

## Проектная декларация №6

По объекту строительства «Жилой дом с помещениями социального обеспечения и подземной автостоянкой 3.2, расположенный в микрорайоне б. Патрокл г. Владивосток (с изменениями на 29 марта 2017 года)

Раздел 1. Информация о застройщике О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ренессанс Актив»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Актив
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: ---
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Басаргина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом 34
	1.2.9	Тип помещений: Офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник - суббота
	1.3.2	Рабочее время - 9.00 – 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона – (423) 278-89-51, (423) 201-7-201
	1.4.2	Адрес электронной почты - sale@renactive.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": бризпремьер.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Нахтигаль
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество: Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Ренессанс Актив
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2543028394
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132543012040
	2.1.3	Год регистрации: 2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма ----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы ----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
	3.1.4	% голосов в органе управления -----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----

	3.2.4	Регистрационный номер ----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Эпова
	3.3.2	Имя: Надежда
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 51
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мататова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 32,67
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нахтигаль
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,33
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18 этажный (в том числе технический этаж) точечный жилой дом на участке 2.39, расположенный в комплексе Восточный жилого микрорайона б. Патрокл г. Владивосток
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: --
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сочинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Восточный Бриз
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.01.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-12/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Владивостока
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10 этажный (в том числе технический этаж) точечный жилой дом на участке 2.39, расположенный в комплексе Восточный жилого микрорайона б. Патрокл г. Владивосток

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: --
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сочинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Восточный Бриз
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: --
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-11/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Владивостока
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1
4.1.2		Субъект Российской Федерации: Приморский край
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации: --
4.1.4		Вид населенного пункта: Город
4.1.5		Наименование населенного пункта: Владивосток
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети: Сочинская

	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Восточный Бриз
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: --
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-33/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Владивостока
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18 этажный (в том числе технический этаж) точечный жилой дом на участке 2.42, расположенный в комплексе Восточный жилого микрорайона б. Патрокл г. Владивосток
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: --
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сочинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Восточный Бриз
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.06.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

		RU25304000-42/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Владивостока
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №101 с нежилыми помещениями многофункционального назначения. Микрорайон б. Патрокл в г. Владивостоке
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: --
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сочинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Маяк Басаргина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.03.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-13/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Владивостока
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Содружество Строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7813204557
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №С-221-78-0851-25-060516
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06.05.2016г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 607 709 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 648 589 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 316 тыс. руб
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		



7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <a href="#">частью 2 статьи 3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг и сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a>	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: --
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: ---
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: --
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: ----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: ----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: ---
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): --

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: ---
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: ---
	7.2.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: ---
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:---
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: ---
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	----
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их		

местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: ---
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: --
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта : Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте: --
	9.2.7	Первомайский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Басаргина
	9.2.10	Дом: 42в
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта Жилое, нежилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта : 5 957,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: наружные стены выполнены из железобетона и стеновых блоков с последующим утеплением и монтажом навесного вентилируемого фасада с облицовкой керамогранитом. Каркас объекта - железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий: железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: ---
	10.1.2	Номер договора: ----
	10.1.3	Дата заключения договора: ----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: ----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ДАЛЬГЕОСЕРВИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

		изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536153933
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «АРХФОНД»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2536271140
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Проектная группа» АТРИУМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2543005929

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ХАБАРОВСГРАЖДАНПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2722036507
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Открытое акционерное общество



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ПРИМОРГРАЖДАНПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2504001529
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0014-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2536017088
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2536017088
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы _____
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой комплекс Восточный бриз Премьер
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 1)RU25304000-305/2015 2)RU25304000-526/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 1)31.12.2015 2)12.09.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 1) До 31.03.2017 2) До 12.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.09.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация г. Владивостока
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №ДЗ-104
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2014г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2014г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ---
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность ---
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ---
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ---
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: ---
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик АО «Ренессанс Актив»

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Актив
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: --
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): --
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: частная
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: --
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1539 м2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров 1) Проезды – 1004 м2 2) тротуары – 152 м2 3) площадки – 340 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) В состав дворового пространства входят: 1) покрытие проезда – 190 м2 2) площадка для занятия физкультурой и площадка для сушки белья – 146 м2 3) совмещенная площадка для игр детей и отдыха взрослого населения – 67 м2 4) площадки на входе в здание – 127 м2

		<p>Все площадки располагаются вокруг объекта строительства в пределах земельного участка.</p> <p>Описание малых архитектурных форм и переносных изделий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- урна деревянная – 5 шт</li> <li>- диван на ж/б ножках – 5 шт</li> <li>- песочница – 1 шт</li> <li>- карусель – 1 шт</li> <li>- стойка баскетбольная – 1 шт</li> <li>- рукоход с брусьями – 1 шт</li> <li>- турник взрослый – 1 шт</li> <li>- установка для сушки белья – 2 шт</li> </ul>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): отсутствуют
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1)Покрытия с посевом трав – 626 м2</li> <li>2)Посадка сирени – 6 шт</li> <li>3)Посадка форзиции – 6 шт</li> </ol>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение представляет собой установку четырех опор освещения на территории объекта и 10 прожекторов на фасаде объекта строительства.</p> <p>Подключение наружного освещение производится от объекта строительства.</p> <p>Технические условия отсутствуют.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Сети водоснабжения и канализации</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>Краевое государственное унитарное предприятие</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Приморский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2503022416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2014, 02.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1248, УП-616
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения ---
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Сети электроснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Оборонэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 10.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 8 136 053,50 руб
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Сети газоснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром Газораспределение»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2722010548
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 14/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 24.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения ---
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

		Акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Рэдком-Интернет»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2720023090							
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ЕвроЛифтс»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540175062							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках:									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 50							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 54							
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 48							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 6							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10



Жилой дом №1									
1	Жилое помещение	2	1	38,4	1	Жилая комната	18,6	передняя	6,8
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
2	Жилое помещение	2	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
3	Жилое помещение	2	1	47,9	1	Жилая комната	15	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
4	Жилое помещение	2	1	45,5	1	Жилая комната	16,4	передняя	9,2
								кухня	12,7
								санузел	4,9
								лоджия	2,3
5	Жилое помещение	2	1	45,5	1	Жилая комната	16,4	передняя	9,2

								кухня	12,7
								санузел	4,9
								лоджия	2,3
6	Жилое помещение	2	1	47,9	1	Жилая комната	15	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
7	Жилое помещение	2	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
8	Жилое помещение	2	1	40,7	1	Жилая комната	18,6	передняя	9,1
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
9	Жилое помещение	3	1	38,4	1		18,6	передняя	6,8
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3

10	Жилое помещение	3	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
11	Жилое помещение	3	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
12	Жилое помещение	3	1	45,5	1	Жилая комната	16,4	передняя	9,2
								Кухня	12,7
								санузел	4,9
								лоджия	2,3
13	Жилое помещение	3	1	45,5	1	Жилая комната	16,4	передняя	9,2
								Кухня	12,7
								санузел	4,9
								лоджия	2,3
14	Жилое помещение	3	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0

								санузел	5,0
								лоджия	1,7
15	Жилое помещение	3	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
16	Жилое помещение	3	1	40,7	1	Жилая комната	18,6	передняя	9,1
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
17	Жилое помещение	4	1	38,4	1		18,6	передняя	6,8
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
18	Жилое помещение	4	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
19	Жилое помещение	4	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2

								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
20	Жилое помещение	4	1	45,5	1	Жилая комната	16,4	передняя	9,2
								Кухня	12,7
								санузел	4,9
								лоджия	2,3
21	Жилое помещение	4	1	45,5	1	Жилая комната	16,4	передняя	9,2
								Кухня	12,7
								санузел	4,9
								лоджия	2,3
22	Жилое помещение	4	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
23	Жилое помещение	4	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7

24	Жилое помещение	4	1	40,7	1	Жилая комната	18,6	передняя	9,1
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
25	Жилое помещение	5	1	38,4	1	Жилая комната	18,6	передняя	6,8
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
26	Жилое помещение	5	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
27	Жилое помещение	5	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
28	Жилое помещение	5	1	103,8	3	спальная	16,4	передняя	21,0
						гостиная	27,8	кухня-ниша	9,1
						спальная	13,4	санузел	5,4

								санузел	8,4
								лоджия	2,3
29	Жилое помещение	5	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
30	Жилое помещение	5	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
31	Жилое помещение	5	1	40,7	1	Жилая комната	18,6	передняя	9,1
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
32	Жилое помещение	6	1	38,4	1	Жилая комната	18,6	передняя	6,8
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
33	Жилое помещение	6	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3

								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
34	Жилое помещение	6	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
35	Жилое помещение	6	1	103,8	3	спальная	16,4	передняя	21,0
						гостиная	27,8	кухня-ниша	9,1
						спальная	13,4	санузел	5,4
								санузел	8,4
								лоджия	2,3
36	Жилое помещение	6	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
37	Жилое помещение	6	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0



								лоджия	1,7
38	Жилое помещение	6	1	40,7	1	Жилая комната	18,6	передняя	9,1
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
39	Жилое помещение	7	1	38,4	1	Жилая комната	18,6	передняя	6,8
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
40	Жилое помещение	7	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
41	Жилое помещение	7	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
42	Жилое помещение	7	1	103,8	3	спальная	16,4	передняя	21,0
						гостиная	27,8	кухня-ниша	9,1

						спальная	13,4	санузел	5,4
								санузел	8,4
								лоджия	2,3
43	Жилое помещение	7	1	47,9	1	Жилая комната	15,0	передняя	6,2
								Кухня-столовая	20,0
								санузел	5,0
								лоджия	1,7
44	Жилое помещение	7	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
45	Жилое помещение	7	1	40,7	1	Жилая комната	18,6	передняя	9,1
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3
46	Жилое помещение	8	1	38,4	1	Жилая комната	18,6	передняя	6,8
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3
								лоджия	2,3

47	Жилое помещение	8	1	40,9	1	Жилая комната	15,4	передняя	6,3
								Кухня-столовая	13,5
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
48	Жилое помещение	8	1	150,8	4	спальная	12,9	передняя	17,5
						спальная	19,9	санузел	4,0
						спальная	18,9	гардеробная	6,0
						гостиная	31,2	Кладовая кухни	2,4
								Кухня-ниша	7,7
								гардеробная	3,6
								санузел	9,7
		терраса	17						
49	Жилое помещение	8	1	56,7	2	Жилая комната	16,0	передняя	10,6
						Жилая комната	10,8	Кухня-столовая	13,6
								санузел	4,0
								лоджия	1,7
50	Жилое помещение	8	1	40,7	1	Жилая комната	18,6	передняя	9,1
								кухня-ниша	6,4
								санузел	4,3

							лоджия	2,3
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений								
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения			
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7		
51	Нежилое (помещение социального обеспечения №3)	1	1	127,0	тамбур	3,8		
					коридор	40,5		
					Рабочая комната	14,0		
					Рабочая комната	15,7		
					Рабочая комната	11,7		
					Рабочая комната	25,7		
					санузел	3,0		
					Помещение уборочного инвентаря	2,5		
					Техническое помещение	10,1		
52	Нежилое (помещение социального обеспечения №2)	1	1	78,2	тамбур	3,8		
					Коридор	27,5		
					Рабочая комната	14,0		
					Рабочая комната	15,7		
					Рабочая комната	11,7		
					санузел	3,0		
					Помещение уборочного инвентаря	2,5		

53	Нежилое (помещение социального обеспечения №1)	1	1	97,4	тамбур	5,6
					Коридор	32,8
					Рабочая комната	16,2
					Рабочая комната	14,5
					Рабочая комната	14,2
					санузел	3,4
					Помещение уборочного инвентаря	3,8
					Техническое помещение	6,9
54	Нежилое (машино-мест о №1)	-1 подземны й этаж	1	17,98	машино-место №1	17,98
55	Нежилое (машино-мест о №2)	-1 подземны й этаж	1	18,94	машино-место №2	18,94
56	Нежилое (машино-мест о №3)	-1 подземны й этаж	1	18,58	машино-место №3	18,58
57	Нежилое (машино-мест о №4)	-1 подземны й этаж	1	19,34	машино-место №4	19,34
58	Нежилое (машино-мест о №5)	-1 подземны й этаж	1	19,22	машино-место №5	19,22
59	Нежилое (машино-мест о №6)	-1 подземны й этаж	1	20,46	машино-место №6	20,46
60	Нежилое (машино-мест о №7)	-1 подземны й этаж	1	18,97	машино-место №7	18,97

61	Нежилое (машино-место №8)	-1 подземный этаж	1	18,58	машино-место №8	18,58
62	Нежилое (машино-место №9)	-1 подземный этаж	1	19,76	машино-место №9	19,76
63	Нежилое (машино-место №10)	-1 подземный этаж	1	19,76	машино-место №10	19,76
64	Нежилое (машино-место №11)	-1 подземный этаж	1	18,52	машино-место №11	18,52
65	Нежилое (машино-место №12)	-1 подземный этаж	1	19,84	машино-место №12	19,84
66	Нежилое (машино-место №13)	-1 подземный этаж	1	17,98	машино-место №13	17,98
67	Нежилое (машино-место №14)	-1 подземный этаж	1	18,10	машино-место №14	18,10
68	Нежилое (машино-место №15)	-1 подземный этаж	1	19,74	машино-место №15	19,74
69	Нежилое (машино-место №16)	-1 подземный этаж	1	16,05	машино-место №16	16,05
70	Нежилое (машино-место №17)	-1 подземный этаж	1	19,88	машино-место №17	19,88
71	Нежилое (машино-место №18)	-1 подземный этаж	1	16,74	машино-место №18	16,74

72	Нежилое (машино-место №19)	-1 подземный этаж	1	19,22	машино-место №19	19,22
73	Нежилое (машино-место №20)	-1 подземный этаж	1	19,37	машино-место №20	19,37
74	Нежилое (машино-место №21)	-1 подземный этаж	1	18,91	машино-место №21	18,91
75	Нежилое (машино-место №22)	-1 подземный этаж	1	17,67	машино-место №22	17,67
76	Нежилое (машино-место №23)	-1 подземный этаж	1	17,98	машино-место №23	17,98
77	Нежилое (машино-место №24)	-1 подземный этаж	1	17,98	машино-место №24	17,98
78	Нежилое (машино-место №1)	-2 подземный этаж	1	16,12	машино-место №1	16,12
79	Нежилое (машино-место №2)	-2 подземный этаж	1	18,41	машино-место №2	18,41
80	Нежилое (машино-место №3)	-2 подземный этаж	1	19,18	машино-место №3	19,18
81	Нежилое (машино-место №4)	-2 подземный этаж	1	19,22	машино-место №4	19,22
82	Нежилое (машино-место №5)	-2 подземный этаж	1	19,16	машино-место №5	19,16

83	Нежилое (машино-место №6)	-2 подземный этаж	1	20,40	машино-место №6	20,40
84	Нежилое (машино-место №7)	-2 подземный этаж	1	18,79	машино-место №7	18,79
85	Нежилое (машино-место №8)	-2 подземный этаж	1	19,14	машино-место №8	19,14
86	Нежилое (машино-место №9)	-2 подземный этаж	1	19,76	машино-место №9	19,76
87	Нежилое (машино-место №10)	-2 подземный этаж	1	19,76	машино-место №10	19,76
88	Нежилое (машино-место №11)	-2 подземный этаж	1	19,14	машино-место №11	19,14
89	Нежилое (машино-место №12)	-2 подземный этаж	1	19,22	машино-место №12	19,22
90	Нежилое (машино-место №13)	-2 подземный этаж	1	17,34	машино-место №13	17,34
91	Нежилое (машино-место №14)	-2 подземный этаж	1	17,34	машино-место №14	17,34
92	Нежилое (машино-место №15)	-2 подземный этаж	1	19,99	машино-место №15	19,99
93	Нежилое (машино-место №16)	-2 подземный этаж	1	18,33	машино-место №16	18,33



94	Нежилое (машино-место №17)	-2 подземный этаж	1	19,35	машино-место №17	19,35
95	Нежилое (машино-место №18)	-2 подземный этаж	1	17,56	машино-место №18	17,56
96	Нежилое (машино-место №19)	-2 подземный этаж	1	18,60	машино-место №19	18,60
97	Нежилое (машино-место №20)	-2 подземный этаж	1	19,38	машино-место №20	19,38
98	Нежилое (машино-место №21)	-2 подземный этаж	1	21,74	машино-место №21	21,74
99	Нежилое (машино-место №22)	-2 подземный этаж	1	16,88	машино-место №22	16,88
100	Нежилое (машино-место №23)	-2 подземный этаж	1	18,66	машино-место №23	18,66
101	Нежилое (машино-место №24)	-2 подземный этаж	1	18,79	машино-место №24	18,79
102	Нежилое (кладовая)	-1 подземный этаж	1	14,2	кладовая	14,2
103	Нежилое (кладовая)	-1 подземный этаж	1	14,2	кладовая	14,2
104	Нежилое (узел связи)	1	1	4,7	Узел связи	4,7
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме						

(перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	нежилое	-2 этаж	Лестничная клетка	17,0
2	нежилое	-2 этаж	Тамбур-шлюз	6,7
3	нежилое	-2 этаж	Тамбур-шлюз	5,2
4	нежилое	-2 этаж	Техническое помещение	26,6
5	нежилое	-2 этаж	Тамбур-шлюз	3,9
6	нежилое	-2 этаж	коридор	12,6
7	нежилое	-2 этаж	Венткамера противодымная	17,5
8	нежилое	-2 этаж	электрощитовая	15,5
9	нежилое	-2 этаж	Водомерный узел	14,5
10	нежилое	-2 этаж	Венткамера приточная	17,9
11	нежилое	-2 этаж	автостоянка	898,0
12	нежилое	-2 этаж	Лестничная клетка	9,6
13	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка	17,0
14	нежилое	-1 этаж	Тамбур-шлюз	6,7
15	нежилое	-1 этаж	Тамбур-шлюз	5,2
16	нежилое	-1 этаж	Бойлерная	26,6

17	нежилое	-1 этаж	Тамбур-шлюз	3,9
18	нежилое	-1 этаж	коридор	17,0
19	нежилое	-1 этаж	Венткамера противодымная	17,4
20	нежилое	-1 этаж	Помещение хранения мусора	9,8
21	нежилое	-1 этаж	Помещение ИБП	11,7
22	нежилое	-1 этаж	Венткамера приточная	17,0
23	нежилое	-1 этаж	автостоянка	864,0
24	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка	9,6
25	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	2,6
26	нежилое	1 этаж	тамбур	4,7
27	нежилое	1 этаж	санузел	2,2
28	нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2,3
29	нежилое	1 этаж	тамбур	5,8
30	нежилое	1 этаж	коридор	39,0
31	нежилое	1 этаж	Помещение пожарного поста дежурного	16,8
32	нежилое	1 этаж	Техническое помещение	6,4
33	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	9,7
34	нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	20,5
35	нежилое	2 этаж	Общий коридор	31,5
36	нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	20,5

37	нежилое	3 этаж	Общий коридор	31,5
38	нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	20,5
39	нежилое	4 этаж	Общий коридор	31,5
40	нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	20,5
41	нежилое	5 этаж	Общий коридор	24,5
42	нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	20,5
43	нежилое	6 этаж	Общий коридор	24,5
44	нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	20,5
45	нежилое	7 этаж	Общий коридор	24,5
46	нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	20,5
47	нежилое	8 этаж	Общий коридор	15,6
48	нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	20,2
49	нежилое	9 этаж	Технический этаж	178,2
50	нежилое	кровля	Лестничная клетка	17,3
51	нежилое	кровля	Крышная котельная	34,4

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	-2 этаж – кровля	Электрооборудование	Расчетная суммарная мощность – 380,0 кВт, в т. ч. жилой дом – 184,2 кВт, автостоянка – 16,0 кВт, крышная котельная – 162,0 кВт, офисные помещения –	Электроснабжение жилого дома

			26,5 кВт, наружное освещение – 3,15 кВт	
2	-2 этаж – 8 этаж	Лифтовое оборудование	Грузоподъемность – 1000 кг; скорость – 1,6 м/с; высота подъема кабины – 28,35 м; размер кабины 2100х1100 мм; количество дверей шахт – 10 шт; количество остановок кабины – 10 шт; напряжение сети, питающее лифт – основное электроснабжение 380В, освещение 220В; управление пассажирским лифтом – одиночное.	Для перевозки пассажигов
3	-2 этаж, -1 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентилятор производительностью L=2700м3/час P=500Па, частота 53Гц, потребляемая мощность Nп=0,62кВт, n раб=2949 об/мин, электродвигатель Nном=1,1кВт, ток=2,52А; клапан противопожарный канального типа, электропривод с возвратной пружиной на 220В, Вентилятор крышный радиальный L=6300м3/час напор H=1000Па, электродвигатель с нормальной мощностью N=5,5 кВт, число оборотов 1450об/мин, 380В, 11,7А; Радиальный вентилятор для круглых каналов производительностью L=280м3/час P=120Па, частота 50Гц, Электродвигатель Nп=105Вт, ток=0,48А, n=2550 об/мин; Вентилятор осевой для противодымного подпора L=9130 м3/час, напор H=400Па,	Приточно-вытяжная вентиляция и система противодымной защиты в помещениях автостоянки на -2 и -1 этажах

			<p>N=2,2кВт, число оборотов 1500об/мин; Вентилятор осевой для противодымного подпора L=9130 м3/час, напор H=400Па, N=2,2кВт, число оборотов 1500об/мин;</p> <p>Вентилятор осевой для противодымного подпора L=8800 м3/час, напор H=200Па, N=1,1кВт, число оборотов 1500об/мин; Клапан противодымный КДМ-2;</p> <p>Вентилятор крышный радиальный дымоудаления L=32160м2/час, напор 760Па, мощностью N=15,0кВт, число оборотов 1460 об/мин</p>	
4	-2 этаж – 8 этаж	Охранно-пожарная сигнализация	<p>Блок разветвительно-изолирующий «Бриз», дымовой извещатель ДИП-34А, ИП-212-ЗСМ, извещатель пожарный ручной ИПР 513-3, ИПР 513-3А, прибор приемно-контрольный С2000-4, Блок индикации С2000-БИ, Прибор передачи извещений С2000-ИТ, Контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ, пульт контроля и управления С2000-М, Извещатель охранный магнитный С2000-СМК, Адресный релейный блок С2000-СП2, Оповещатель звуковой 24В, Оповещатель охранно-пожарный световой «Выход», резервированный источник питания 24В, Бокс аккумуляторный 2х17 А/ч 24В, Аккумулятор 12В 17 А/ч, устройство контроля шлейфа</p>	Оповещение о возникновении очага возгорания

			УКШ-1, извещатель пожарный тепловой С2000-ИП, извещатель пожарный дымовой автономный ИП212-112	
5	1 этаж – 8 этаж	Домофонная связь	Панель Laskomex АО3000, трубка переговорная, кнопка открывания, замок электромагнитный, ИБП «БИРП», Аккумулятор 12В/7Ач	Для обеспечения доступа в жилой дом
6	-2 этаж, - 1 этаж, 1 этаж	Система видеонаблюдения	Видеокамеры 1/2.7 2МП, H.264 MJPEG кодирование, 2 потока, 25 кадр/сек при разрешении 1080P, расширенный диапазон день/ночь, удаленный просмотр, объектив 3,6 мм, дальность ИК-подсветки до 30 м, IP67; Монитор29; Жесткий диск 4 Тб; Напольный шкаф 600x800, Патч-панель 19.	Для видеонаблюдения территории жилого дома и автостоянок
7	1 этаж – 8 этаж	Система сетей связи	Моноблок КЛШ-КСЛ, лифтовой блок ЛБ ЛБ6.1-PRO, модуль грозозащитны, переговорный комплект; Оптический приемник SNR-OR-100-07, магистральный усилитель SNR-NA-117-30.	Для обеспечения интернета, телевидения и телефонизации жилого дома, диспетчеризации лифтового оборудования.
8	-2 этаж – 8 этаж	Система отопления	Вертикальная система отопления с биметаллическими радиаторами на которых устанавливаются датчики поквартирного учета тепла INDIV-X10R, термоэлементами со встроенным датчиком и защитой системы отопления от замерзания RA2994 и клапанами терморегулятора	Для отопления жилых и нежилых помещений в жилом доме

			прямой, с предварительной настройкой RA-N15	
9	-1 этаж, кровля	Бойлерная и крышная котельная	Котел стальной водогрейный, 200кВт Star200; горелка газ. 2-ух ступ, 80-280 кВт BTG28P; Электрокотел Zota-160; теплообменник с поверхностью теплообмена 5,024 м2; Насосы циркуляционные 30x400V, 3x400V, 1x230V, Насосы повысительный 1x230V, мембранный накопительный бак 1000 л, мембранный бак 100 л, мембранный бак 140 л/	Для обеспечения системы отопления горячей водой
10	-2 этаж, -1 этаж	Система пожаротушения	Рукав пожарный Д66, шкаф пожарный ШПК-Пульс-320Н, Огнетушитель ОП-8(з)-АВСЕ, задвижка AVK клиновья фланцевая PN16, маховик AVK, задвижка AVK клиновья фланцевая с электроприводом AUMA PN16	Для пожаротушения помещений автостоянок
11	-2 этаж – 8 этаж	Система водоснабжения и канализации	Канализация. Предусмотрена отдельная система хозяйственно-бытовой канализации для жилого дома и помещений социального обеспечения. Стояки и сети прокладываются по санузлам, предусматриваются из труб НПВХ Д50-100 мм. Водоснабжение. Предусмотрена отдельная система хозяйственно-питьевого водопровода для жилого дома и помещений социального обеспечения. На вводе установлен водомерный узел с	Для обеспечения жилых и нежилых помещений водоснабжением, пожаротушением и водоотведением



			отдельным учетом водопотребления для жилого дома и помещений социального обеспечения. Предусмотрен поквартирный учет воды с установкой счетчиков ЕКТ-I-N-MZ для холодной воды.	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Крышная котельная и Бойлерная	Для обеспечения системы отопления горячей водой	- 1 этаж, кровля	
2	Фасад	Архитектурный элемент здания	-2 этаж - кровля	
3	Система видеонаблюдения	Для видеонаблюдения территории жилого дома и автостоянок	-2 этаж, - 1 этаж, 1 этаж	
4	Электрооборудование	Для электроснабжения жилых и нежилых помещений в жилом доме		
5	Лифт	Для перевозки пассажиров	-2 этаж – 8 этаж	
6	Система отопления	Для отопления жилых и нежилых помещений в жилом доме	-2 этаж – 8 этаж	

7	Система водоотведения	Для водоснабжения с жилых и нежилых помещений в жилом доме	-2 этаж – тех. этаж
8	Система водоснабжения	Для водоснабжения жилых и нежилых помещений в жилом доме	-2 этаж – тех. этаж
9	Система вентиляции	Для принудительной вентиляции, противодымной защиты в нежилых помещениях на -2 и -1 этажах жилого дома	-2 этаж, -1 этаж, кровля
10	Охранно-пожарная сигнализация	Для оповещения о возникновении очага возгорания	-2 этаж – 8 этаж
11	Домофонная связь	Для обеспечения доступа в жилой дом	1 этаж – 8 этаж
12	Система сетей связи	Для обеспечения жилого дома интернетом, телевидением, телефонизацией и диспетчеризации лифтового оборудования	1 этаж – 8 этаж
13	Наружное освещение	Для освещения территории жилого дома	На территории жилого дома и фасаде
14	Система пожаротушения	Для пожаротушения помещений автостоянки	-2 этаж, -1 этаж
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации,			

в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 238 497,15 тыс
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:286030014:1226
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки ----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства ---
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы ----

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства ----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) ----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ---
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика Отсутствуют
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма ---
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы ---
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика ---
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс ---
	21.3.2	Субъект Российской Федерации ---
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	21.3.4	Вид населенного пункта ---
	21.3.5	Наименование населенного пункта ---

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети ---
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети ---
	21.3.8	Тип здания (сооружения) ---
	21.3.9	Тип помещений ---
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>		

соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу

<p>социальной инфраструктуры. Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <a href="#">&lt;77&gt;</a>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>		объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ---			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры ---			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ---			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ---			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ---			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ---			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	

строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-0563/2016 от 13.01.2016г.          Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15          Срок: с 13.01.2016г. по 30.06.2017г.          Выгодоприобретатель: участник долевого строительства. По каждому договору на участие в долевом строительстве жилого помещения выдается страховой полис</p>		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	07.2016	Архитектурные решения	Изменение конструктивно-планировочных решений
2	07.2016	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение конструктивно-планировочных решений
3	07.2016	Система водоснабжения и водоотведения	Изменение конструктивно-планировочных решений
4	07.2016	Расчеты строительных конструкций	Изменение конструктивно-планировочных решений
5	07.2016	Сети связи	Изменение конструктивно-планировочных решений
6	07.2016	Технологические решения	Изменение конструктивно-планировочных решений
7	07.2016	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Изменение конструктивно-планировочных решений



8	07.2016	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменение конструктивно-планировочных решений
9	07.2016	Пояснительная записка	Изменение конструктивно-планировочных решений
10	07.2016	Схема планировочной организации земельного участка	Изменение конструктивно-планировочных решений
11	07.2016	Проект организации строительства	Изменение конструктивно-планировочных решений
12	07.2016	Электрооборудование и электроосвещение	Изменение конструктивно-планировочных решений
13	07.2016	Внутриплощадочные сети электроснабжения. Наружное освещение. Комплектная трансформаторная подстанция.	Изменение конструктивно-планировочных решений

Генеральный директор  
АО «Ренессанс актив»



А.В. Нахтигаль

