

**Внесение изменений в разрешение на строительство  
от 28.10.2020 г. № RU25304000-75/2020**

Администрация города Владивостока, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 08.12.2021 № 29053/1у решает внести следующие изменения:

Изложить пункт 2 в следующей редакции:

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                        | <i>Жилой комплекс по ул. Третьей дом 6 в г. Владивостоке</i>                          |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <i>ООО «ДВ Экспертиза Проект»,<br/>ИНН 2540210888</i>                                 |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 25-2-1-3-040341-2020 от 24.08.2020,<br/>№ 25-2-1-2-066323-2021 от 12.11.2021</i> |

Изложить пункт 3.3 разрешения на строительство в следующей редакции:

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <i>ООО «Строительно-экспертное бюро»,<br/>2020 год;<br/>ООО «АРТ-ПРОЕКТ», ИНН 2536077457,<br/>Шифр 166-2/21, 2021 год.</i> |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Изложить пункт 4 разрешения на строительство в следующей редакции:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|     |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |         |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------|
| 4.1 | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав<br>имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><i>Жилой комплекс по ул. Третьей дом 6 в г. Владивостоке</i> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |         |
|     | Общая площадь<br>(кв.м.):                                                                                                                                                                                  | 34928,97 (в т.ч.:<br>общая площадь<br>подземной<br>автостоянки -<br>7852,34; площадь<br>эксплуатируемой<br>кровли – 2996,0)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Площадь участка<br>(кв.м.):                 | 14124,0 |
|     | Объем<br>(куб.м.):                                                                                                                                                                                         | 122098,69 (в т.ч.<br>ниже отм. 0,000 –<br>4271,69)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | в том числе<br>подземной части<br>(куб. м.) | -       |
|     | Количество<br>этажей(шт.):                                                                                                                                                                                 | 6-7 (в т.ч.:<br>подземная<br>автостоянка -1;<br>жилые секции №1,<br>№2, №3, №4, №5,<br>№9, №10 – 6;<br>жилые секции №6,<br>№7 – 5; жилые<br>секции №8 – 5; в<br>т.ч. технический<br>этаж под жилыми<br>секциями №6, №7-<br>1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Высота(м):                                  | -       |
|     | Количество<br>подземных<br>этажей(шт.):                                                                                                                                                                    | 1 (подземная<br>автостоянка)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вместимость(чел.):                          | -       |
|     | Площадь<br>застройки(кв.м.):                                                                                                                                                                               | 8421,07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                             |         |
|     | Иные показатели                                                                                                                                                                                            | <i>Этажность (эт.) – 5-6;</i><br><i>Общая площадь квартир жилого комплекса (с учетом коэф. на<br/>балконы, лоджии и террасы) (кв.м) – 18658,36;</i><br><i>Количество квартир (шт.) - 289;</i><br><i>Площадь квартир жилого комплекса (кв.м) – 18408,54;</i><br><i>Количество машино-мест в подземной автостоянке (м/мест) -<br/>197;</i><br><i>Общая площадь помещений для размещения ТП (кв.м) – 116,21;</i><br><i>Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) – 36.</i><br><br><i>Жилая секция №1:</i><br><i>Этажность (эт.)– 6;</i><br><i>Количество жилых этажей (эт.) – 6;</i><br><i>Общая площадь квартир (кв.м) – 1903,29;</i><br><i>Площадь квартир (кв.м) – 1883,47;</i><br><i>Количество квартир (шт.) – 28.</i><br><br><i>Жилая секция №2:</i><br><i>Этажность (эт.)– 6;</i><br><i>Количество жилых этажей (эт.) – 6;</i><br><i>Общая площадь квартир (кв.м) – 1906,31 кв.м;</i><br><i>Площадь квартир (кв.м) – 1882,73 кв.м;</i> |                                             |         |

*Количество квартир – 30 шт.*

*Жилая секция №3:*

*Этажность (эт.) – 6;*

*Количество жилых этажей (эт.) – 6;*

*Общая площадь квартир (кв.м) – 1891,94;*

*Площадь квартир (кв.м) – 1869,24;*

*Количество квартир (шт.) – 30.*

*Жилая секция №4:*

*Этажность (эт.) – 6;*

*Количество жилых этажей (эт.) – 6;*

*Общая площадь квартир (кв.м) – 1995,99;*

*Площадь квартир (кв.м) – 1961,86;*

*Количество квартир (шт.) – 35.*

*Жилая секция №5:*

*Этажность (эт.) – 6;*

*Количество жилых этажей (эт.) – 6;*

*Общая площадь квартир (кв.м) – 1996,11;*

*Площадь квартир (кв.м) – 1962,3;*

*Количество квартир (шт.) – 35.*

*Жилая секция №6:*

*Этажность (эт.) – 5;*

*Количество жилых этажей (эт.) – 4;*

*Технический этаж (эт.) – 1;*

*Общая площадь квартир (кв.м) – 1049,48;*

*Площадь квартир (кв.м) – 1037,12;*

*Количество квартир (шт.) – 13.*

*Жилая секция №7:*

*Этажность (эт.) – 5;*

*Количество жилых этажей (эт.) – 4;*

*Технический этаж (эт.) – 1;*

*Общая площадь квартир (кв.м) – 1140,12;*

*Площадь квартир (кв.м) – 1130,94;*

*Количество квартир (шт.) – 13.*

*Жилая секция №8:*

*Этажность (эт.) – 5;*

*Количество жилых этажей (эт.) – 5;*

*Общая площадь квартир (кв.м) – 1356,46;*

*Площадь квартир (кв.м) – 1344,05;*

*Количество квартир (шт.) – 17.*

*Жилая секция №9:*

*Этажность (эт.) – 6;*

*Количество жилых этажей (эт.) – 6;*

*Общая площадь квартир (кв.м) – 2714,77;*

*Площадь квартир (кв.м) – 2673,16;*

*Количество квартир (шт.) – 47.*

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p><i>Жилая секция №10:</i><br/> <i>Этажность (эт.) – 6;</i><br/> <i>Количество жилых этажей (эт.) – 6;</i><br/> <i>Общая площадь квартир (кв.м) – 2703,87;</i><br/> <i>Площадь квартир (кв.м) – 2663,67;</i><br/> <i>Количество квартир (шт.) – 41.</i></p> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*И.о. начальника управления  
градостроительства*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



«14» декабря 2021 г.  
М.П.

(подпись)

*Д.С. Трифонов*

(расшифровка подписи)