электроснабжение
9	Насосная (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
10	Помещение связи (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
11	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Щкаф управления (АВР)	Электроснабжение
12	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Щкафы учета	Электроснабжение
13	Помещение инженерных коммуникаций	Щкаф управления	Электроснабжение
14	Технический этаж	Щкаф контрольно-пусковой	Электроснабжение
15	Технический этаж	Щкаф управления	Электроснабжение
16	Машинное отделение лифтов	Вводное устройство	Электроснабжение

17	Электрощитовая, насосная, помещение связи	Ящик с понижающим трансформатором	Электроснабжение
18	Помещение инженерных коммуникаций	Ящик управления	Электроснабжение
19	Дренажный приемок в помещении инженерных коммуникаций	Датчик - реле	Электроснабжение
20	Помещение водомерных узлов	Водомерный узел холодной воды ВУ- 1: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.	Водоснабжение
21	Помещение водомерных узлов	Водомерный узел холодной воды ВУ- 2: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.	Водоснабжение
22	Помещение водомерных узлов	Объединенная хоз.питьевая противопожарная насосная станция повышения давления второй зоны водоснабжения (13-25 этажи): установка повышения давления HydroMulti-E 4 CRE 10-6 (Q = 37,8 м³/час; H=45 м; N=3x7,5кВт (2 рабочих + 1 пожарный+1 резервный)) в комплекте с пневмобаком Reflex V =12 л	Водоснабжение
23	Помещение водомерных узлов	Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, H=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"	Водоснабжение
24	Помещение водомерных узлов	Гидропневмобак V=180 л. (MBH 180-DI-DUO PN16 WILO)	Водоснабжение
25	Помещение водомерных узлов	Гидропневмобак V=400 л. (MBH 400-DI-DUO PN16 WILO)	Водоснабжение
26	Помещение водомерных узлов	Шкафчик с пожарным краном D=50: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
27	ИТП	Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, H=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"	Водоснабжение
28	ИТП	Узел ввода холодной воды в ИТП: - 2 задвижки 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - 4 клапана балансировочных ручной регулировки муфтовых латунных Øу40 USV-I DANFOSS.	Водоснабжение
29	Помещение консьержа	Узел подключения пожарных машин: -2 головки соединительных для пожарных машин ГМ-80; -2 задвижки dy80 с выдвигным шпинделем 30ч66р; -2 обратных клапана dy8016ч66р.	Пожаротушение
30	Мусоросборная камера	Ороситель спринклерный МХ-3-SP tсраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)	Пожаротушение
31	Коридор (с 1 по 25 этаж)	На каждом этаже по 3 шкафчика с пожарным краном D=50 (75 шт.), в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм 15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; - Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16мм ТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
32	Камера очистки	Ороситель спринклерный МХ-3-SP tсраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)	Пожаротушение
33	Помещение инженерных коммуникаций (технический чердак)	Запорная и регулирующая арматура, 2 шкафчика с пожарным краном D=50 (2 шт.) в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80;- Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
38	ИТП (технический подвал)	Вычислитель тепловой энергии	Теплоснабжение
39	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
40	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
41	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение

42	ИТП (технический подвал)	Комплект термопреобразователей сопротивления с гильзами	Теплоснабжение
43	ИТП (технический подвал)	Преобразователь избыточного давления	Теплоснабжение
44	ИТП (технический подвал)	Модем GSM\GPRS, RS232 PRO, MC52IT в сборе с антенной и блоком питания	Теплоснабжение
45	ИТП (технический подвал)	Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,	Теплоснабжение
46	ИТП (технический подвал)	Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,	Теплоснабжение
47	ИТП (технический подвал)	Контроллер,эл.регулятор	Отопление
48	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление(нижняя зона)
49	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	Отопление(нижняя зона)
50	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Отопление(нижняя зона)
51	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)	Отопление(нижняя зона)
52	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Горячее водоснабжение (ГВС)-нижняя зона
53	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	ГВС-нижняя зона
54	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-нижняя зона
55	ИТП (технический подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-нижняя зона
56	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление (верхняя зона)
57	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	Отопление (верхняя зона)
58	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Отопление (верхняя зона)
59	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)	Отопление (верхняя зона)
60	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	ГВС-верхняя зона
61	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	ГВС-верхняя зона
62	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-верхняя зона
63	ИТП (технический подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-верхняя зона
64	ИТП (технический подвал)	Регулятор перепада давления	ГВС-верхняя зона
65	ИТП (технический подвал)	Насос подпитки	Отопление
66	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления нижней зоны	Отопление
67	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС нижней зоны моноблок	ГВС
68	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления верхней зоны	Отопление
69	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС верхней зоны моноблок	ГВС
70	ИТП (технический подвал)	Бак расширительный	Отопление
71	ИТП (технический подвал)	Бак расширительный	Отопление
72	ИТП (технический подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
73	ИТП (технический подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
74	ИТП (технический подвал)	Реле давления (прессостат)	Отопление
75	ИТП (технический подвал)	Клапан балансировочный	ГВС,отопление
76	ИТП (технический подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода

77	ИТП (технический подвал)	Грязевик абонентский, Ду-125	Узел ввода
78	ИТП (технический подвал)	Фильтр сетчатый фланцевый	Узел ввода
79	ИТП (технический подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода
80	Помещение инженерных коммуникаций(технический подвал)	Вентилятор канальныйN=0.226квт n=2620 об/мин	Вентиляция
81	Помещение СС (технический подвал)	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
82	Насосная(техническое подполье)	Вентилятор настенный N=0,062квт	Вентиляция
83	ИТП	Вентилятор канальный N=0,157квт	Вентиляция
84	Электрощитовая(техническое подполье)	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
85	Кухни,ванные,с/у24-25этажи	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
86	Машинное отделение лифтов	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
87	Машинное отделение лифтов	Радиатор масляный N=0,8квт	Отопление
88	Кровля	Осевой вентилятор N=5,5квтп=1500об/мин	Противодымная защита
89	Кровля	Осевой вентилятор N=11.0квт n=1500об/мин[i]	Противодымная защита
90	Кровля	Клапан обратный, лепестковый	Противодымная защита
91	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный, нормально закрытый	Противодымная защита
92	Кровля	Радиальный крышной N=4,0квтп=1000об/мин	Противодымная защита
93	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный с электроприводом 24В с пределом огнестойкости E90	Противодымная защита
94	1-25этажи	Клапан противопожарный, дымовой	Противодымная защита
95	Мусорокамера	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
96	1-24этажи	Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV20-SM32-STP1111111111	Отопление
97	25эт	Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV25-SM32-STP1111111111	Отопление
98	Подвал	Кран шаровой фланцевый с ответными фланцами Ф100	Отопление
99	Подвал	Шаровые краны SV	Отопление
100	Подвал	Ручной балансировочный клапан SAN-STP	Отопление
101	Подвал	Автоматический балансировочный клапан SAN DPV-30	Отопление
102	Помещение СС, технический подвал	Клапан противопожарный универсальный, нормально открытый	Вентиляция
103	Электрощитовая, технический подвал	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
104	ИТП, технический подвал	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
105	Общий коридор 25 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи	Головной телевизионный усилитель марки TerraMA 201	Телевизионное вещание

106	Общий коридор 9 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи	Два домовых усилителя марки HS200 Terra	Телевизионное вещание
107	На каждом этаже в этажном шкафу связи и шкафах с усилителями телевизионного сигнала (9 и 25 этажи)	Абонентские ответвители и делители	Телевизионное вещание
108	Кровля	Мачта с телевизионными антеннами	Телевизионное вещание
109	Машинное помещение, вблизи станций управления лифтами	Лифтовые блоки (3 шт.) версии ЛБ6.0 системы ЛКДС-ОБЬ, моноблок КЛШ-КСЛ	Диспетчеризация лифтов
110	Электрощитовая (технический подвал), входная дверь подъезда, помещение консьержа (1 этаж)	Блоки питания с координатными коммутаторами БП-2006+В и БП- 2006+В №2 (расположены в электрощитовой), вызывная панель (дверь подъезда), абонентский видеомонитор (помещение консьержа).	Домофонная связь
111	Электрощитовая (технический подвал)	Пульт контроля и управления С2000М	Охранно-пожарная сигнализация
112	Электрощитовая (технический подвал)	Блоки питания РИП12(01) (2 шт.),	Охранно-пожарная сигнализация
113	Электрощитовая (технический подвал)	Бокс 2x12В, 17 А*ч – 1 шт.	Охранно-пожарная сигнализация
114	Электрощитовая (технический подвал)	Блок информатор телефонный С2000- ИТ,	Охранно-пожарная сигнализация
115	Электрощитовая (технический подвал)	Блоки управления С2000-СП2 (3шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
116	Общий коридор каждого этажа(1 – 25), этажные шкафы.	Релейные блоки С2000-СП4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
117	Этажный шкаф 2 этажа	Контроллер С2000-КДЛ 2 шт.	Охранно-пожарная сигнализация
118	Общий коридор 1, 4, 12, 21 этажа, вблизи стояка	РИП24(01 – 4 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
119	По одному в общем коридоре в стояке 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа. (Всего 9 шт.)	Контроллер двухпроводной соединительной линии С2000-КДЛ	Охранно-пожарная сигнализация
120	Технический чердак	Три прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления вентиляторами ШКП (3 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
121	Технический чердак	РИП24(01)	Охранно-пожарная сигнализация
122	Насосная (технический подвал)	Два прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления задвижками ШКП-4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
123	Технический подвал (помещение ИТП)	Прибор Сигнал 20П, шкафы управления задвижками ШКП-4 (4 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация

124	Общий коридор 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа, этажный шкаф	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2 исп. 02	Охранно-пожарная сигнализация
125	Общий коридор каждого этажа, этажный шкаф	Адресный расширитель С2000-АР2	Охранно-пожарная сигнализация
126	Общий коридор каждого этажа, лифтовые холлы, тамбуры, вестибюли, мусорокамера	Адресный дымовой датчик	Охранно-пожарная сигнализация
127	Вестибюль первого этажа, тамбур 2 – 25 этажа, лестничная клетка 2-25 этажа	Адресный ручной пожарный извещатель	Охранно-пожарная сигнализация
128	Шкафы пожарных кранов	Кнопки SB7	Охранно-пожарная сигнализация
129	Машинное помещение лифтов	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2, датчик СМК (1 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
130	Помещение СС (технический подвал)	Блок сигнально-пусковой С2000-СП4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
131	Насосная (технический подвал)	Блок питания РИП24(01П)	Охранно-пожарная сигнализация
132	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Охранно-пожарная сигнализация
133	Подземная и надземная части	Система аварийного освещения мест общего пользования	Охранно-пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 834 785 712 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:135
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810350000026600

		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 227 810 817 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 677 513 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 227 810 817 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 407,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 123 550,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 677 513 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 25:28:010041:135

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Сведения о системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) принята I типа согласно СПЗ.13130.2009 пункт 5 (жилые дома этажностью 11-25 секционного типа) таблицы 2. В проекте предусмотрена установка оповещателей «Антишок» производства ИВС «Сигнал спецавтоматика». В жилых комнатах и кухнях квартир предусмотрена установка автономных дымовых пожарных извещателей марки ИП212-52-СИ или аналогичных, соответствующих ГОСТ Р 50898-96. Они также выполняют функцию оповещения о пожаре. На каждом этаже над дверями выходов из внеквартирного коридора установлены светозвуковые маяки. Электроснабжение систем противопожарной защиты выполняется по I категории надежности электроснабжения. В соответствии с пунктами 4.3, 4.4 СП 6.13130.2009, пункт 13.14.12 СП 5.13130.2009 в качестве резервного источника питания электроприемников системы используются герметизированные аккумуляторные батареи, обеспечивающие питание в дежурном режиме в течение 24 ч плюс 1 ч работы системы пожарной автоматики в тревожном режиме. Аварийное освещение мест общего пользования многоквартирного жилого дома: проектной документацией предусмотрено аварийное освещение (эвакуационное, резервное) в электрощитовой, помещении насосной станции, в машинном отделении лифта, в общедомовых коридорах, на лестничных клетках. Домовые знаки, входы в здание присоединены к сети аварийного освещения. Эвакуационное аварийное освещение обеспечивает 50% нормируемой освещенности не менее чем через 5 секунд после нарушения питания рабочего освещения, а 100% нормируемой освещенности менее чем за 10 секунд. Данное условие удовлетворяется устройством и быстротой срабатывания АВР. Светильники аварийного освещения выделены из общего числа светильников в помещениях и отмечены буквой "А" красного цвета. Питание сети аварийного освещения предусмотрено от панели ППУ жилого дома, расположенной в помещении электрощитовой. Эвакуационное освещение предусматривается в коридорах и на лестничных клетках (п. 7.62 СНиП 23-0595, пункт 4.2 СП 31-110-2003). В управлении аварийным электроосвещением применяются фотоэлементы (в помещениях, имеющих естественное освещение, а также входов в здание), которые автоматически включают и отключают освещение с наступлением темноты в зависимости от естественной освещенности. Светильники эвакуационного освещения лифтового холла и поэтажных коридоров включены постоянно. В системе управления рабочим и эвакуационным освещением предусмотрена блокировка, обеспечивающая возможность включения и отключения групп освещения в любое время суток с панели управления эвакуационным освещением ППУ и с панели управления рабочим освещением, расположенным в электрощитовой</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ФОРПОСТ-АВ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРИМГЕОСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МИКАЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032251327
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-016451-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-016451-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-226/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-227/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25-28-010041-Ю-Д-НР-00010
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности г. Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:135
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82509,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилому дому обеспечивается подъезд автотранспорта и пожарных машин. Согласно ст. 67 № 123-ФЗ, расстояние от внутреннего края подъезда пожарной техники до стены здания жилого дома составляет 5 - 8 метров. Территория объекта по планировочной структуре разделена на функциональные зоны: - зона открытой стоянки автомобилей; - зона для игр и отдыха, спортивных и хозяйственных площадок. Проектом предусмотрены пешеходные дорожки с покрытием из бетонной брусчатки. Тротуары оборудуются пешеходными переходами. Покрытие проездов, автостоянок, площадок ТБО и разворотных площадок - асфальтобетон. Границы дорожного покрытия и тротуарного покрытия укрепляются бортовым бордюрным камнем
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для временного хранения всего на 41 машино-место: 2 машино-места для жителей жилого дома на территории жилого дома № 6 и 18 машино-мест на территории жилого дома № 7; 16 машино-мест для посетителей встроенных помещений объектов 1 этажа на территории жилого дома № 7. Также на территории жилого дома № 5 расположены 5 машино-мест для посетителей встроенных помещений объектов розничной торговли первого этажа жилого дома № 6. Проектом предусмотрены автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей всего на 100 машино-мест в стилобате позиция № 14 по генплану.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки с ковровым резиновым покрытием. Детские игровые площадки, площадки для отдыха и хозяйственные площадки изолированы друг от друга живой изгородью. Площадки для отдыха взрослого населения 50,4 кв. м., площадки для хозяйственных нужд 213,7 кв. м. на территории жилого дома, площадки для занятий физкультурой 383,1 на территории жилого дома № 6 и недостающие 356,9 кв. м. на бульваре и на велосипедно-беговых дорожках территорий соседних жилых домов. Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 264 кв. м. Планируется установка на детской площадке (по наличию на момент проведения благоустройства) малых архитектурных форм ОАО "Дальприбор": скамей "Баллада" Б-11.2 и урн парковых Б-18.5, игрового оборудования ООО "Игромир": песочницы ИЗ-14, платформы "Островок" ИЭ-19, качели "Гном", а также игрового оборудования ООО "Веагрупп": качели КЧ-006. На бульваре для отдыха взрослых предусмотрено размещение скамей "Баллада" Б-11.2 и урн парковых Б-18.5.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для сбора твердых бытовых отходов с навесом 12 кв. м. на 4 контейнера на территории жилого дома корпус № 5 (поз. 5 по генплану).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены газоны с цветами, газоны с декоративной травой (Канада), посадки деревьев: Клен ясенелистный, Ясень манчжурский и кустарников Сирень венгерская. Живая изгородь между площадками. Откосы укрепляются газонной решеткой с посевом трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разделение пешеходных и транспортных потоков, устройство тротуаров без резких переходов, ширина пешеходных путей 2 м, тактильные средства на покрытии пешеходных путей, наружное освещение участка, наличие мест отдыха и элементов благоустройства по путям движения. Тротуары оборудуются пешеходными переходами для комфортного передвижения инвалидов от здания к площадкам отдыха, стоянкам автотранспорта и к проезжей части. Пешеходный переход для инвалидов оборудуется устройством съездов с тротуара на проезжую часть пандусами согласно требованиям ВСН 62-91* "Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения" и РДС 35-201-99 "Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры".

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия на архитектурное освещение не выдавались)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На хозяйственных площадках предусмотрено размещение МАФ т.п. 320-18: установки сушки белья и установки для чистки домашних вещей, тип 1. Для предотвращения падения автотранспорта с откосов вдоль проездов устанавливаются блоки дорожного ограждения БДО-3.100, шагом 1.00 метр
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера на основании заявки № 24/16 от 24.03.2016 с учетом изменений согласно письма № 70/16 от 02.06.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 959 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1406
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 280 369,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1407
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 105 144,47 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7441/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1194
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 488 591,79 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1195
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 852 494,51 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2918/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 959 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Аксиос Инжиниринг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2537115514
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	2	1	43.1	1
2	квартира	2	1	53.2	2
3	квартира	2	1	50.7	2
4	студия	2	1	29	1
5	студия	2	1	28.2	1

6	квартира	2	1	57.4	2
7	студия	2	1	29.6	1
8	студия	2	1	29	1
9	квартира	2	1	50.7	2
10	квартира	2	1	53.2	2
11	квартира	2	1	43	1
12	квартира	3	1	41.6	1
13	квартира	3	1	52.6	2
14	квартира	3	1	50	2
15	студия	3	1	28.5	1
16	студия	3	1	27.7	1
17	квартира	3	1	56.6	2
18	студия	3	1	29.1	1
19	студия	3	1	28.5	1
20	квартира	3	1	50	2
21	квартира	3	1	52.6	2
22	квартира	3	1	41.4	1
23	квартира	4	1	41.6	1
24	квартира	4	1	52.6	2
25	квартира	4	1	50	2
26	студия	4	1	28.5	1
27	студия	4	1	27.7	1
28	квартира	4	1	56.6	2
29	студия	4	1	29.1	1
30	студия	4	1	28.5	1
31	квартира	4	1	50	2
32	квартира	4	1	52.6	2
33	квартира	4	1	41.4	1
34	квартира	5	1	41.6	1
35	квартира	5	1	52.6	2
36	квартира	5	1	50	2
37	студия	5	1	28.5	1
38	студия	5	1	27.7	1
39	квартира	5	1	56.6	2
40	студия	5	1	29.1	1
41	студия	5	1	28.5	1
42	квартира	5	1	50	2
43	квартира	5	1	52.6	2
44	квартира	5	1	41.4	1
45	квартира	6	1	41.6	1
46	квартира	6	1	52.6	2
47	квартира	6	1	50	2
48	студия	6	1	28.5	1

49	студия	6	1	27.7	1
50	квартира	6	1	56.6	2
51	студия	6	1	29.1	1
52	студия	6	1	28.5	1
53	квартира	6	1	50	2
54	квартира	6	1	52.6	2
55	квартира	6	1	41.4	1
56	квартира	7	1	41.6	1
57	квартира	7	1	52.6	2
58	квартира	7	1	50	2
59	студия	7	1	28.5	1
60	студия	7	1	27.7	1
61	квартира	7	1	56.6	2
62	студия	7	1	29.1	1
63	студия	7	1	28.5	1
64	квартира	7	1	50	2
65	квартира	7	1	52.6	2
66	квартира	7	1	41.4	1
67	квартира	8	1	41.6	1
68	квартира	8	1	53	2
69	квартира	8	1	50.3	2
70	студия	8	1	29.3	1
71	студия	8	1	28.4	1
72	квартира	8	1	57.1	2
73	студия	8	1	29.3	1
74	студия	8	1	29.3	1
75	квартира	8	1	50.3	2
76	квартира	8	1	53	2
77	квартира	8	1	41.4	1
78	квартира	9	1	41.6	1
79	квартира	9	1	53	2
80	квартира	9	1	50.3	2
81	студия	9	1	29.3	1
82	студия	9	1	28.4	1
83	квартира	9	1	57.1	2
84	студия	9	1	29.3	1
85	студия	9	1	29.3	1
86	квартира	9	1	50.3	2
87	квартира	9	1	53	2
88	квартира	9	1	41.4	1
89	квартира	10	1	41.6	1
90	квартира	10	1	53	2
91	квартира	10	1	50.3	2

92	студия	10	1	29.3	1
93	студия	10	1	28.4	1
94	квартира	10	1	57.1	2
95	студия	10	1	29.3	1
96	студия	10	1	29.3	1
97	квартира	10	1	50.3	2
98	квартира	10	1	53	2
99	квартира	10	1	41.4	1
100	квартира	11	1	41.6	1
101	квартира	11	1	53	2
102	квартира	11	1	50.3	2
103	студия	11	1	29.3	1
104	студия	11	1	28.4	1
105	квартира	11	1	57.1	2
106	студия	11	1	29.3	1
107	студия	11	1	29.3	1
108	квартира	11	1	50.3	2
109	квартира	11	1	53	2
110	квартира	11	1	41.4	1
111	квартира	12	1	41.6	1
112	квартира	12	1	53	2
113	квартира	12	1	50.3	2
114	студия	12	1	29.3	1
115	студия	12	1	28.4	1
116	квартира	12	1	57.1	2
117	студия	12	1	29.3	1
118	студия	12	1	29.3	1
119	квартира	12	1	50.3	2
120	квартира	12	1	53	2
121	квартира	12	1	41.4	1
122	квартира	13	1	41.6	1
123	квартира	13	1	53	2
124	квартира	13	1	50.3	2
125	студия	13	1	29.3	1
126	студия	13	1	28.4	1
127	квартира	13	1	57.1	2
128	студия	13	1	29.3	1
129	студия	13	1	29.3	1
130	квартира	13	1	50.3	2
131	квартира	13	1	53	2
132	квартира	13	1	41.4	1
133	квартира	14	1	41.6	1
134	квартира	14	1	53	2

135	квартира	14	1	50.3	2
136	студия	14	1	29.3	1
137	студия	14	1	28.4	1
138	квартира	14	1	57.1	2
139	студия	14	1	29.3	1
140	студия	14	1	29.3	1
141	квартира	14	1	50.3	2
142	квартира	14	1	53	2
143	квартира	14	1	41.4	1
144	квартира	15	1	41.6	1
145	квартира	15	1	53	2
146	квартира	15	1	50.3	2
147	студия	15	1	29.3	1
148	студия	15	1	28.4	1
149	квартира	15	1	57.1	2
150	студия	15	1	29.3	1
151	студия	15	1	29.3	1
152	квартира	15	1	50.3	2
153	квартира	15	1	53	2
154	квартира	15	1	41.4	1
155	квартира	16	1	41.6	1
156	квартира	16	1	53	2
157	квартира	16	1	50.3	2
158	студия	16	1	29.3	1
159	студия	16	1	28.4	1
160	квартира	16	1	57.1	2
161	студия	16	1	29.3	1
162	студия	16	1	29.3	1
163	квартира	16	1	50.3	2
164	квартира	16	1	53	2
165	квартира	16	1	41.4	1
166	квартира	17	1	41.6	1
167	квартира	17	1	53	2
168	квартира	17	1	50.3	2
169	студия	17	1	29.3	1
170	студия	17	1	28.4	1
171	квартира	17	1	57.1	2
172	студия	17	1	29.3	1
173	студия	17	1	29.3	1
174	квартира	17	1	50.3	2
175	квартира	17	1	53	2
176	квартира	17	1	41.4	1
177	квартира	18	1	41.6	1

178	квартира	18	1	53	2
179	квартира	18	1	50.2	2
180	студия	18	1	29.3	1
181	студия	18	1	28.4	1
182	квартира	18	1	57.1	2
183	студия	18	1	29.3	1
184	студия	18	1	29.3	1
185	квартира	18	1	50.2	2
186	квартира	18	1	53	2
187	квартира	18	1	41.4	1
188	квартира	19	1	41.6	1
189	квартира	19	1	53	2
190	квартира	19	1	50.2	2
191	студия	19	1	29.3	1
192	студия	19	1	28.4	1
193	квартира	19	1	57.1	2
194	студия	19	1	29.3	1
195	студия	19	1	29.3	1
196	квартира	19	1	50.2	2
197	квартира	19	1	53	2
198	квартира	19	1	41.4	1
199	квартира	20	1	41.6	1
200	квартира	20	1	53	2
201	квартира	20	1	50.2	2
202	студия	20	1	29.3	1
203	студия	20	1	28.4	1
204	квартира	20	1	57.1	2
205	студия	20	1	29.3	1
206	студия	20	1	29.3	1
207	квартира	20	1	50.2	2
208	квартира	20	1	53	2
209	квартира	20	1	41.4	1
210	квартира	21	1	41.6	1
211	квартира	21	1	53	2
212	квартира	21	1	50.2	2
213	студия	21	1	29.3	1
214	студия	21	1	28.4	1
215	квартира	21	1	57.1	2
216	студия	21	1	29.3	1
217	студия	21	1	29.3	1
218	квартира	21	1	50.2	2
219	квартира	21	1	53	2
220	квартира	21	1	41.4	1

221	квартира	22	1	41.6	1
222	квартира	22	1	53	2
223	квартира	22	1	50.2	2
224	студия	22	1	29.3	1
225	студия	22	1	28.4	1
226	квартира	22	1	57.1	2
227	студия	22	1	29.3	1
228	студия	22	1	29.3	1
229	квартира	22	1	50.2	2
230	квартира	22	1	53	2
231	квартира	22	1	41.4	1
232	квартира	23	1	41.6	1
233	квартира	23	1	53	2
234	квартира	23	1	50.2	2
235	студия	23	1	29.3	1
236	студия	23	1	28.4	1
237	квартира	23	1	57.1	2
238	студия	23	1	29.3	1
239	студия	23	1	29.3	1
240	квартира	23	1	50.2	2
241	квартира	23	1	53	2
242	квартира	23	1	41.4	1
243	квартира	24	1	41.6	1
244	квартира	24	1	53	2
245	квартира	24	1	50.2	2
246	студия	24	1	29.3	1
247	студия	24	1	28.4	1
248	квартира	24	1	57.1	2
249	студия	24	1	29.3	1
250	студия	24	1	29.3	1
251	квартира	24	1	50.2	2
252	квартира	24	1	53	2
253	квартира	24	1	41.4	1
254	квартира	25	1	41.6	1
255	квартира	25	1	53	2
256	квартира	25	1	50.2	2
257	студия	25	1	29.3	1
258	студия	25	1	28.4	1
259	квартира	25	1	57.1	2
260	студия	25	1	29.3	1
261	студия	25	1	29.3	1
262	квартира	25	1	50.2	2
263	квартира	25	1	53	2

264	квартира	25	1	41.4	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Мастерская по ремонту одежды	1	1	35.6	Тамбур	3.9
					Прием и выдача заказов	5.2
					Мастерская по ремонту одежды	22.1
					Уборная	2.4
					Помещение уборочного инвентаря	2
2	Магазин "Рукоделие"	1	1	43	Тамбур	6.2
					Торговый зал	19.4
					Помещение персонала	5.2
					Помещение уборочного инвентаря	3.1
					Уборная	2.4
					Подсобное помещение	6.7
3	Промтоварный магазин	1	1	56.9	Тамбур	6.2
					Торговый зал	20
					Подсобное помещение	16.2
					Уборная	2.8
					Комната персонала	9.4
					Помещение уборочного инвентаря	2.3
4	Промтоварный магазин	1	1	72.7	Тамбур	2.7
					Коридор	10.3
					Рабочая комната	6.2
					Торговый зал	19.8
					Подсобное помещение	19.6
					Помещение уборочного инвентаря	2.9
					Умывальная	2
					Уборная	2.1
5	Промтоварный магазин	1	1	35.2	Тамбур	2.7
					Торговый зал	19.3
					Подсобное помещение	9.2
					Уборная	2
					Помещение уборочного инвентаря	2
6	Промтоварный магазин	1	1	60.1	Тамбур	4.4
					Коридор	6.4
					Подсобное помещение	7
					Уборная	1.5
					Умывальная	2
					Помещение уборочного инвентаря	2
					Торговый зал	19.6

					Подсобное помещение	17.2
7	Промтоварный магазин	1	1	39.2	Тамбур	2.7
					Торговый зал	20.2
					Подсобное помещение	12.1
					Уборная	2.2
					Помещение уборочного инвентаря	2
8	Промтоварный магазин	1	1	57.3	Тамбур	6.2
					Комната персонала	7.6
					Уборная	2.8
					Подсобное помещение	18.7
					Торговый зал	20
					Помещение уборочного инвентаря	2
9	Детский развивающий центр	1	1	99.5	Тамбур	6.2
					Коридор	5.5
					Раздевальная	9.1
					Помещение для занятий с детьми	33.4
					Умывальная	5.8
					Туалетная	6.3
					Комната педагогов	17.7
					Уборная	3.3
					Помещение уборочного инвентаря	3.1
					Коридор	4.7
					Тамбур	4.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Техническое помещение (спуск в подвал)	Подъезд 1, подвал	Общественное	11.6
2.	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.4
3.	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.3
4.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	435.8
5.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.7
6.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.8
7.	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	41.8
8.	Помещение СС	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.2
9.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	Техническое	63.3
10.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.1
11.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.3
12.	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.4
13.	Форкамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.4
14.	Инвентарная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.9

15.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.7
16.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15
17.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.3
18.	Лестничная площадка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.7
19.	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.5
20.	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6
21.	Санузел помещения консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2
22.	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.6
23.	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.5
24.	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.1
25.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.3
26.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.7
27.	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.8
28.	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.5
29.	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.1
30.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.3
31.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.7
32.	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	49.8
33.	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.5
34.	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.1
35.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.3
36.	Лестничная площадка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.7
37.	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	49.8
38.	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.5
39.	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.1
40.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.3
41.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.7
42.	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.8
43.	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.5
44.	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.1
45.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.3
46.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.7
47.	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	49.8
48.	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.5
49.	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.1
50.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.3
51.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.7
52.	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	49.8
53.	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.5
54.	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.1
55.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.3
56.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.7
57.	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	49.8

58.	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.5
59.	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.1
60.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.3
61.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.7
62.	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	49.8
63.	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.5
64.	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.1
65.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.3
66.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.7
67.	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	49.8
68.	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.5
69.	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.1
70.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.3
71.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.7
72.	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	49.8
73.	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.5
74.	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.1
75.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.3
76.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.7
77.	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	49.8
78.	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.5
79.	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.1
80.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.3
81.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.7
82.	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	49.8
83.	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.5
84.	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.1
85.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.3
86.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.7
87.	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	49.8
88.	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.5
89.	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.1
90.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.3
91.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.7
92.	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	49.8
93.	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.5
94.	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.1
95.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.3
96.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.7
97.	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	49.8
98.	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.5
99.	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.1
100.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.3

101.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.7
102.	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	49.8
103.	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.5
104.	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.1
105.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.3
106.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.7
107.	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	49.8
108.	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.5
109.	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.1
110.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.3
111.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.7
112.	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	49.8
113.	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.5
114.	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.1
115.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.3
116.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.7
117.	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	49.8
118.	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.5
119.	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.1
120.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.3
121.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.7
122.	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	49.8
123.	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.5
124.	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.1
125.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.3
126.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.7
127.	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	49.8
128.	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.5
129.	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.1
130.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.3
131.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.7
132.	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	49.8
133.	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.5
134.	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.1
135.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.3
136.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.7
137.	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	49.8
138.	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	3.5
139.	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.1
140.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	6.3
141.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.7
142.	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	49.8
143.	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	4.2

144.	Камера очистки	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	3.8
145.	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	4.7
146.	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	13.7
147.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	264.3
148.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	283.2
149	Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	17.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (400 кг)	Вертикальный транспорт
2	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (400 кг)	Вертикальный транспорт
3	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (1000 кг)	Вертикальный транспорт
4	Машинное отделение лифтов	Подъемные механизмы лифтов - 3шт.	Вертикальный транспорт
5	Машинное отделение лифтов	Монорельс для таля грузоподъемностью 1,0т	Вертикальный транспорт
6	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№1	Электроснабжение
7	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№2	Электроснабжение
8	Коридор (2-25 этаж)	Устройство этажно- распределительное на 5,6 квартир	Электроснабжение
9	Насосная (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
10	Помещение связи (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
11	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Щкаф управления (АВР)	Электроснабжение
12	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Щкафы учета	Электроснабжение
13	Помещение инженерных коммуникаций	Щкаф управления	Электроснабжение
14	Технический этаж	Щкаф контрольно-пусковой	Электроснабжение
15	Технический этаж	Щкаф управления	Электроснабжение
16	Машинное отделение лифтов	Вводное устройство	Электроснабжение
17	Электрощитовая, насосная, помещение связи	Ящик с понижающим трансформатором	Электроснабжение

18	Помещение инженерных коммуникаций	Ящик управления	Электроснабжение
19	Дренажный приемок в помещении инженерных коммуникаций	Датчик - реле	Электроснабжение
20	Помещение водомерных узлов	Водомерный узел холодной воды ВУ- 1: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.	Водоснабжение
21	Помещение водомерных узлов	Водомерный узел холодной воды ВУ- 2: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.	Водоснабжение
22	Помещение водомерных узлов	Объединенная хоз.питьевая противопожарная насосная станция повышения давления второй зоны водоснабжения (13-25 этажи): установка повышения давления HydroMulti-E 4 CRE 10-6 (Q = 37,8 м³/час; H=45 м; N=3x7,5кВт (2 рабочих + 1 пожарный+1 резервный)) в комплекте с пневмобаком Reflex V =12 л	Водоснабжение
23	Помещение водомерных узлов	Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, H=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"	Водоснабжение
24	Помещение водомерных узлов	Гидропневмобак V=180 л. (MBH 180-DI-DUO PN16 WILO)	Водоснабжение
25	Помещение водомерных узлов	Гидропневмобак V=400 л. (MBH 400-DI-DUO PN16 WILO)	Водоснабжение
26	Помещение водомерных узлов	Шкафчик с пожарным краном D=50: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
27	ИТП	Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, H=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"	Водоснабжение
28	ИТП	Узел ввода холодной воды в ИТП: - 2 задвижки 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - 4 клапана балансировочных ручной регулировки муфтовых латунных Øу40 USV-I DANFOSS.	Водоснабжение
29	Помещение консьержа	Узел подключения пожарных машин: -2 головки соединительных для пожарных машин ГМ-80; -2 задвижки dy80 с выдвигаемым шпинделем 30ч66р; -2 обратных клапана dy8016ч66р.	Пожаротушение
30	Мусоросборная камера	Ороситель спринклерный МХ-3-SP tсраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)	Пожаротушение
31	Коридор (с 1 по 25 этаж)	На каждом этаже по 3 шкафчика с пожарным краном D=50 (75 шт.), в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм 15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; - Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16мм ТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
32	Камера очистки	Ороситель спринклерный МХ-3-SP tсраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)	Пожаротушение
33	Помещение инженерных коммуникаций (технический чердак)	Запорная и регулирующая арматура, 2 шкафчика с пожарным краном D=50 (2 шт.) в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80;- Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
38	ИТП (технический подвал)	Вычислитель тепловой энергии	Теплоснабжение
39	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
40	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
41	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
42	ИТП (технический подвал)	Комплект термопреобразователей сопротивления с гильзами	Теплоснабжение
43	ИТП (технический подвал)	Преобразователь избыточного давления	Теплоснабжение

44	ИТП (технический подвал)	Модем GSM\GPRS, RS232 PRO, MC52IT в сборе с антенной и блоком питания	Теплоснабжение
45	ИТП (технический подвал)	Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,	Теплоснабжение
46	ИТП (технический подвал)	Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,	Теплоснабжение
47	ИТП (технический подвал)	Контроллер,эл.регулятор	Отопление
48	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление(нижняя зона)
49	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	Отопление(нижняя зона)
50	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Отопление(нижняя зона)
51	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)	Отопление(нижняя зона)
52	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Горячее водоснабжение (ГВС)-нижняя зона
53	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	ГВС-нижняя зона
54	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-нижняя зона
55	ИТП (технический подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-нижняя зона
56	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление (верхняя зона)
57	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	Отопление (верхняя зона)
58	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Отопление (верхняя зона)
59	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)	Отопление (верхняя зона)
60	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	ГВС-верхняя зона
61	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	ГВС-верхняя зона
62	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-верхняя зона
63	ИТП (технический подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-верхняя зона
64	ИТП (технический подвал)	Регулятор перепада давления	ГВС-верхняя зона
65	ИТП (технический подвал)	Насос подпитки	Отопление
66	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления нижней зоны	Отопление
67	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС нижней зоны моноблок	ГВС
68	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления верхней зоны	Отопление
69	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС верхней зоны моноблок	ГВС
70	ИТП (технический подвал)	Бак расширительный	Отопление
71	ИТП (технический подвал)	Бак расширительный	Отопление
72	ИТП (технический подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
73	ИТП (технический подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
74	ИТП (технический подвал)	Реле давления (прессостат)	Отопление
75	ИТП (технический подвал)	Клапан балансировочный	ГВС,отопление
76	ИТП (технический подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода
77	ИТП (технический подвал)	Грязевик абонентский, Ду-125	Узел ввода
78	ИТП (технический подвал)	Фильтр сетчатый фланцевый	Узел ввода

79	ИТП (технический подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода
80	Помещение инженерных коммуникаций(технический подвал)	Вентилятор канальныйN=0.226квт n=2620 об/мин	Вентиляция
81	Помещение СС (технический подвал)	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
82	Насосная(техническое подполье)	Вентилятор настенный N=0,062квт	Вентиляция
83	ИТП	Вентилятор канальный N=0,157квт	Вентиляция
84	Электрощитовая(техническое подполье)	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
85	Кухни,ванные,с/у24-25этажи	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
86	Машинное отделение лифтов	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
87	Машинное отделение лифтов	Радиатор масляный N=0,8квт	Отопление
88	Кровля	Осевой вентилятор N=5,5квтп=1500об/мин	Противодымная защита
89	Кровля	Осевой вентилятор N=11.0квт n=1500об/мин[i]	Противодымная защита
90	Кровля	Клапан обратный, лепестковый	Противодымная защита
91	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный, нормально закрытый	Противодымная защита
92	Кровля	Радиальный крышной N=4,0квтп=1000об/мин	Противодымная защита
93	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный с электроприводом 24В с пределом огнестойкости E90	Противодымная защита
94	1-25этажи	Клапан противопожарный, дымовой	Противодымная защита
95	Мусорокамера	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
96	1-24этажи	Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV20-SM32-STP1111111111	Отопление
97	25эт	Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV25-SM32-STP1111111111	Отопление
98	Подвал	Кран шаровой фланцевый с ответными фланцами Ф100	Отопление
99	Подвал	Шаровые краны SV	Отопление
100	Подвал	Ручной балансировочный клапан SAN-STP	Отопление
101	Подвал	Автоматический балансировочный клапан SAN DPV-30	Отопление
102	Помещение СС, технический подвал	Клапан противопожарный универсальный, нормально открытый	Вентиляция
103	Электрощитовая, технический подвал	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
104	ИТП, технический подвал	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
105	Общий коридор 25 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи	Головной телевизионный усилитель марки TerraMA 201	Телевизионное вещание
106	Общий коридор 9 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи	Два домовых усилителя марки HS200 Terra	Телевизионное вещание

107	На каждом этаже в этажном шкафу связи и шкафах с усилителями телевизионного сигнала (9 и 25 этажи)	Абонентские ответвители и делители	Телевизионное вещание
108	Кровля	Мачта с телевизионными антеннами	Телевизионное вещание
109	Машинное помещение, вблизи станций управления лифтами	Лифтовые блоки (3 шт.) версии ЛБ6.0 системы ЛКДС-ОБь, моноблок КЛШ-КСЛ	Диспетчеризация лифтов
110	Электрощитовая (технический подвал), входная дверь подъезда, помещение консьержа (1 этаж)	Блоки питания с координатными коммутаторами БП-2006+В и БП- 2006+В №2 (расположены в электрощитовой), вызывная панель (дверь подъезда), абонентский видеомонитор (помещение консьержа).	Домофонная связь
111	Электрощитовая (технический подвал)	Пульт контроля и управления С2000М	Охранно-пожарная сигнализация
112	Электрощитовая (технический подвал)	Блоки питания РИП12(01) (2 шт.),	Охранно-пожарная сигнализация
113	Электрощитовая (технический подвал)	Бокс 2x12В, 17 А*ч – 1 шт.	Охранно-пожарная сигнализация
114	Электрощитовая (технический подвал)	Блок информатор телефонный С2000- ИТ,	Охранно-пожарная сигнализация
115	Электрощитовая (технический подвал)	Блоки управления С2000-СП2 (3шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
116	Общий коридор каждого этажа(1 – 25), этажные шкафы.	Релейные блоки С2000-СП4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
117	Этажный шкаф 2 этажа	Контроллер С2000-КДЛ 2 шт.	Охранно-пожарная сигнализация
118	Общий коридор 1, 4, 12, 21 этажа, вблизи стояка	РИП24(01 – 4 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
119	По одному в общем коридоре в стояке 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа. (Всего 9 шт.)	Контроллер двухпроводной соединительной линии С2000-КДЛ	Охранно-пожарная сигнализация
120	Технический чердак	Три прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления вентиляторами ШКП (3 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
121	Технический чердак	РИП24(01)	Охранно-пожарная сигнализация
122	Насосная (технический подвал)	Два прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления задвижками ШКП-4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
123	Технический подвал (помещение ИТП)	Прибор Сигнал 20П, шкафы управления задвижками ШКП-4 (4 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
124	Общий коридор 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа, этажный шкаф	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2 исп. 02	Охранно-пожарная сигнализация
125	Общий коридор каждого этажа, этажный шкаф	Адресный расширитель С2000-АР2	Охранно-пожарная сигнализация

126	Общий коридор каждого этажа, лифтовые холлы, тамбуры, вестибюли, мусорокамера	Адресный дымовой датчик	Охранно-пожарная сигнализация
127	Вестибюль первого этажа, тамбур 2 – 25 этажа, лестничная клетка 2-25 этажа	Адресный ручной пожарный извещатель	Охранно-пожарная сигнализация
128	Шкафы пожарных кранов	Кнопки SB7	Охранно-пожарная сигнализация
129	Машинное помещение лифтов	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2, датчик СМК (1 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
130	Помещение СС (технический подвал)	Блок сигнально-пусковой С2000-СП4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
131	Насосная (технический подвал)	Блок питания РИП24(01П)	Охранно-пожарная сигнализация
132	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Охранно-пожарная сигнализация
133	Подземная и надземная части	Система аварийного освещения мест общего пользования	Охранно-пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 838 985 712 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:135
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810950000026602
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608

		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 168 480 830 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 694 094 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 168 480 830 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 154,5 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 121 640 900,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 694 094 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 25:28:010041:135
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ФОРПОСТ-АВ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРИМГЕОСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МИКАЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032251327
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-016451-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0003-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-226/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-301/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25-28-010041-Ю-Д-НР-00010
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности г. Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:135
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82509,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилому дому обеспечивается подъезд автотранспорта и пожарных машин. Согласно ст. 67 № 123-ФЗ расстояние от внутреннего края подъезда пожарной техники до стены здания жилого дома составляет 5 - 8 метров. Территория объекта по планировочной структуре разделена на функциональные зоны: - зона открытой стоянки легковых автомобилей; - зона для игр и отдыха, спортивных и хозяйственных площадок. Проектом предусмотрены пешеходные переходы и тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для временного хранения всего на 34 машино-места: 10 машино-мест для жителей жилого дома № 7 и 9 машино-мест для жителей жилого дома № 8; 2 машино-места для встроенных помещений 1 этажа на территории жилого дома № 7 и 13 машино-мест на открытой автостоянке временного хранения техники на территории жилого дома № 8. Также на территории жилого дома № 6 расположены 2 машино-места для посетителей встроенных помещений объектов розничной торговли первого этажа жилого дома № 7. Проектом предусмотрены автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей всего на 98 машино-мест: в том числе 84 машино-места в стилобате позиция № 14 по генплану и 14 машино-мест на территории жилого дома № 7

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрен отдых взрослого населения на территории бульвара в 20 метрах от входа в корпус № 7. Бульвар расположен в границах соседней территории корпуса № 6. На территории жилого дома, во дворе, на расстоянии 22 метров от окон жилого дома, расположена детская площадка с установкой на ней малых архитектурных форм ОАО "Дальприбор": скамей "Баллада" Б-11.2 и урн парковых Б-18.5, игрового оборудования ООО "Игромир": песочницы ИЗ-14, платформы "Островок" ИЭ-19, качели "Гном". А также игрового оборудования ООО "Вегагрупп": качели КЧ-006. На бульваре для отдыха взрослых предусмотрено размещение скамей "Баллада" Б-11.2 и урн парковых Б-18.5. Спортивные площадки предусмотрены на территории корпуса № 6 и на территории позиции № 12 по генплану. На спортивных площадках предусмотрено размещение игрового оборудования ООО "Вегагрупп": стойки со щитом и корзиной для баскетбола на воротах для минифутбола ФК-062; стойки для волейбола ФК-067. Скейт-роллердром с асфальтобетонным покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории жилого дома, на расстоянии 25 метров от окон жилого дома, расположена площадка сбора ТБО с навесом 12 м2 на 4 контейнера, в шаговой доступности.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Откосы укрепляются геосеткой СТГ СТ 75/200 с посевом трав. Проектом предусмотрены: - газоны с цветами; - газоны сеяные; - посадки деревьев Клен ясенелистный, Ясень маньчжурский и кустарников Сирень венгерская.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тротуары оборудуются пешеходными переходами для комфортного передвижения инвалидов от здания к площадкам отдыха, стоянкам автотранспорта и к проезжей части. Пешеходный переход для инвалидов оборудуется устройством съездов с тротуара на проезжую часть пандусами согласно требованиям ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учётом потребности инвалидов и маломобильных групп населения» и РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия на архитектурное освещение не выдавались)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На хозяйственных площадках предусмотрено размещение МАФ т.п. 320-18: установки сушки белья и установки для чистки домашних вещей, тип 1. Для предотвращения падения автотранспорта с откосов вдоль проездов устанавливаются блоки дорожного ограждения БДО-3.100, шагом 1.00 метр
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера на основании заявки № 24/16 от 24.03.2016 с учетом изменений согласно письма № 70/16 от 02.06.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 959 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1406
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 280 369,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1407
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 028 160,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7441/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1194
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 488 591,79 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1195
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 852 494,51 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2918/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 959 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Аксиос Инжиниринг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2537115514
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
264

15.1.2

Количество нежилых помещений:
5

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
5

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	2	1	43	1
2	квартира	2	1	34	1
3	квартира	2	1	62.9	2
4	студия	2	1	29	1
5	студия	2	1	28.2	1
6	студия	2	1	24.9	1
7	студия	2	1	28.2	1
8	квартира	2	1	57.1	2
9	квартира	2	1	41.2	1
10	квартира	2	1	44.2	1
11	квартира	2	1	61.6	2
12	квартира	3	1	42.4	1
13	квартира	3	1	33.4	1
14	квартира	3	1	62	2
15	студия	3	1	28.5	1
16	студия	3	1	27.7	1
17	студия	3	1	24	1
18	студия	3	1	27.2	1
19	квартира	3	1	56.2	2
20	квартира	3	1	40.5	1
21	квартира	3	1	43.6	1
22	квартира	3	1	61	2
23	квартира	4	1	42.4	1
24	квартира	4	1	33.4	1
25	квартира	4	1	62	2

26	студия	4	1	28.5	1
27	студия	4	1	27.7	1
28	студия	4	1	24	1
29	студия	4	1	27.2	1
30	квартира	4	1	56.2	2
31	квартира	4	1	40.5	1
32	квартира	4	1	43.6	1
33	квартира	4	1	61	2
34	квартира	5	1	42.4	1
35	квартира	5	1	33.4	1
36	квартира	5	1	62	2
37	студия	5	1	28.5	1
38	студия	5	1	27.7	1
39	студия	5	1	24	1
40	студия	5	1	27.2	1
41	квартира	5	1	56.2	2
42	квартира	5	1	40.5	1
43	квартира	5	1	43.6	1
44	квартира	5	1	61	2
45	квартира	6	1	42.4	1
46	квартира	6	1	33.4	1
47	квартира	6	1	62	2
48	студия	6	1	28.5	1
49	студия	6	1	27.7	1
50	студия	6	1	24	1
51	студия	6	1	27.2	1
52	квартира	6	1	56.2	2
53	квартира	6	1	40.5	1
54	квартира	6	1	43.6	1
55	квартира	6	1	61	2
56	квартира	7	1	42.4	1
57	квартира	7	1	33.4	1
58	квартира	7	1	62	2
59	студия	7	1	28.5	1
60	студия	7	1	27.7	1
61	студия	7	1	24	1
62	студия	7	1	27.2	1
63	квартира	7	1	56.2	2
64	квартира	7	1	40.5	1
65	квартира	7	1	43.6	1
66	квартира	7	1	61	2
67	квартира	8	1	42.6	1
68	квартира	8	1	34.3	1

69	квартира	8	1	62.6	2
70	студия	8	1	29.3	1
71	студия	8	1	28.4	1
72	студия	8	1	24	1
73	студия	8	1	27.9	1
74	квартира	8	1	57	2
75	квартира	8	1	40.9	1
76	квартира	8	1	44.4	1
77	квартира	8	1	61.3	2
78	квартира	9	1	42.6	1
79	квартира	9	1	34.3	1
80	квартира	9	1	62.6	2
81	студия	9	1	29.3	1
82	студия	9	1	28.4	1
83	студия	9	1	24	1
84	студия	9	1	27.9	1
85	квартира	9	1	57	2
86	квартира	9	1	40.9	1
87	квартира	9	1	44.4	1
88	квартира	9	1	61.3	2
89	квартира	10	1	42.6	1
90	квартира	10	1	34.3	1
91	квартира	10	1	62.6	2
92	студия	10	1	29.3	1
93	студия	10	1	28.4	1
94	студия	10	1	24	1
95	студия	10	1	27.9	1
96	квартира	10	1	57	2
97	квартира	10	1	40.9	1
98	квартира	10	1	44.4	1
99	квартира	10	1	61.3	2
100	квартира	11	1	42.6	1
101	квартира	11	1	34.3	1
102	квартира	11	1	49.8	2
103	квартира	11	1	41.4	2
104	студия	11	1	28.4	1
105	студия	11	1	23.8	1
106	студия	11	1	27.9	1
107	квартира	11	1	57	2
108	квартира	11	1	40.9	1
109	квартира	11	1	44.4	1
110	квартира	11	1	61.3	2
111	квартира	12	1	42.6	1

112	квартира	12	1	34.3	1
113	квартира	12	1	49.8	2
114	квартира	12	1	41.4	2
115	студия	12	1	28.4	1
116	студия	12	1	23.8	1
117	студия	12	1	27.9	1
118	квартира	12	1	57	2
119	квартира	12	1	40.9	1
120	квартира	12	1	44.4	1
121	квартира	12	1	61.3	2
122	квартира	13	1	42.6	1
123	квартира	13	1	34.3	1
124	квартира	13	1	49.8	2
125	квартира	13	1	41.4	2
126	студия	13	1	28.4	1
127	студия	13	1	23.8	1
128	студия	13	1	27.9	1
129	квартира	13	1	57	2
130	квартира	13	1	40.9	1
131	квартира	13	1	44.4	1
132	квартира	13	1	61.3	2
133	квартира	14	1	42.6	1
134	квартира	14	1	34.3	1
135	квартира	14	1	49.8	2
136	квартира	14	1	41.4	2
137	студия	14	1	28.4	1
138	студия	14	1	23.8	1
139	студия	14	1	27.9	1
140	квартира	14	1	57	2
141	квартира	14	1	40.9	1
142	квартира	14	1	44.4	1
143	квартира	14	1	61.3	2
144	квартира	15	1	42.6	1
145	квартира	15	1	34.3	1
146	квартира	15	1	49.8	2
147	квартира	15	1	41.4	2
148	студия	15	1	28.4	1
149	студия	15	1	23.8	1
150	студия	15	1	27.9	1
151	квартира	15	1	57	2
152	квартира	15	1	40.9	1
153	квартира	15	1	44.4	1
154	квартира	15	1	61.3	2

155	квартира	16	1	42.6	1
156	квартира	16	1	34.3	1
157	квартира	16	1	49.8	2
158	квартира	16	1	41.4	2
159	студия	16	1	28.4	1
160	студия	16	1	23.8	1
161	студия	16	1	27.9	1
162	квартира	16	1	57	2
163	квартира	16	1	40.9	1
164	квартира	16	1	44.4	1
165	квартира	16	1	61.3	2
166	квартира	17	1	42.6	1
167	квартира	17	1	34.3	1
168	квартира	17	1	49.8	2
169	квартира	17	1	41.4	2
170	студия	17	1	28.4	1
171	студия	17	1	23.8	1
172	студия	17	1	27.9	1
173	квартира	17	1	57	2
174	квартира	17	1	40.9	1
175	квартира	17	1	44.4	1
176	квартира	17	1	61.3	2
177	квартира	18	1	42.6	1
178	квартира	18	1	34.3	1
179	квартира	18	1	49.8	2
180	квартира	18	1	41.4	2
181	студия	18	1	28.4	1
182	студия	18	1	23.8	1
183	студия	18	1	27.9	1
184	квартира	18	1	57	2
185	квартира	18	1	40.9	1
186	квартира	18	1	44.4	1
187	квартира	18	1	61.3	2
188	квартира	19	1	42.6	1
189	квартира	19	1	34.3	1
190	квартира	19	1	49.8	2
191	квартира	19	1	41.4	2
192	студия	19	1	28.4	1
193	студия	19	1	23.8	1
194	студия	19	1	27.9	1
195	квартира	19	1	57	2
196	квартира	19	1	40.9	1
197	квартира	19	1	44.4	1

198	квартира	19	1	61.3	2
199	квартира	20	1	42.6	1
200	квартира	20	1	34.3	1
201	квартира	20	1	49.8	2
202	квартира	20	1	41.4	2
203	студия	20	1	28.4	1
204	студия	20	1	23.8	1
205	студия	20	1	27.9	1
206	квартира	20	1	57	2
207	квартира	20	1	40.9	1
208	квартира	20	1	44.4	1
209	квартира	20	1	61.3	2
210	квартира	21	1	42.6	1
211	квартира	21	1	34.3	1
212	квартира	21	1	49.8	2
213	квартира	21	1	41.4	2
214	студия	21	1	28.4	1
215	студия	21	1	23.8	1
216	студия	21	1	27.9	1
217	квартира	21	1	57	2
218	квартира	21	1	40.9	1
219	квартира	21	1	44.4	1
220	квартира	21	1	61.3	2
221	квартира	22	1	42.6	1
222	квартира	22	1	34.3	1
223	квартира	22	1	49.8	2
224	квартира	22	1	41.4	2
225	студия	22	1	28.4	1
226	студия	22	1	23.8	1
227	студия	22	1	27.9	1
228	квартира	22	1	57	2
229	квартира	22	1	40.9	1
230	квартира	22	1	44.4	1
231	квартира	22	1	61.3	2
232	квартира	23	1	42.6	1
233	квартира	23	1	34.3	1
234	квартира	23	1	49.8	2
235	квартира	23	1	41.4	2
236	студия	23	1	28.4	1
237	студия	23	1	23.8	1
238	студия	23	1	27.9	1
239	квартира	23	1	57	2
240	квартира	23	1	40.9	1

241	квартира	23	1	44.4	1
242	квартира	23	1	61.3	2
243	квартира	24	1	42.6	1
244	квартира	24	1	34.3	1
245	квартира	24	1	49.8	2
246	квартира	24	1	41.4	2
247	студия	24	1	28.4	1
248	студия	24	1	23.8	1
249	студия	24	1	27.9	1
250	квартира	24	1	57	2
251	квартира	24	1	40.9	1
252	квартира	24	1	44.4	1
253	квартира	24	1	61.3	2
254	квартира	25	1	42.6	1
255	квартира	25	1	34.3	1
256	квартира	25	1	49.8	2
257	квартира	25	1	41.4	2
258	студия	25	1	28.4	1
259	студия	25	1	23.8	1
260	студия	25	1	27.9	1
261	квартира	25	1	57	2
262	квартира	25	1	40.9	1
263	квартира	25	1	44.4	1
264	квартира	25	1	61.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Фотосалон	1	1	42.7	Тамбур	3.4
					Фотосалон	21.7
					Помещение для фотосъемки	9.7
					Подсобное помещение	4.2
					Уборная	1.9
					Помещение уборочного инвентаря	1.8
2	Кафе - мороженое	1	1	108.7	Тамбур	5.9
					Подсобное помещение	6
					Зал	69.6
					Моечная столовой посуды	4.1
					Уборная	3.1
					Санитарный блок	3.1
					Комната персонала	5.9
					Тамбур	7.4
Кладовая посуды	3.6					

3	Промтоварный магазин	1	1	39	Тамбур	2.5
					Торговый зал	19
					Подсобное помещение	15
					Уборная	2.5
4	Пункт выдачи курьерской службы	1	1	41.7	Тамбур	5.5
					Помещение выдачи заказов	20.8
					Уборная	3.4
					Подсобное помещение	12
5	Магазин. Электроинструменты	1	1	269.1	Тамбур	5.5
					Загрузочное помещение	8.9
					Подсобное помещение	10.8
					Уборная	2.9
					Помещение уборочного инвентаря	5.7
					Помещение хранения отходов упаковочного материала	5.3
					Помещение хранения товаров	4.2
					Помещение хранения товаров	10.1
					Помещение хранения товаров	10.1
					Помещение хранения товаров	29.2
					Помещение хранения товаров	11.2
					Тамбур	7.5
					Торговый зал	20
					Помещение хранения товаров	18.4
					Коридор	58.1
					Рабочая комната	9
					Тамбур	6
					Комната персонала	6.3
					Комната приема пищи	5.9
					Уборная	3.5
					Уборная	3.7
					Комната директора	16.3
					Коридор	6.1
					Тамбур	4.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Техническое помещение (при входе в подвал)	Подъезд 1, подвал	Общественное	11.6
2.	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.4
3.	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.3
4.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	430.9
5.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.7

6.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	6
7.	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	44.3
8.	Помещение СС	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.5
9.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	Техническое	59.2
10.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.5
11.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.9
12.	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	24.1
13.	Форкамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.8
14.	Инвентарная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2
15.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.7
16.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.1
17.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.3
18.	Лестничная площадка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.7
19.	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.5
20.	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6
21.	Санузел помещения консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.9
22.	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.9
23.	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.5
24.	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.1
25.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.3
26.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.7
27.	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	51.7
28.	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.5
29.	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.1
30.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.3
31.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.7
32.	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	51.7
33.	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.5
34.	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.1
35.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.3
36.	Лестничная площадка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.7
37.	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	51.7
38.	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.5
39.	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.1
40.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.3
41.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.7
42.	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	51.7
43.	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.5
44.	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.1
45.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.3
46.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.7
47.	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	51.7
48.	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.5

49.	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.1
50.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.3
51.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.7
52.	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	51.7
53.	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.5
54.	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.1
55.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.3
56.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.7
57.	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	51.7
58.	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.5
59.	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.1
60.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.3
61.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.7
62.	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	51.7
63.	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.5
64.	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.1
65.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.3
66.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.7
67.	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	51.7
68.	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.5
69.	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.1
70.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.3
71.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.7
72.	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	51.7
73.	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.5
74.	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.1
75.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.3
76.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.7
77.	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	51.7
78.	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.5
79.	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.1
80.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.3
81.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.7
82.	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	51.7
83.	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.5
84.	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.1
85.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.3
86.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.7
87.	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	51.7
88.	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.5
89.	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.1
90.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.3
91.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.7

92.	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	51.7
93.	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.5
94.	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.1
95.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.3
96.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.7
97.	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	51.7
98.	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.5
99.	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.1
100.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.3
101.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.7
102.	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	51.7
103.	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.5
104.	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.1
105.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.3
106.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.7
107.	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	51.7
108.	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.5
109.	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.1
110.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.3
111.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.7
112.	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	51.7
113.	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.5
114.	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.1
115.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.3
116.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.7
117.	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	51.7
118.	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.5
119.	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.1
120.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.3
121.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.7
122.	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	51.7
123.	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.5
124.	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.1
125.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.3
126.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.7
127.	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	51.7
128.	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.5
129.	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.1
130.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.3
131.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.7
132.	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	51.7
133.	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.5
134.	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.1

135.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.3
136.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.7
137.	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	51.7
138.	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	3.5
139.	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.1
140.	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	6.3
141.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.7
142.	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	51.7
143.	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	4.2
144.	Камера очистки	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	3.8
145.	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	4.7
146.	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	13.7
147.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	261.4
148.	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	264
149	Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	17.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (400 кг)	Вертикальный транспорт
2	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (400 кг)	Вертикальный транспорт
3	Лифтовая шахта	Лифт – Otis 2000R (1000 кг)	Вертикальный транспорт
4	Машинное отделение лифтов	Подъемные механизмы лифтов - 3шт.	Вертикальный транспорт
5	Машинное отделение лифтов	Монорельс для талы грузоподъемностью 1,0т	Вертикальный транспорт
6	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№1	Электроснабжение
7	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№2	Электроснабжение
8	Коридор (2-25 этаж)	Устройство этажно- распределительное на 5,6 квартир	Электроснабжение
9	Насосная (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
10	Помещение связи (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
11	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Щкаф управления (АВР)	Электроснабжение

12	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Шкафы учета	Электроснабжение
13	Помещение инженерных коммуникаций	Шкаф управления	Электроснабжение
14	Технический этаж	Шкаф контрольно-пусковой	Электроснабжение
15	Технический этаж	Шкаф управления	Электроснабжение
16	Машинное отделение лифтов	Вводное устройство	Электроснабжение
17	Электрощитовая, насосная, помещение связи	Ящик с понижающим трансформатором	Электроснабжение
18	Помещение инженерных коммуникаций	Ящик управления	Электроснабжение
19	Дренажный приемок в помещении инженерных коммуникаций	Датчик - реле	Электроснабжение
20	Помещение водомерных узлов	Водомерный узел холодной воды ВУ- 1: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.	Водоснабжение
21	Помещение водомерных узлов	Водомерный узел холодной воды ВУ- 2: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.	Водоснабжение
22	Помещение водомерных узлов	Объединенная хоз.питьевая противопожарная насосная станция повышения давления второй зоны водоснабжения (13-25 этажи): установка повышения давления HydroMulti-E 4 CRE 10-6 (Q = 37,8 м³/час; H=45 м; N=3x7,5кВт (2 рабочих + 1 пожарный+1 резервный)) в комплекте с пневмобаком Reflex V =12 л	Водоснабжение
23	Помещение водомерных узлов	Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, H=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"	Водоснабжение
24	Помещение водомерных узлов	Гидропневмобак V=180 л. (MBH 180-DI-DUO PN16 WILO)	Водоснабжение
25	Помещение водомерных узлов	Гидропневмобак V=400 л. (MBH 400-DI-DUO PN16 WILO)	Водоснабжение
26	Помещение водомерных узлов	Шкафчик с пожарным краном D=50: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
27	ИТП	Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, H=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"	Водоснабжение
28	ИТП	Узел ввода холодной воды в ИТП: - 2 задвижки 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4AA56В4У3, N=0,18 кВт; - 4 клапана балансировочных ручной регулировки муфтовых латунных Øу40 USV-I DANFOSS.	Водоснабжение
29	Помещение консьержа	Узел подключения пожарных машин: -2 головки соединительных для пожарных машин ГМ-80; -2 задвижки dy80 с выдвигным шпинделем 30ч66р; -2 обратных клапана dy8016ч66р.	Пожаротушение
30	Мусоросборная камера	Ороситель спринклерный МХ-3-SP tраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)	Пожаротушение
31	Коридор (с 1 по 25 этаж)	На каждом этаже по 3 шкафчика с пожарным краном D=50 (75 шт.), в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм 15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; - Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16мм ТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
32	Камера очистки	Ороситель спринклерный МХ-3-SP tраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)	Пожаротушение

33	Помещение инженерных коммуникаций (технический чердак)	Запорная и регулирующая арматура, 2 шкафчика с пожарным краном D=50 (2 шт.) в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80;- Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мппо ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.	Пожаротушение
38	ИТП (технический подвал)	Вычислитель тепловой энергии	Теплоснабжение
39	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
40	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
41	ИТП (технический подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
42	ИТП (технический подвал)	Комплект термопреобразователей сопротивления с гильзами	Теплоснабжение
43	ИТП (технический подвал)	Преобразователь избыточного давления	Теплоснабжение
44	ИТП (технический подвал)	Модем GSM\GPRS, RS232 PRO, MC52IT в сборе с антенной и блоком питания	Теплоснабжение
45	ИТП (технический подвал)	Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,	Теплоснабжение
46	ИТП (технический подвал)	Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,	Теплоснабжение
47	ИТП (технический подвал)	Контроллер,эл.регулятор	Отопление
48	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление(нижняя зона)
49	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	Отопление(нижняя зона)
50	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Отопление(нижняя зона)
51	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)	Отопление(нижняя зона)
52	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Горячее водоснабжение (ГВС)-нижняя зона
53	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	ГВС-нижняя зона
54	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-нижняя зона
55	ИТП (технический подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-нижняя зона
56	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление (верхняя зона)
57	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	Отопление (верхняя зона)
58	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	Отопление (верхняя зона)
59	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)	Отопление (верхняя зона)
60	ИТП (технический подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)	ГВС-верхняя зона
61	ИТП (технический подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	ГВС-верхняя зона
62	ИТП (технический подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-верхняя зона
63	ИТП (технический подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-верхняя зона
64	ИТП (технический подвал)	Регулятор перепада давления	ГВС-верхняя зона
65	ИТП (технический подвал)	Насос подпитки	Отопление
66	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления нижней зоны	Отопление
67	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС нижней зоны моноблок	ГВС
68	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления верхней зоны	Отопление

69	ИТП (технический подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС верхней зоны моноблок	ГВС
70	ИТП (технический подвал)	Бак расширительный	Отопление
71	ИТП (технический подвал)	Бак расширительный	Отопление
72	ИТП (технический подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
73	ИТП (технический подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
74	ИТП (технический подвал)	Реле давления (прессостат)	Отопление
75	ИТП (технический подвал)	Клапан балансировочный	ГВС,отопление
76	ИТП (технический подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода
77	ИТП (технический подвал)	Грязевик абонентский, Ду-125	Узел ввода
78	ИТП (технический подвал)	Фильтр сетчатый фланцевый	Узел ввода
79	ИТП (технический подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода
80	Помещение инженерных коммуникаций(технический подвал)	Вентилятор канальныйN=0.226квт n=2620 об/мин	Вентиляция
81	Помещение СС (технический подвал)	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
82	Насосная(техническое подполье)	Вентилятор настенный N=0,062квт	Вентиляция
83	ИТП	Вентилятор канальный N=0,157квт	Вентиляция
84	Электрощитовая(техническое подполье)	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
85	Кухни,ванные,с/у24-25этажи	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
86	Машинное отделение лифтов	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция
87	Машинное отделение лифтов	Радиатор масляный N=0,8квт	Отопление
88	Кровля	Осевой вентилятор N=5,5квтп=1500об/мин	Противодымная защита
89	Кровля	Осевой вентилятор N=11.0квт n=1500об/мин[i]	Противодымная защита
90	Кровля	Клапан обратный, лепестковый	Противодымная защита
91	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный, нормально закрытый	Противодымная защита
92	Кровля	Радиальный крышной N=4,0квтп=1000об/мин	Противодымная защита
93	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный с электроприводом 24В с пределом огнестойкости E90	Противодымная защита
94	1-25этажи	Клапан противопожарный, дымовой	Противодымная защита
95	Мусорокамера	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
96	1-24этажи	Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV20-SM32-STP1111111111	Отопление
97	25эт	Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV25-SM32-STP1111111111	Отопление
98	Подвал	Кран шаровой фланцевый с ответными фланцами Ф100	Отопление
99	Подвал	Шаровые краны SV	Отопление
100	Подвал	Ручной балансировочный клапан SAN-STP	Отопление
101	Подвал	Автоматический балансировочный клапан SAN DPV-30	Отопление

102	Помещение СС, технический подвал	Клапан противопожарный универсальный, нормально открытый	Вентиляция
103	Электрощитовая, технический подвал	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
104	ИТП, технический подвал	Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый	Вентиляция
105	Общий коридор 25 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи	Головной телевизионный усилитель марки TerraMA 201	Телевизионное вещание
106	Общий коридор 9 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи	Два домовых усилителя марки HS200 Terra	Телевизионное вещание
107	На каждом этаже в этажном шкафу связи и шкафах с усилителями телевизионного сигнала (9 и 25 этажи)	Абонентские ответвители и делители	Телевизионное вещание
108	Кровля	Мачта с телевизионными антеннами	Телевизионное вещание
109	Машинное помещение, вблизи станций управления лифтами	Лифтовые блоки (3 шт.) версии ЛБ6.0 системы ЛКДС-ОБЪ, моноблок КЛШ-КСЛ	Диспетчеризация лифтов
110	Электрощитовая (технический подвал), входная дверь подъезда, помещение консьержа (1 этаж)	Блоки питания с координатными коммутаторами БП-2006+В и БП- 2006+В №2 (расположены в электрощитовой), вызывная панель (дверь подъезда), абонентский видеомонитор (помещение консьержа).	Домофонная связь
111	Электрощитовая (технический подвал)	Пульт контроля и управления С2000М	Охранно-пожарная сигнализация
112	Электрощитовая (технический подвал)	Блоки питания РИП12(01) (2 шт),	Охранно-пожарная сигнализация
113	Электрощитовая (технический подвал)	Бокс 2x12В, 17 А*ч – 1 шт.	Охранно-пожарная сигнализация
114	Электрощитовая (технический подвал)	Блок информатор телефонный С2000- ИТ,	Охранно-пожарная сигнализация
115	Электрощитовая (технический подвал)	Блоки управления С2000-СП2 (3шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
116	Общий коридор каждого этажа(1 – 25), этажные шкафы.	Релейные блоки С2000-СП4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
117	Этажный шкаф 2 этажа	Контроллер С2000-КДЛ 2 шт.	Охранно-пожарная сигнализация
118	Общий коридор 1, 4, 12, 21 этажа, вблизи стояка	РИП24(01 – 4 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
119	По одному в общем коридоре в стояке 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа. (Всего 9 шт.)	Контроллер двухпроводной соединительной линии С2000-КДЛ	Охранно-пожарная сигнализация
120	Технический чердак	Три прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления вентиляторами ШКП (3 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация

121	Технический чердак	РИП24(01)	Охранно-пожарная сигнализация
122	Насосная (технический подвал)	Два прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления задвижками ШКП-4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
123	Технический подвал (помещение ИТП)	Прибор Сигнал 20П, шкафы управления задвижками ШКП-4 (4 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
124	Общий коридор 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа, этажный шкаф	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2 исп. 02	Охранно-пожарная сигнализация
125	Общий коридор каждого этажа, этажный шкаф	Адресный расширитель С2000-АР2	Охранно-пожарная сигнализация
126	Общий коридор каждого этажа, лифтовые холлы, тамбуры, вестибюли, мусорокамера	Адресный дымовой датчик	Охранно-пожарная сигнализация
127	Вестибюль первого этажа, тамбур 2 – 25 этажа, лестничная клетка 2-25 этажа	Адресный ручной пожарный извещатель	Охранно-пожарная сигнализация
128	Шкафы пожарных кранов	Кнопки SB7	Охранно-пожарная сигнализация
129	Машинное помещение лифтов	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2, датчик СМК (1 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
130	Помещение СС (технический подвал)	Блок сигнально-пусковой С2000-СП4 (2 шт.)	Охранно-пожарная сигнализация
131	Насосная (технический подвал)	Блок питания РИП24(01П)	Охранно-пожарная сигнализация
132	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Охранно-пожарная сигнализация
133	Подземная и надземная части	Система аварийного освещения мест общего пользования	Охранно-пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 701 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:135
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810650000023316
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 11 410 855 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 458 647 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 11 410 855 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 234,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 769,9 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 421 500,00 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 497 039 242,00 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 458 647 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 07.10.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 25:28:010041:135
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ФОРПОСТ -АВ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРИМГЕОСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МИКАЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032251327
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-016451-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-226/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25-28-010041-Ю-Д-НР-00010
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципальной собственности г. Владивостока
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:135
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82509,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К автостоянке обеспечивается подъезд автотранспорта и пожарных машин. Согласно ст. 67 № 123-ФЗ расстояние от внутреннего края подъезда пожарной техники до стены здания составляет 5 - 8 метров. Территория имущественного объекта по планировочной структуре разделена на функциональные зоны: - зона открытой стоянки легковых автомобилей; - зона для игр и отдыха, спортивных и хозяйственных площадок. Проектом предусмотрены пешеходные переходы и тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство, относящееся к объекту, вне объекта строительства отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство относится к жилым домам № 5, № 6, № 7
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории жилых домов № 5, № 6, № 7 расположена площадка сбора ТБО с навесом 12 м2 на 4 контейнера, в шаговой доступности.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Откосы укрепляются геосеткой СТГ СТ 75/200 с посевом трав. Проектом предусмотрены: - газоны с цветами; - газоны сеяные; - посадки деревьев Клен ясенелистный, Ясень маньчжурский и кустарников Сирень венгерская.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тротуары оборудуются пешеходными переходами для комфортного передвижения инвалидов от здания к площадкам отдыха, стоянкам автотранспорта и к проезжей части. Пешеходный переход для инвалидов оборудуется устройством съездов с тротуара на проезжую часть пандусами согласно требованиям ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учётом потребности инвалидов и маломобильных групп населения» и РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия на архитектурное освещение не выдавались)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На хозяйственных площадках предусмотрено размещение МАФ т.п. 320-18: установки сушки белья и установки для чистки домашних вещей, тип 1. Для предотвращения падения автотранспорта с откосов вдоль проездов устанавливаются блоки дорожного ограждения БДО-3.100, шагом 1.00 метр
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера на основании заявки № 24/16 от 24.03.2016 с учетом изменений согласно письма № 70/16 от 02.06.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 959 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1406
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 280 369,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Приморский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1407
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7441/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1194
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 488 591,79 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1195
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 852 494,51 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2918/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 959 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Аксиос Инжиниринг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2537115514
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
Жилые помещения отсутствуют

15.1.2

Количество нежилых помещений:
314

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
314

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Жилые помещения отсутствуют

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Машино-место	-1	-	15.4	Машино-место	15.4
2	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
3	Машино-место	-1	-	15.59	Машино-место	15.59
4	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
5	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
6	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
7	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
8	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
9	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
10	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
11	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
12	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
13	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
14	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
15	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
16	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
17	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
18	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
19	Машино-место	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
20	Машино-место	-1	-	14.87	Машино-место	14.87
21	Машино-место	-1	-	13.8	Машино-место	13.8
22	Машино-место	-1	-	13.8	Машино-место	13.8

66	Машино-место	-1	-	14.84	Машино-место	14.84
67	Машино-место	-1	-	14.84	Машино-место	14.84
68	Машино-место	-1	-	15.37	Машино-место	15.37
69	Машино-место	-1	-	13.73	Машино-место	13.73
70	Машино-место	-1	-	14.89	Машино-место	14.89
71	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
72	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
73	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
74	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
75	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
76	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
77	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
78	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
79	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
80	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
81	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
82	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
83	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
84	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
85	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
86	Машино-место	-1	-	14.9	Машино-место	14.9
87	Машино-место	-1	-	14.84	Машино-место	14.84
88	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
89	Машино-место	-1	-	15.01	Машино-место	15.01
90	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
91	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
92	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
93	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
94	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
95	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
96	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
97	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
98	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
99	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
100	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
101	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
102	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
103	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
104	Машино-место	-1	-	13.86	Машино-место	13.86
105	Машино-место	-1	-	14.09	Машино-место	14.09
106	Машино-место	-1	-	15.07	Машино-место	15.07
107	Машино-место	-1	-	14.51	Машино-место	14.51
108	Машино-место	-1	-	14.51	Машино-место	14.51

281	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
282	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
283	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
284	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
285	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
286	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
287	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
288	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
289	Машино-место	-1	-	14	Машино-место	14
290	Машино-место	-1	-	14.26	Машино-место	14.26
291	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
292	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
293	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
294	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
295	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
296	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
297	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
298	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
299	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
300	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
301	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
302	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
303	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
304	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
305	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
306	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
307	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
308	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
309	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
310	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
311	Машино-место	-1	-	14.17	Машино-место	14.17
312	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место	14.12
313	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место	13.75
314	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение охраны	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Общественное	8
2	Санузел помещения охраны	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Общественное	3.7
3	Санузел автостоянки	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Общественное	4.2

4	Помещение уборочного инвентаря	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Общественное	7.4
5	Помещение пожарного инвентаря	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Техническое	8.9
6	Электрощитовая	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Техническое	9.1
7	Узел ввода	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Техническое	9.2
8	Помещение АПТ	Помещение хранения авто- и мототранспорта, стилобат, отм. - 3,850	Техническое	10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система водоснабжения	Водоснабжение
2	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система водоотведения	Водоотведение
3	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система электроснабжения и освещения	Электроснабжение
4	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Приборы электрического отопления	Электроснабжение
5	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система ливневой канализации	Водоотведение
6	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система спринклерного пожаротушения	Пожарная безопасность
7	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система вентиляции	Вентиляция
8	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система противодымной защиты	Пожарная безопасность
9	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система автоматизации въездов/выездов	Сети связи
10	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система контроля и управления доступом	Безопасность
11	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система видеонаблюдения	Безопасность
12	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
13	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система радиофикации	Сети связи
14	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система контроля загазованности	Безопасность
15	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Пожарная безопасность
16	Стилобат с подземной автостоянкой, отм. - 3,850	Система аварийного освещения мест общего пользования	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 254 471 413,07 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:135
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810350000026600
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.03.2020	Пояснительная записка	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
2	04.03.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
3	04.03.2020	Архитектурные решения	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства

4	04.03.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
5	04.03.2020	Система электроснабжения	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
6	04.03.2020	Система водоснабжения	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
7	04.03.2020	Система водоотведения	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
8	04.03.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
9	04.03.2020	Сети связи	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
10	04.03.2020	Технологические решения	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
11	04.03.2020	Проект организации строительства	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
12	04.03.2020	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
13	04.03.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
14	04.03.2020	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
15	04.03.2020	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства

16	04.03.2020	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства
17	04.03.2020	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	Изменения связаны с объединением в имущественный комплекс строящихся жилых домов по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, 17, корпус 5, корпус 6 и корпус 7, а также стилобата с подземной автостоянкой поз. 14, с выделением этапов строительства

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 587486342595751201812582075201679987735

Владелец: ООО "ЖИЛКАПИНВЕСТ", Коркунов Андрей
Викторович, Москва

Действителен: с 19.02.2020 по 25.02.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 112923552763610694145049879654272969301

Владелец: Инспекция регионального строительного надзора и
контроля в области долевого строительства Приморского
края, Рябов Вячеслав Владимирович, Владивосток

Действителен: с 16.06.2020 по 16.06.2021