

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Микрорайон 71Б в г. Владивостоке. Жилой дом № 33. Корректировка

№ 25-000202 по состоянию на 29.04.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛКАПИНВЕСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛКАПИНВЕСТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 123242 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовая-Кудринская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Строение: 1 ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Комната: 419 ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 4959335196 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@fregat2.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.zhilkapinvest.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Коркунов |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ЖИЛКАПИНВЕСТ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714303772 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037714021883 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2003 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Коробов |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Микрорайон 71Б в г. Владивостоке. Жилой дом № 28 с высотой типового этажа 3,0 м |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ватутина |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: д ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Фрегат" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-73/2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Владивостока |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 25-этажный жилой дом поз. 1 по генплану по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 1 на земельном участке 25:28:010041:135 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-88/2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Владивостока |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 25-этажный жилой дом поз. 2 по генплану по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус №2 на земельном участке 25:28:010041:135 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нейбута |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Фрегат 2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25304000-16/2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Владивостока |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация « Московское объединение строительных предприятий малого и среднего предпринимательства - ОПОРА » |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7735128970 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-195-77-0700-77-090317 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.03.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|--|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 057 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 85 046 000 руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 70 261 000 Расчеты с покупателями и заказчиками -23 000 Расчеты по налогам и сборам 1 930 000 Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 1 831 000 Расчеты с персоналом по оплате труда 2 276 000 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами 8 771 000 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 592 579 000 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 75 963 000 Расчеты с покупателями и заказчиками 82 191 000 Расчеты по налогам и сборам 295 000 Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 1 313 000 Расчеты с персоналом по оплате труда 116 000 Расчеты с подотчетными лицами 216 000 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами 432 485 000 |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |

| | | |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ватутина |
| | 9.2.10 | Дом: 4 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Ватутина, 4. Жилой дом № 33 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19192,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Категория ответственности объекта строительства по степени сейсмической опасности - объект повышенной ответственности |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12648,4 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 196 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12844,4 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ФОРПОСТ-АВ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР «ГЕОПОЛИС» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540113595 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПСП-ДВ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536259665 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0001-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Публичное акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536017088 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0015-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Публичное акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536017088 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.02.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0002-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Фрегат" (ЖК "Фрегат") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-568/2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.10.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-35/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство : 29.03.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-38/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28-Ю-21758 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.06.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:10041:134 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 30 755 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории запроектированы проезды с местами парковок и стоянок площадью - 1377 м2, тротуары площадью 409 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): С северо-запада от объекта строительства на расстоянии около 15 метров расположена площадка для гостевой стоянки автотранспорта на 7 машиномест. С восточной стороны от объекта строительства на расстоянии около 14 метров расположена площадка для гостевой стоянки автотранспорта на 10 машиномест (два из которых предназначены для маломобильных лиц). С южной стороны от объекта строительства на расстоянии 15 метров расположена открытая приобъектная парковка на 10 машиномест для маломобильных лиц. С южной стороны от объекта строительства на расстоянии около 8 метров расположена закрытая стоянка на 125 машиномест (обвалованная) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С восточной стороны от объекта строительства расположена детская площадка площадью -274,2м2. На площадке находится: урна (ООО «Дальприбор») -1 шт; скамейка «Луна» (ООО «Дальприбор») - 2шт; качели сборно подвесные (ООО «ФаксСити») - 2шт; песочница «Ромашка1» (ООО «ФаксСити») -1шт; лабиринт «Зиг-Заг» (ООО «ФаксСити») - 1шт; карусель код 4192 (ЗАО «КСИЛ») - 1шт; горка код 4201 (ЗАО «КСИЛ») - 1шт. С восточной стороны от объекта строительства расположена площадка для занятий физкультурой площадью 373,2м2. На площадке находится: рампа горка код 7600 (ЗАО «КСИЛ») - 2шт. С северо-западной стороны от объекта строительства находится площадка для занятий физкультурой площадью 89,2 м2. На площадке находится: урна (ООО «Дальприбор») -1 шт; скамейка «Луна» (ООО «Дальприбор») - 1шт; детский спортивный комплекс код 6313 (ЗАО «КСИЛ») -1шт. С восточной стороны от объекта капитального строительства расположена площадка для отдыха взрослых площадью 39 м2. На площадке находится: урна (ООО «Дальприбор») -2шт; скамейка «Луна» |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена с южной стороны от объекта строительства на расстоянии около 21 метра |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участки планируется посадка деревьев: ясень маньчжурский - 4 штуки; На участке планируется посадка кустарника: вишня войлочная - 14 штук, форзиция - 17 штук, спирея -13 штук. На участке планируется устройство газона площадью 2619 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения пешеходных путей и проезжей части, а также местах обеспечивающих кратчайшее расстояние от мест парковки и стоянки предназначенных для маломобильных лиц до тротуара - высота бортового камня тротуара 2,5см. Габариты парковочного места для маломобильных лиц -3,6х6,3 метра. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запроектировано наружное освещение. Дата выдачи технических условий -17.11.2015 срок действия - до 15.12.2018. Организация выдавшая технические условия - МУПВ «ВПЭС» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории запроектированы четыре подпорные стенки переменной высоты: ПС-1 расположена с северной стороны от объекта строительства; ПС-2 расположена с юго-западной стороны от объекта строительства; ПС-3 расположена с юго-западной стороны от объекта строительства; ПС-4 расположена с юго-восточной стороны от объекта строительства. Вдоль подпорной стенки ПС-1 с северо-востока от объекта строительства запроектирована металлическая открытая лестница. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» -Магистральные электрические сети Востока (МЭС Востока) |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 4716016979 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.03.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: изменения № 2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 04.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 15 449,4 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-627 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.8-14-0417 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 060,93 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1337/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-628 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи "Ростелеком". МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ДАЛЬНИЙ ВОСТОК» ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи "Ростелеком". МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ДАЛЬНИЙ ВОСТОК» ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи "Ростелеком". МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ДАЛЬНИЙ ВОСТОК» ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной связи "Ростелеком". МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ДАЛЬНИЙ ВОСТОК» ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АКСИОС ИНЖИНИРИНГ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2537115514 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 296 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |

| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
|--|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 149 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 67.6 | 2 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 39.2 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 40.8 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 36.3 | 1 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 25.3 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 25.3 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 1 | 1 | 36.3 | 1 |
| 8 | Жилое помещение | 1 | 1 | 40.8 | 1 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 69.2 | 3 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 47.2 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 39.2 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 40.8 | 1 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 36.3 | 1 |
| 14 | Жилое помещение | 2 | 1 | 25.3 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 2 | 1 | 25.3 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 2 | 1 | 36.3 | 1 |
| 17 | Жилое помещение | 2 | 1 | 40.8 | 1 |
| 18 | Жилое помещение | 2 | 1 | 39.2 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 2 | 1 | 47.2 | 1 |
| 20 | Жилое помещение | 2 | 1 | 69.2 | 3 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 69.2 | 3 |
| 22 | Жилое помещение | 3 | 1 | 47.2 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 3 | 1 | 40.8 | 1 |
| 25 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36.3 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 3 | 1 | 25.3 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 3 | 1 | 25.3 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36.3 | 1 |
| 29 | Жилое помещение | 3 | 1 | 40.8 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 3 | 1 | 47.2 | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 3 | 1 | 69.2 | 3 |
| 33 | Жилое помещение | 4 | 1 | 69.2 | 3 |
| 34 | Жилое помещение | 4 | 1 | 47.2 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 36 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|
| 37 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36.3 | 1 |
| 38 | Жилое помещение | 4 | 1 | 25.3 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 4 | 1 | 25.3 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36.3 | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40.8 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 4 | 1 | 47.2 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 4 | 1 | 69.2 | 3 |
| 45 | Жилое помещение | 5 | 1 | 69.2 | 3 |
| 46 | Жилое помещение | 5 | 1 | 47.2 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40.8 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36.3 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 5 | 1 | 25.3 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 5 | 1 | 25.3 | 1 |
| 52 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36.3 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40.8 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 5 | 1 | 47.2 | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 5 | 1 | 69.2 | 3 |
| 57 | Жилое помещение | 6 | 1 | 69.2 | 3 |
| 58 | Жилое помещение | 6 | 1 | 47.2 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39.2 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40.8 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36.3 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 6 | 1 | 25.3 | 1 |
| 63 | Жилое помещение | 6 | 1 | 25.3 | 1 |
| 64 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36.3 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40.8 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39.2 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 6 | 1 | 47.2 | 1 |
| 68 | Жилое помещение | 6 | 1 | 69.2 | 3 |
| 69 | Жилое помещение | 7 | 1 | 69.2 | 3 |
| 70 | Жилое помещение | 7 | 1 | 47.2 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 7 | 1 | 40.8 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36.3 | 1 |
| 74 | Жилое помещение | 7 | 1 | 25.3 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 7 | 1 | 25.3 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36.3 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 7 | 1 | 40.8 | 1 |
| 78 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 7 | 1 | 47.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 80 | Жилое помещение | 7 | 1 | 69.2 | 3 |
| 81 | Жилое помещение | 8 | 1 | 69.2 | 3 |
| 82 | Жилое помещение | 8 | 1 | 47.2 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 84 | Жилое помещение | 8 | 1 | 40.8 | 1 |
| 85 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36.3 | 1 |
| 86 | Жилое помещение | 8 | 1 | 25.3 | 1 |
| 87 | Жилое помещение | 8 | 1 | 25.3 | 1 |
| 88 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36.3 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 8 | 1 | 40.8 | 1 |
| 90 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 8 | 1 | 47.2 | 1 |
| 92 | Жилое помещение | 8 | 1 | 69.2 | 3 |
| 93 | Жилое помещение | 9 | 1 | 69.1 | 3 |
| 94 | Жилое помещение | 9 | 1 | 47.1 | 1 |
| 95 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39.1 | 1 |
| 96 | Жилое помещение | 9 | 1 | 40.6 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36.3 | 1 |
| 98 | Жилое помещение | 9 | 1 | 25.3 | 1 |
| 99 | Жилое помещение | 9 | 1 | 25.3 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36.3 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 9 | 1 | 40.6 | 1 |
| 102 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39.1 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | 9 | 1 | 47.1 | 1 |
| 104 | Жилое помещение | 9 | 1 | 69.1 | 3 |
| 105 | Жилое помещение | 10 | 1 | 69.1 | 3 |
| 106 | Жилое помещение | 10 | 1 | 47.1 | 1 |
| 107 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39.1 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40.6 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 10 | 1 | 36.3 | 1 |
| 110 | Жилое помещение | 10 | 1 | 25.3 | 1 |
| 111 | Жилое помещение | 10 | 1 | 25.3 | 1 |
| 112 | Жилое помещение | 10 | 1 | 36.3 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40.6 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39.1 | 1 |
| 115 | Жилое помещение | 10 | 1 | 47.1 | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 10 | 1 | 69.1 | 3 |
| 117 | Жилое помещение | 11 | 1 | 69.1 | 3 |
| 118 | Жилое помещение | 11 | 1 | 47.1 | 1 |
| 119 | Жилое помещение | 11 | 1 | 39.1 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 11 | 1 | 40.6 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 11 | 1 | 36.3 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 11 | 1 | 25.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 123 | Жилое помещение | 11 | 1 | 25.3 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 11 | 1 | 36.3 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 11 | 1 | 40.6 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 11 | 1 | 39.1 | 1 |
| 127 | Жилое помещение | 11 | 1 | 47.1 | 1 |
| 128 | Жилое помещение | 11 | 1 | 69.1 | 3 |
| 129 | Жилое помещение | 12 | 1 | 69 | 3 |
| 130 | Жилое помещение | 12 | 1 | 47 | 1 |
| 131 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.9 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 12 | 1 | 40.5 | 1 |
| 133 | Жилое помещение | 12 | 1 | 36.3 | 1 |
| 134 | Жилое помещение | 12 | 1 | 25.3 | 1 |
| 135 | Жилое помещение | 12 | 1 | 25.3 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 12 | 1 | 36.3 | 1 |
| 137 | Жилое помещение | 12 | 1 | 40.5 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.9 | 1 |
| 139 | Жилое помещение | 12 | 1 | 47 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 12 | 1 | 69 | 3 |
| 141 | Жилое помещение | 13 | 1 | 69 | 3 |
| 142 | Жилое помещение | 13 | 1 | 47 | 1 |
| 143 | Жилое помещение | 13 | 1 | 38.9 | 1 |
| 144 | Жилое помещение | 13 | 1 | 40.5 | 1 |
| 145 | Жилое помещение | 13 | 1 | 36.3 | 1 |
| 146 | Жилое помещение | 13 | 1 | 25.3 | 1 |
| 147 | Жилое помещение | 13 | 1 | 25.3 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 13 | 1 | 36.3 | 1 |
| 149 | Жилое помещение | 13 | 1 | 40.5 | 1 |
| 150 | Жилое помещение | 13 | 1 | 38.9 | 1 |
| 151 | Жилое помещение | 13 | 1 | 47 | 1 |
| 152 | Жилое помещение | 13 | 1 | 69 | 3 |
| 153 | Жилое помещение | 14 | 1 | 69 | 3 |
| 154 | Жилое помещение | 14 | 1 | 47 | 1 |
| 155 | Жилое помещение | 14 | 1 | 38.9 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 14 | 1 | 40.5 | 1 |
| 157 | Жилое помещение | 14 | 1 | 36.3 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 14 | 1 | 25.3 | 1 |
| 159 | Жилое помещение | 14 | 1 | 25.3 | 1 |
| 160 | Жилое помещение | 14 | 1 | 36.3 | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 14 | 1 | 40.5 | 1 |
| 162 | Жилое помещение | 14 | 1 | 38.9 | 1 |
| 163 | Жилое помещение | 14 | 1 | 47 | 1 |
| 164 | Жилое помещение | 14 | 1 | 69 | 3 |
| 165 | Жилое помещение | 15 | 1 | 69 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 166 | Жилое помещение | 15 | 1 | 47 | 1 |
| 167 | Жилое помещение | 15 | 1 | 38.9 | 1 |
| 168 | Жилое помещение | 15 | 1 | 40.5 | 1 |
| 169 | Жилое помещение | 15 | 1 | 36.3 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 15 | 1 | 25.3 | 1 |
| 171 | Жилое помещение | 15 | 1 | 25.3 | 1 |
| 172 | Жилое помещение | 15 | 1 | 36.3 | 1 |
| 173 | Жилое помещение | 15 | 1 | 40.5 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 15 | 1 | 38.9 | 1 |
| 175 | Жилое помещение | 15 | 1 | 47 | 1 |
| 176 | Жилое помещение | 15 | 1 | 69 | 3 |
| 177 | Жилое помещение | 16 | 1 | 69 | 3 |
| 178 | Жилое помещение | 16 | 1 | 47 | 1 |
| 179 | Жилое помещение | 16 | 1 | 38.9 | 1 |
| 180 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.5 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 16 | 1 | 36.3 | 1 |
| 182 | Жилое помещение | 16 | 1 | 25.3 | 1 |
| 183 | Жилое помещение | 16 | 1 | 25.3 | 1 |
| 184 | Жилое помещение | 16 | 1 | 36.3 | 1 |
| 185 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.5 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 16 | 1 | 38.9 | 1 |
| 187 | Жилое помещение | 16 | 1 | 47 | 1 |
| 188 | Жилое помещение | 16 | 1 | 69 | 3 |
| 189 | Жилое помещение | 17 | 1 | 68.8 | 3 |
| 190 | Жилое помещение | 17 | 1 | 46.9 | 1 |
| 191 | Жилое помещение | 17 | 1 | 38.8 | 1 |
| 192 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.2 | 1 |
| 193 | Жилое помещение | 17 | 1 | 36.3 | 1 |
| 194 | Жилое помещение | 17 | 1 | 25.1 | 1 |
| 195 | Жилое помещение | 17 | 1 | 25.1 | 1 |
| 196 | Жилое помещение | 17 | 1 | 36.3 | 1 |
| 197 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.2 | 1 |
| 198 | Жилое помещение | 17 | 1 | 38.8 | 1 |
| 199 | Жилое помещение | 17 | 1 | 46.9 | 1 |
| 200 | Жилое помещение | 17 | 1 | 68.8 | 3 |
| 201 | Жилое помещение | 18 | 1 | 68.8 | 3 |
| 202 | Жилое помещение | 18 | 1 | 46.9 | 1 |
| 203 | Жилое помещение | 18 | 1 | 38.8 | 1 |
| 204 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.2 | 1 |
| 205 | Жилое помещение | 18 | 1 | 36.3 | 1 |
| 206 | Жилое помещение | 18 | 1 | 25.1 | 1 |
| 207 | Жилое помещение | 18 | 1 | 25.1 | 1 |
| 208 | Жилое помещение | 18 | 1 | 36.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 209 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.2 | 1 |
| 210 | Жилое помещение | 18 | 1 | 38.8 | 1 |
| 211 | Жилое помещение | 18 | 1 | 46.9 | 1 |
| 212 | Жилое помещение | 18 | 1 | 68.8 | 3 |
| 213 | Жилое помещение | 19 | 1 | 68.8 | 3 |
| 214 | Жилое помещение | 19 | 1 | 46.9 | 1 |
| 215 | Жилое помещение | 19 | 1 | 38.8 | 1 |
| 216 | Жилое помещение | 19 | 1 | 40.2 | 1 |
| 217 | Жилое помещение | 19 | 1 | 36.3 | 1 |
| 218 | Жилое помещение | 19 | 1 | 25.1 | 1 |
| 219 | Жилое помещение | 19 | 1 | 25.1 | 1 |
| 220 | Жилое помещение | 19 | 1 | 36.3 | 1 |
| 221 | Жилое помещение | 19 | 1 | 40.2 | 1 |
| 222 | Жилое помещение | 19 | 1 | 38.8 | 1 |
| 223 | Жилое помещение | 19 | 1 | 46.9 | 1 |
| 224 | Жилое помещение | 19 | 1 | 68.8 | 3 |
| 225 | Жилое помещение | 20 | 1 | 68.8 | 3 |
| 226 | Жилое помещение | 20 | 1 | 46.9 | 1 |
| 227 | Жилое помещение | 20 | 1 | 38.8 | 1 |
| 228 | Жилое помещение | 20 | 1 | 40.2 | 1 |
| 229 | Жилое помещение | 20 | 1 | 36.3 | 1 |
| 230 | Жилое помещение | 20 | 1 | 25.1 | 1 |
| 231 | Жилое помещение | 20 | 1 | 25.1 | 1 |
| 232 | Жилое помещение | 20 | 1 | 36.3 | 1 |
| 233 | Жилое помещение | 20 | 1 | 40.2 | 1 |
| 234 | Жилое помещение | 20 | 1 | 38.8 | 1 |
| 235 | Жилое помещение | 20 | 1 | 46.9 | 1 |
| 236 | Жилое помещение | 20 | 1 | 68.8 | 3 |
| 237 | Жилое помещение | 21 | 1 | 68.8 | 3 |
| 238 | Жилое помещение | 21 | 1 | 46.9 | 1 |
| 239 | Жилое помещение | 21 | 1 | 38.8 | 1 |
| 240 | Жилое помещение | 21 | 1 | 40.2 | 1 |
| 241 | Жилое помещение | 21 | 1 | 36.3 | 1 |
| 242 | Жилое помещение | 21 | 1 | 25.1 | 1 |
| 243 | Жилое помещение | 21 | 1 | 25.1 | 1 |
| 244 | Жилое помещение | 21 | 1 | 36.3 | 1 |
| 245 | Жилое помещение | 21 | 1 | 40.2 | 1 |
| 246 | Жилое помещение | 21 | 1 | 38.8 | 1 |
| 247 | Жилое помещение | 21 | 1 | 46.9 | 1 |
| 248 | Жилое помещение | 21 | 1 | 68.8 | 3 |
| 249 | Жилое помещение | 22 | 1 | 68.8 | 3 |
| 250 | Жилое помещение | 22 | 1 | 46.9 | 1 |
| 251 | Жилое помещение | 22 | 1 | 38.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 252 | Жилое помещение | 22 | 1 | 40.2 | 1 |
| 253 | Жилое помещение | 22 | 1 | 36.3 | 1 |
| 254 | Жилое помещение | 22 | 1 | 25.1 | 1 |
| 255 | Жилое помещение | 22 | 1 | 25.1 | 1 |
| 256 | Жилое помещение | 22 | 1 | 36.3 | 1 |
| 257 | Жилое помещение | 22 | 1 | 40.2 | 1 |
| 258 | Жилое помещение | 22 | 1 | 38.8 | 1 |
| 259 | Жилое помещение | 22 | 1 | 46.9 | 1 |
| 260 | Жилое помещение | 22 | 1 | 68.8 | 3 |
| 261 | Жилое помещение | 23 | 1 | 68.8 | 3 |
| 262 | Жилое помещение | 23 | 1 | 46.9 | 1 |
| 263 | Жилое помещение | 23 | 1 | 38.8 | 1 |
| 264 | Жилое помещение | 23 | 1 | 40.2 | 1 |
| 265 | Жилое помещение | 23 | 1 | 36.3 | 1 |
| 266 | Жилое помещение | 23 | 1 | 25.1 | 1 |
| 267 | Жилое помещение | 23 | 1 | 25.1 | 1 |
| 268 | Жилое помещение | 23 | 1 | 36.3 | 1 |
| 269 | Жилое помещение | 23 | 1 | 40.2 | 1 |
| 270 | Жилое помещение | 23 | 1 | 38.8 | 1 |
| 271 | Жилое помещение | 23 | 1 | 46.9 | 1 |
| 272 | Жилое помещение | 23 | 1 | 68.8 | 3 |
| 273 | Жилое помещение | 24 | 1 | 68.8 | 3 |
| 274 | Жилое помещение | 24 | 1 | 46.9 | 1 |
| 275 | Жилое помещение | 24 | 1 | 38.8 | 1 |
| 276 | Жилое помещение | 24 | 1 | 40.2 | 1 |
| 277 | Жилое помещение | 24 | 1 | 36.3 | 1 |
| 278 | Жилое помещение | 24 | 1 | 25.1 | 1 |
| 279 | Жилое помещение | 24 | 1 | 25.1 | 1 |
| 280 | Жилое помещение | 24 | 1 | 36.3 | 1 |
| 281 | Жилое помещение | 24 | 1 | 40.2 | 1 |
| 282 | Жилое помещение | 24 | 1 | 38.8 | 1 |
| 283 | Жилое помещение | 24 | 1 | 46.9 | 1 |
| 284 | Жилое помещение | 24 | 1 | 68.8 | 3 |
| 285 | Жилое помещение | 25 | 1 | 68.8 | 3 |
| 286 | Жилое помещение | 25 | 1 | 46.9 | 1 |
| 287 | Жилое помещение | 25 | 1 | 38.8 | 1 |
| 288 | Жилое помещение | 25 | 1 | 40.2 | 1 |
| 289 | Жилое помещение | 25 | 1 | 36.3 | 1 |
| 290 | Жилое помещение | 25 | 1 | 25.1 | 1 |
| 291 | Жилое помещение | 25 | 1 | 25.1 | 1 |
| 292 | Жилое помещение | 25 | 1 | 36.3 | 1 |
| 293 | Жилое помещение | 25 | 1 | 40.2 | 1 |
| 294 | Жилое помещение | 25 | 1 | 38.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 295 | Жилое помещение | 25 | 1 | 46.9 | 1 |
| 296 | Жилое помещение | 25 | 1 | 68.8 | 3 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Офисное помещение | 1 | 1 | 196 | Тамбур | 2.8 |
| | | | | | Офис производственный | 62.5 |
| | | | | | Комната переговоров | 11.8 |
| | | | | | Комната ожидания | 17.1 |
| | | | | | Санузел | 5.7 |
| | | | | | Холл | 6 |
| | | | | | Комната приема пищи | 10.5 |
| | | | | | Подсобное помещение | 4 |
| | | | | | Офис отдела продаж | 72.4 |
| | | | | | Тамбур | 3.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур входа | Техническое подполье | Общественное | 2 |
| 2 | Помещение инженерных коммуникаций | Техническое подполье | Техническое | 535.6 |
| 3 | Электрощитовая | Техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 4 | Помещение водомерного узла | Техническое подполье | Техническое | 12.2 |
| 5 | Помещение насосной | Техническое подполье | Техническое | 30.1 |
| 6 | ИТП | Техническое подполье | Техническое | 51.7 |
| 7 | Помещение уборочного инвентаря | Техническое подполье | Техническое | 4.8 |
| 8 | Помещение ИБП | Техническое подполье | Техническое | 14.9 |
| 9 | Лифтовые и иные шахты | Техническое подполье | Техническое | 14 |
| 10 | Тамбур входа 1 | 1 этаж | Общественное | 4.6 |
| 11 | Тамбур входа 2 | 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 12 | Тамбур входа | 1 этаж | Общественное | 4.4 |
| 13 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 30.1 |
| 14 | Помещение охраны | 1 этаж | Обслуживание | 6.2 |
| 15 | Санузел для охраны | 1 этаж | Общественное | 3 |
| 16 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 10.6 |
| 17 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 60.8 |
| 18 | Мусоросборная камера | 1 этаж | Техническое | 18.6 |
| 19 | ПС и СОУЭ | 1 этаж | Техническое | 4.4 |
| 20 | Коммуникационная ниша | 1 этаж | Техническое | 1.1 |
| 21 | Коммуникационная ниша | 1 этаж | Техническое | 1.1 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------|--------------|------|
| 22 | Тамбур 1 | 2 этаж | Общественное | 3.8 |
| 23 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 10.6 |
| 24 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 73.1 |
| 25 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 17.4 |
| 26 | Мусоропровод | 2 этаж | Общественное | 2.6 |
| 27 | Тамбур 1 | 3 этаж | Общественное | 3.8 |
| 28 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 10.6 |
| 29 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 73.1 |
| 30 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 17.4 |
| 31 | Мусоропровод | 3 этаж | Общественное | 2.6 |
| 32 | Тамбур 1 | 4 этаж | Общественное | 3.8 |
| 33 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 10.6 |
| 34 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 73.1 |
| 35 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 17.4 |
| 36 | Мусоропровод | 4 этаж | Общественное | 2.6 |
| 37 | Тамбур 1 | 5 этаж | Общественное | 3.8 |
| 38 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 10.6 |
| 39 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 73.1 |
| 40 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 17.4 |
| 41 | Мусоропровод | 5 этаж | Общественное | 2.6 |
| 42 | Тамбур 1 | 6 этаж | Общественное | 3.8 |
| 43 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 10.6 |
| 44 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 73.1 |
| 45 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 17.4 |
| 46 | Мусоропровод | 6 этаж | Общественное | 2.6 |
| 47 | Тамбур 1 | 7 этаж | Общественное | 3.8 |
| 48 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 10.6 |
| 49 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 73.1 |
| 50 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 17.4 |
| 51 | Мусоропровод | 7 этаж | Общественное | 2.6 |
| 52 | Тамбур 1 | 8 этаж | Общественное | 3.8 |
| 53 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 10.6 |
| 54 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 73.1 |
| 55 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 17.4 |
| 56 | Мусоропровод | 8 этаж | Общественное | 2.6 |
| 57 | Тамбур 1 | 9 этаж | Общественное | 3.8 |
| 58 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 10.6 |
| 59 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 73.1 |
| 60 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 17.4 |
| 61 | Мусоропровод | 9 этаж | Общественное | 2.6 |
| 62 | Тамбур 1 | 10 этаж | Общественное | 3.8 |
| 63 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 10.6 |
| 64 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 73.1 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|------|
| 65 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 17.4 |
| 66 | Мусоропровод | 10 этаж | Общественное | 2.6 |
| 67 | Тамбур 1 | 11 этаж | Общественное | 3.8 |
| 68 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 10.6 |
| 69 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 73.1 |
| 70 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 17.4 |
| 71 | Мусоропровод | 11 этаж | Общественное | 2.6 |
| 72 | Тамбур 1 | 12 этаж | Общественное | 3.8 |
| 73 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общественное | 10.6 |
| 74 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 73.1 |
| 75 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 17.4 |
| 76 | Мусоропровод | 12 этаж | Общественное | 2.6 |
| 77 | Тамбур 1 | 13 этаж | Общественное | 3.8 |
| 78 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общественное | 10.6 |
| 79 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 73.1 |
| 80 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 17.4 |
| 81 | Мусоропровод | 13 этаж | Общественное | 2.6 |
| 82 | Тамбур 1 | 14 этаж | Общественное | 3.8 |
| 83 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общественное | 10.6 |
| 84 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 73.1 |
| 85 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 17.4 |
| 86 | Мусоропровод | 14 этаж | Общественное | 2.6 |
| 87 | Тамбур 1 | 15 этаж | Общественное | 3.8 |
| 88 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общественное | 10.6 |
| 89 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 73.1 |
| 90 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 17.4 |
| 91 | Мусоропровод | 15 этаж | Общественное | 2.6 |
| 92 | Тамбур 1 | 16 этаж | Общественное | 3.8 |
| 93 | Лифтовый холл | 16 этаж | Общественное | 10.6 |
| 94 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 73.1 |
| 95 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 17.4 |
| 96 | Мусоропровод | 16 этаж | Общественное | 2.6 |
| 97 | Тамбур 1 | 17 этаж | Общественное | 3.8 |
| 98 | Лифтовый холл | 17 этаж | Общественное | 10.6 |
| 99 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 73.1 |
| 100 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 17.4 |
| 101 | Мусоропровод | 17 этаж | Общественное | 2.6 |
| 102 | Тамбур 1 | 18 этаж | Общественное | 3.8 |
| 103 | Лифтовый холл | 18 этаж | Общественное | 10.6 |
| 104 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 73.1 |
| 105 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 17.4 |
| 106 | Мусоропровод | 18 этаж | Общественное | 2.6 |
| 107 | Тамбур 1 | 19 этаж | Общественное | 3.8 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|---------------|-------|
| 108 | Лифт овый холл | 19 этаж | Общест венное | 10.6 |
| 109 | Коридор | 19 этаж | Общест венное | 73.1 |
| 110 | Лест ничная клет ка | 19 этаж | Общест венное | 17.4 |
| 111 | Мусоропровод | 19 этаж | Общест венное | 2.6 |
| 112 | Тамбур 1 | 20 этаж | Общест венное | 3.8 |
| 113 | Лифт овый холл | 20 этаж | Общест венное | 10.6 |
| 114 | Коридор | 20 этаж | Общест венное | 73.1 |
| 115 | Лест ничная клет ка | 20 этаж | Общест венное | 17.4 |
| 116 | Мусоропровод | 20 этаж | Общест венное | 2.6 |
| 117 | Тамбур 1 | 21 этаж | Общест венное | 3.8 |
| 118 | Лифт овый холл | 21 этаж | Общест венное | 10.6 |
| 119 | Коридор | 21 этаж | Общест венное | 73.1 |
| 120 | Лест ничная клет ка | 21 этаж | Общест венное | 17.4 |
| 121 | Мусоропровод | 21 этаж | Общест венное | 2.6 |
| 122 | Тамбур 1 | 22 этаж | Общест венное | 3.8 |
| 123 | Лифт овый холл | 22 этаж | Общест венное | 10.6 |
| 124 | Коридор | 22 этаж | Общест венное | 73.1 |
| 125 | Лест ничная клет ка | 22 этаж | Общест венное | 17.4 |
| 126 | Мусоропровод | 22 этаж | Общест венное | 2.6 |
| 127 | Тамбур 1 | 23 этаж | Общест венное | 3.8 |
| 128 | Лифт овый холл | 23 этаж | Общест венное | 10.6 |
| 129 | Коридор | 23 этаж | Общест венное | 73.1 |
| 130 | Лест ничная клет ка | 23 этаж | Общест венное | 17.4 |
| 131 | Мусоропровод | 23 этаж | Общест венное | 2.6 |
| 132 | Тамбур 1 | 24 этаж | Общест венное | 3.8 |
| 133 | Лифт овый холл | 24 этаж | Общест венное | 10.6 |
| 134 | Коридор | 24 этаж | Общест венное | 73.1 |
| 135 | Лест ничная клет ка | 24 этаж | Общест венное | 17.4 |
| 136 | Мусоропровод | 24 этаж | Общест венное | 2.6 |
| 137 | Тамбур 1 | 25 этаж | Общест венное | 3.8 |
| 138 | Лифт овый холл | 25 этаж | Общест венное | 10.6 |
| 139 | Коридор | 25 этаж | Общест венное | 73.1 |
| 140 | Лест ничная клет ка | 25 этаж | Общест венное | 17.4 |
| 141 | Мусоропровод | 25 этаж | Общест венное | 2.6 |
| 142 | Тамбур 1 | Технический чердак | Общест венное | 4.8 |
| 143 | Тамбур 2 | Технический чердак | Общест венное | 4.5 |
| 144 | Помещение связи | Технический чердак | Общест венное | 8.3 |
| 145 | Лоджия | Технический чердак | Общест венное | 12.8 |
| 146 | Технический этаж | Технический чердак | Техническое | 622.5 |
| 147 | Лест ничная клет ка | Технический чердак | Общест венное | 13.1 |
| 148 | Лест ничная клет ка | Технический чердак | Общест венное | 13.1 |
| 149 | Машинное отделение лифтов | Кровля | Техническое | 42.8 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---|---|--|
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Лифт о в а ш а х т а 1550x1700мм | Лифт - OTIS модель GEN 2 PREMIER | Пассажирский лифт |
| 2. | Лифт о в а ш а х т а 1550x1700мм | Лифт -OTIS модель GEN 2 PREMIER | Пассажирский лифт |
| 3. | Лифт о в а ш а х т а 2550x1700мм | Лифт модель OTIS модель GEN 2 PREMIER | Пассажирский лифт с возможностью подъема пожарных подразделений |
| 4. | Лифт о в а ш а х т а 2550x1700мм | Лифт -OTIS модель GEN 2 PREMIER | Пассажирский лифт с возможностью подъема пожарных подразделений |
| 5. | Машинное отделение лифтов | Подъемные механизмы - 4шт. Контроллеры Controller 450x300Dx1550H-4 шт. | Технологическое |
| 6. | Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций) | Устройство вводно-распределительное ВРУ№1 | Распределение электроэнергии к этажным устройствам для 143 квартир, лифтам, противопожарным устройствам и общедомовому освещению |
| 7. | Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций) | Устройство вводно-распределительное ВРУ№2 | Распределение электроэнергии к этажным устройствам для 156 квартир |
| 8. | Коридор (1-25 этаж) | УСТРОЙСТВО ЭТАЖНОЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ МОДУЛЬНОЕ НА 1 КВАРТИРУ С 1-О ФАЗНЫМ ВВОДОМ IP31 АВТОМАТИЧЕСКИЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ: (IEK) ВА47-29 2P 63 А х-ка D - 1 ШТ; ДИФ. АВТОМАТ АВДТ32-2P 63А 100мА-1ШТ. СЧЕТЧИК 220В ЦЭ6807Б 1Т, 5-60 Акл. 1.0 - 1ШТ | Распределение электроэнергии от этажных устройств к квартирным щиткам |
| 9. | Коридор (1этаж) | Устройство этажно-распределительное на 3 квартиры и помещение охраны | Распределение электроэнергии от этажного устройства к квартирному щиту |
| 10. | Коридор (2-25этаж) | Устройство этажно-распределительное на 4 квартиры | Распределение электроэнергии от этажных устройств к квартирным щиткам |
| 11. | Насосная (Помещение инженерных коммуникаций) | Щит распределительный | Распределение электроэнергии в насосной |
| 12. | Помещение связи (Помещение инженерных коммуникаций) | Щит распределительный | Распределение электроэнергии в помещении связи |
| 13. | Помещение ИБП (Помещение инженерных коммуникаций) | Источник бесперебойного питания с литий-ионными батареями | Резервный источник питания для противопожарных устройств |

| | | | |
|-----|---|--|---|
| 14. | Помещение ИБП (Помещение инженерных коммуникаций) | Батарейный шкаф | Для хранения литий-ионных батарей |
| 15. | Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций) | Шкаф управления (АВР) | Шкаф управления для автоматического ввода резерва |
| 16. | Технический этаж | Шкаф контрольно-пусковой | Шкаф для управления вентиляторами подпора воздуха и дымоудаления |
| 17. | Машинное отделение лифтов | Вводное устройство | Управление пассажирскими и грузовыми лифтами |
| 18. | Помещение водомерных узлов | Водомерный узел холодной воды ВУ-1 | Общедомовой учет количества потребления холодной воды собственниками жилья. |
| | | | Включение обводной линии на водомере в случае пожара для увеличения пропусков расхода воды. |
| | | | Контроль давления в системе. |
| | | Водомерный узел холодной воды ВУ-2 на промывку и опрессовку теплосети | Включение обводной линии на водомере в случае пожара для увеличения пропусков расхода воды. |
| | | | Контроль давления в системе.на промывку и опрессовку теплосети |
| | | Объединенная хоз. питьевая противопожарная насосная станция повышения давления второй зоны водоснабжения (13-25 этажи) | Для обеспечения необходимого расчетных расхода и давления для второй зоны водоснабжения при пожаре и на хоз. бытовые нужды. |
| 19. | ИТП(техническое подполье) | Счетчик учета кол-ва тепла ультразвуковой преобразователь расхода | |
| | | Термопреобразователь сопротивления | |
| | | Тепловычислитель | |
| | | Счетчик ГВС | |
| | | Регулятор температуры ГВС | |
| | | Термостатический элемент | |
| | | Водоподгреватель | |
| | | Манометр | |
| | | Насос циркуляционный | |
| | | Насос циркуляционный | Система поквартирного отопления (теплоноситель 80-60 °С) 1 зоны (1-13 этаж) 2зоны(14-25этаж) |
| | | Насос подпиточный | ГВС-2зоны (1-12) (13-25этаж) |
| 20. | Помещение инженерных коммуникаций(техническое подполье) | Вентилятор канальный круглый | В1--П вентиляция вытяжная ВЕ2, ВЕ3 |
| | | производительностью L=300 м3/час, P=300Па | |
| | | напряжение 230 В, | |
| | | мощностью =0.105кВт, n=2570 об/мин | |
| 21. | Помещение уборочного инвентаря (техническое подполье) | Вентилятор канальный круглый | В 54 вентиляция вытяжная |
| | | производительностью L=40 м3/час, P=50Па | |
| | | напряжение 230 В, | |
| | | мощностью =0.025кВт Вентилятор ц/б | |

| | | | |
|-----|--|---|---|
| 22. | Коридоры жилых этажей | Вентилятор радиальный | ВД1 вентиляция вытяжная |
| | | положение Пр 270 | |
| | | производительность 20000 м³/час, Р =1200 Па, | |
| | | с электродвигателем | |
| | | мощность 11 кВт, п =1000 об/мин | |
| 23. | Кухни и санузлы с отм. 69,00 и 72,00 | Вентилятор для ванных комнат и санузлов | В2-В53 В2-В27 вентиляция вытяжная |
| | | производительностью L=60 м³/час, Р=40Па | |
| | | напряжение 230 В, | |
| | | мощностью =0.03кВт, п=2253 об/мин | |
| 24. | Помещение охраны | Вентилятор для ванных комнат и санузлов | В5 6 вентиляция вытяжная |
| | | производительностью L=60 м³/час, Р=40Па | |
| | | напряжение 230 В, | |
| | | мощностью =0.03кВт, п=2253 об/мин | |
| 25. | Коридоры жилых этажей | Вентилятор радиальный | ВД1 вентиляция вытяжная |
| | | положение Пр 270 | |
| | | производительность 20000 м³/час, Р =1200 Па, | |
| | | с электродвигателем | |
| | | мощность 11 кВт, п =1000 об/мин | |
| 26. | Подпор в лифтовую шахту | Вентилятор осевой для подпора | ПД1; |
| | | производительность 23400 м³/час, Р =575 Па, | ПД3 ПД2; |
| | | с электродвигателем | ПД4 |
| | | мощность 7.5 кВт, п =3000об/мин | |
| 27. | На каждом этаже в этажном шкафу связи и шкафах с усилителями телевизионного сигнала (1 и 25 этажи) | ПЛАНАР-СГ24 ООО «ПЛАНАР» | Деление мощности и телевизионного сигнала на равные части (делитель), на неравные части (ответвитель) |
| | | VSRPTP-6 | |
| | | VSP2WSP Абонентские ответвители и делители | |
| 28. | Кровля | Мачта с телевизионными антеннами | Прием телевизионных сигналов в метровом и дециметровом диапазоне |
| 29. | Электрощитовая | Блок информатор телефонный С2000-БИ, АЦДР.426469.015 РЭ | Электрощитовая |
| 30. | Электрощитовая | Блоки управления С2000-СП2 | Электрощитовая |
| | Машинное помещение | Блок управления С2000-СП1 | Машинное помещение |
| | | Пульт контроля и управления охранно-пожарный «С2000М» | |

| | | | |
|-----|--|--|---|
| | | АЦДР.426.469.005 РЭ | |
| 31. | Общий коридор каждого этажа | Релейные блоки С2000-ИП -02-02 | Общий коридор каждого этажа |
| | | ИП 212-34А | Предназначен для использования в составе системы охранной и пожарной сигнализации совместно с приборами пожарной сигнализации «Сигнал20», Сигнал10, С2000-4, С2000-2, С2000-КДЛ |
| | | «ДИП-34-01-01А» | |
| | | АЦДР.425232.002-01-ЭТ | |
| | | Адресный релейный блок | |
| | | «С2000-СП2» | |
| | | Адресный расширитель | |
| | | «С2000-АР2» | |
| 32. | По одному в общем коридоре в стояке каждого нечетного этажа. На первом этаже установлено 2 контроллера | Контроллер двухпроводной соединительной линии С2000-КДЛ | По одному в общем коридоре в стояке каждого нечетного этажа. На первом этаже установлено 2 контроллера |
| 33. | Технический этаж | Три прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-СМК | Технический этаж |
| 34. | Общий коридор каждого этажа, лифтовые холлы, тамбуры, вестибюли, мусорокамера | Адресный дымовой датчик | |
| 35. | Вестибюль первого этажа, тамбур 2 – 25 этажа | Адресный ручной пожарный извещатель | Срабатывает при нажатии кнопки |
| 36. | Помещение насосной | Два прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4 | Управление и контроль за электрифицированными затворами на водомерных линиях |
| 37. | Помещение ИТП | Два прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4 | Управление и контроль за электрифицированными затворами на линиях водопровода, подающих воду для приготовления горячей воды |
| 38. | Коридор (с 1 по 25 этаж) | На каждом этаже по 2 шкафчика с пожарным краном D=50 | Ручная система пожаротушения |
| 39. | Диспетчеризация лифтов Помещение инженерных коммуникаций | Источник бесперебойного питания | |
| | | Коробка распределительная | |
| 40. | Помещение инженерных коммуникаций | Щит автоматики ЩА, состоящий из | |
| | (Техническое подполье) | крупногабаритного сборно-разборного металлокорпуса | |
| | | КСРМ 20.8.4-2 36 УХЛЗ | |
| | | размером 2000x800x600 цвет RAL7038 | |
| | | Боковая панель 20.6-36 размером 2000x600 цвет RAL7035 | |
| | | Монтажная панель 300x790 | |
| | | Монтажная панель 500x790 | |
| | | Шкаф управления «ГРАНТОР» | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 888 916 282 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:10041:134 |
| 19.1 (2) О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залогом земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:10041:134 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810950000023320 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181060000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 254002002 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 568BE400FBA9ABA4F4B963FB0F2797FF5

Владелец: **ООО ЖИЛКАПИНВЕСТ, Коркунов Андрей
Викторович, Москва**

Действителен: с 21.02.2019 по 25.02.2020