

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000657 от 29.10.2025

Многофункциональная комплексная застройка, расположенная по адресу: г. Владивосток, ул. Сабанеева 22

Дата первичного размещения: 30.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-САБАНЕЕВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "САМОЛЕТ-САБАНЕЕВА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Океанский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 69
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 690106, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г ВЛАДИВОСТОК, ПР-КТ ОКЕАНСКИЙ, Д. 69, ОФИС 21
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 680-23-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Боган
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-СА-БАНЕЕВА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720405020769
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	2.1.3	Дата регистрации: 25.03.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 51 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Лидер Строй
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2508140883
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 49 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил

	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дичук
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 22,05 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10274280117
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 250816430559
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бредихина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,64 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10974599603
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 252400185646
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Чаркова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203534716
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004074

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Лотос
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лаголово-Актив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046981
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700004528
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -20 273,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195 657,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 563 274,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Единый жилой комплекс, состоящий из 3 ЖД с едиными ресурсоснабжающими сетями.ГПЗУ от 09.11.2022 № РФ-25-2-04-0-00-2022-1253
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многофункциональная комплексная застройка, расположенная по адресу: г. Владивосток, ул. Сабанеева 22. 1 этап строительства – секция 1, подъезд 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сабанеева в районе
	9.2.11	Дом: 22
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Секция 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 68345.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многофункциональная комплексная застройка, расположенная по адресу: г. Владивосток, ул. Сабанеева 22. 2 этап строительства – секция 2, подъезд 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Сабанеева, в районе
	9.2.11	Дом: 22
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Секция 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 68345.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многофункциональная комплексная застройка, расположенная по адресу: г. Владивосток, ул. Сабанеева 22. 3 этап строительства – секция 3, подъезд 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Сабанеева, в районе
	9.2.11	Дом: 22
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Секция 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 68345.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 801,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 579,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 381,03 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 521,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 301,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 823,46 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 523,80 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 335,98 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 859,78 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.11.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 26.01.2021, 23.03.2022, 26.04.2022
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537135687
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ ПЛАТФОРМА

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671282876
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705546031
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0014-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0042-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0047-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0066-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0083-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Сабанеева 125
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.11.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: АО"ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:040011:10809
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 849,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание игрового оборудования на площадках для игр детей будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивных площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено 4 контейнера объемом 1,1м3 для раздельного сбора мусора и 1 бункер объемом 8 м3 для сбора крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории комплекса предусматривает размещение деревьев, кустарников, цветников и газонов. Применены разнородные посадки деревьев и кустарников с дополнением из многолетних цветочных растений. При посадке кустарников в ямы и траншеи вносится плодородный растительный грунт 100%. Толщина растительной земли для устройства газона принята 20см, для устройства цветников – не менее 40см. Для посадки деревьев и кустарников на кровле подземной части здания в проекте предусмотрен почвенный субстрат толщиной 0.40-1,20м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории предусмотрено размещение мест отдыха, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения-маломобильных групп населения, и оборудованных скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками, по основному пути движения с искусственным освещением и с твёрдым покрытием шириной не менее 2,0 м от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до входа в жилое здание. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров выполнены из твёрдых материалов с шероховатой поверхностью, не создающим вибрацию при движении по нему. пешеходных дорожек из тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м, тротуаров из асфальтобетона или тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия АО"Дальневосточная распределительная сетевая компания" от 22.12.2022 г №01-122-10-1174, сроком действия до 22.12.2027 г

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-1174
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 586 441,55 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 106 311,05 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 916
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 034 127,72 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 366
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 259
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 107
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.20	2	18.60	2.77
2	Квартира	2	1	87.10	3	33.60	2.77
3	Квартира	2	1	73.20	3	34.50	2.77
4	Квартира	2	1	40.90	1	15.20	2.77
5	Квартира	2	1	44.20	2	22.40	2.77
6	Квартира	2	1	33.20	1	11.00	2.77
7	Квартира	2	1	60.20	3	31.80	2.77
8	Квартира-студия	2	1	30.50	1	16.50	2.77
9	Квартира	2	1	41.40	2	22.70	2.77
10	Квартира	2	1	54.10	2	21.80	2.77
11	Квартира-студия	2	1	25.00	1	8.40	2.77
12	Квартира	2	1	50.10	2	27.30	2.77
13	Квартира	3	1	38.80	2	18.60	2.77
14	Квартира	3	1	78.00	3	33.60	2.77
15	Квартира	3	1	66.40	3	34.60	2.77
16	Квартира	3	1	39.40	1	15.20	2.77
17	Квартира	3	1	41.80	2	22.40	2.77
18	Квартира	3	1	31.40	1	11.00	2.77
19	Квартира	3	1	54.00	3	31.80	2.77
20	Квартира-студия	3	1	28.10	1	16.50	2.77
21	Квартира	3	1	39.90	2	22.70	2.77
22	Квартира	3	1	48.80	2	21.80	2.77
23	Квартира-студия	3	1	23.40	1	8.40	2.77
24	Квартира	3	1	48.40	2	27.30	2.77
25	Квартира	4	1	38.00	2	18.60	2.77
26	Квартира	4	1	77.20	3	33.60	2.77
27	Квартира	4	1	64.80	3	34.60	2.77
28	Квартира	4	1	38.60	1	15.20	2.77
29	Квартира	4	1	41.00	2	22.40	2.77
30	Квартира	4	1	30.60	1	11.00	2.77
31	Квартира	4	1	53.20	3	31.80	2.77
32	Квартира-студия	4	1	28.10	1	16.50	2.77
33	Квартира	4	1	39.10	2	22.70	2.77
34	Квартира	4	1	47.20	2	21.80	2.77
35	Квартира-студия	4	1	23.40	1	8.40	2.77
36	Квартира	4	1	47.60	2	27.30	2.77
37	Квартира	5	1	38.60	2	18.60	2.77
38	Квартира	5	1	78.40	3	33.60	2.77

39	Квартира	5	1	66.00	3	34.60	2.77
40	Квартира	5	1	39.20	1	15.20	2.77
41	Квартира	5	1	41.60	2	22.40	2.77
42	Квартира	5	1	31.20	1	11.00	2.77
43	Квартира	5	1	54.40	3	31.80	2.77
44	Квартира-студия	5	1	28.70	1	16.50	2.77
45	Квартира	5	1	39.70	2	22.70	2.77
46	Квартира	5	1	48.40	2	21.80	2.77
47	Квартира-студия	5	1	23.40	1	8.40	2.77
48	Квартира	5	1	48.20	2	27.30	2.77
49	Квартира	6	1	38.00	2	18.60	2.77
50	Квартира	6	1	77.20	3	33.60	2.77
51	Квартира	6	1	64.80	3	34.60	2.77
52	Квартира	6	1	38.60	1	15.20	2.77
53	Квартира	6	1	41.00	2	22.40	2.77
54	Квартира	6	1	30.60	1	11.00	2.77
55	Квартира	6	1	53.20	3	31.80	2.77
56	Квартира-студия	6	1	28.10	1	16.50	2.77
57	Квартира	6	1	39.10	2	22.70	2.77
58	Квартира	6	1	47.20	2	21.80	2.77
59	Квартира-студия	6	1	23.40	1	8.40	2.77
60	Квартира	6	1	47.60	2	27.30	2.77
61	Квартира	7	1	38.80	2	18.60	2.77
62	Квартира	7	1	78.00	3	33.60	2.77
63	Квартира	7	1	66.40	3	34.60	2.77
64	Квартира	7	1	39.40	1	15.20	2.77
65	Квартира	7	1	41.80	2	22.40	2.77
66	Квартира	7	1	31.40	1	11.00	2.77
67	Квартира	7	1	54.00	3	31.80	2.77
68	Квартира-студия	7	1	28.10	1	16.50	2.77
69	Квартира	7	1	39.90	2	22.70	2.77
70	Квартира	7	1	48.80	2	21.80	2.77
71	Квартира-студия	7	1	23.40	1	8.40	2.77
72	Квартира	7	1	48.40	2	27.30	2.77
73	Квартира	8	1	38.00	2	18.60	2.77
74	Квартира	8	1	77.20	3	33.60	2.77
75	Квартира	8	1	64.80	3	34.60	2.77
76	Квартира	8	1	38.60	1	15.20	2.77
77	Квартира	8	1	41.00	2	22.40	2.77
78	Квартира	8	1	30.60	1	11.00	2.77
79	Квартира	8	1	53.20	3	31.80	2.77

80	Квартира-студия	8	1	28.10	1	16.50	2.77
81	Квартира	8	1	39.10	2	22.70	2.77
82	Квартира	8	1	47.20	2	21.80	2.77
83	Квартира-студия	8	1	23.40	1	8.40	2.77
84	Квартира	8	1	47.60	2	27.30	2.77
85	Квартира	9	1	38.00	2	18.60	2.77
86	Квартира	9	1	78.60	3	33.60	2.77
87	Квартира	9	1	65.50	3	34.60	2.77
88	Квартира	9	1	39.30	1	15.20	2.77
89	Квартира	9	1	41.00	2	22.40	2.77
90	Квартира	9	1	30.60	1	11.00	2.77
91	Квартира	9	1	53.90	3	31.80	2.77
92	Квартира-студия	9	1	28.80	1	16.50	2.77
93	Квартира	9	1	39.10	2	22.70	2.77
94	Квартира	9	1	47.90	2	21.80	2.77
95	Квартира-студия	9	1	23.40	1	8.40	2.77
96	Квартира	9	1	48.30	2	27.30	2.77
97	Квартира	10	1	38.00	2	18.60	2.77
98	Квартира	10	1	77.20	3	33.60	2.77
99	Квартира	10	1	64.80	3	34.60	2.77
100	Квартира	10	1	38.60	1	15.20	2.77
101	Квартира	10	1	41.00	2	22.40	2.77
102	Квартира	10	1	30.60	1	11.00	2.77
103	Квартира	10	1	53.20	3	31.80	2.77
104	Квартира-студия	10	1	28.10	1	16.50	2.77
105	Квартира	10	1	39.10	2	22.70	2.77
106	Квартира	10	1	47.20	2	21.80	2.77
107	Квартира-студия	10	1	23.40	1	8.40	2.77
108	Квартира	10	1	47.60	2	27.30	2.77
109	Квартира	11	1	38.00	2	18.60	2.77
110	Квартира	11	1	77.20	3	33.60	2.77
111	Квартира	11	1	64.80	3	34.60	2.77
112	Квартира	11	1	38.60	1	15.20	2.77
113	Квартира	11	1	41.00	2	22.40	2.77
114	Квартира	11	1	30.60	1	11.00	2.77
115	Квартира	11	1	53.20	3	31.80	2.77
116	Квартира-студия	11	1	28.10	1	16.50	2.77
117	Квартира	11	1	39.10	2	22.70	2.77
118	Квартира	11	1	47.30	3	27.30	2.77

119	Квартира-студия	11	1	23.40	1	8.40	2.77
120	Квартира	11	1	47.60	2	27.30	2.77
121	Квартира	12	1	38.00	2	18.60	2.77
122	Квартира	12	1	77.20	3	33.60	2.77
123	Квартира	12	1	64.80	3	34.60	2.77
124	Квартира	12	1	38.60	1	15.20	2.77
125	Квартира	12	1	41.00	2	22.40	2.77
126	Квартира	12	1	30.60	1	11.00	2.77
127	Квартира	12	1	53.20	3	31.80	2.77
128	Квартира-студия	12	1	28.10	1	16.50	2.77
129	Квартира	12	1	39.10	2	22.70	2.77
130	Квартира	12	1	47.30	3	27.30	2.77
131	Квартира-студия	12	1	23.40	1	8.40	2.77
132	Квартира	12	1	47.60	2	27.30	2.77
133	Квартира	13	1	38.00	2	18.60	2.77
134	Квартира	13	1	78.60	3	33.60	2.77
135	Квартира	13	1	65.50	3	34.60	2.77
136	Квартира	13	1	39.30	1	15.20	2.77
137	Квартира	13	1	41.00	2	22.40	2.77
138	Квартира	13	1	30.60	1	11.00	2.77
139	Квартира	13	1	53.90	3	31.80	2.77
140	Квартира-студия	13	1	28.80	1	16.50	2.77
141	Квартира	13	1	39.10	2	22.70	2.77
142	Квартира	13	1	48.00	3	27.30	2.77
143	Квартира-студия	13	1	23.40	1	8.40	2.77
144	Квартира	13	1	48.30	2	27.30	2.77
145	Квартира	14	1	38.80	2	18.60	2.77
146	Квартира	14	1	78.00	3	33.60	2.77
147	Квартира	14	1	66.30	3	34.60	2.77
148	Квартира	14	1	38.60	1	15.20	2.77
149	Квартира	14	1	41.70	2	22.40	2.77
150	Квартира	14	1	30.60	1	11.00	2.77
151	Квартира	14	1	54.00	3	31.80	2.77
152	Квартира-студия	14	1	28.10	1	16.50	2.77
153	Квартира	14	1	39.90	2	22.70	2.77
154	Квартира	14	1	48.10	3	27.30	2.77
155	Квартира-студия	14	1	23.40	1	8.40	2.77
156	Квартира	14	1	47.60	2	27.30	2.77
157	Квартира	15	1	38.00	2	18.60	2.77
158	Квартира	15	1	77.20	3	33.60	2.77

159	Квартира	15	1	64.80	3	34.60	2.77
160	Квартира	15	1	38.60	1	15.20	2.77
161	Квартира	15	1	41.00	2	22.40	2.77
162	Квартира	15	1	30.60	1	11.00	2.77
163	Квартира	15	1	53.20	3	31.80	2.77
164	Квартира-студия	15	1	28.10	1	16.50	2.77
165	Квартира	15	1	39.10	2	22.70	2.77
166	Квартира	15	1	47.30	3	27.30	2.77
167	Квартира-студия	15	1	23.40	1	8.40	2.77
168	Квартира	15	1	47.60	2	27.30	2.77
169	Квартира	16	1	38.00	2	18.60	2.77
170	Квартира	16	1	77.20	3	33.60	2.77
171	Квартира	16	1	64.80	3	34.60	2.77
172	Квартира	16	1	38.60	1	15.20	2.77
173	Квартира	16	1	41.00	2	22.40	2.77
174	Квартира	16	1	30.60	1	11.00	2.77
175	Квартира	16	1	53.20	3	31.80	2.77
176	Квартира-студия	16	1	28.10	1	16.50	2.77
177	Квартира	16	1	39.10	2	22.70	2.77
178	Квартира	16	1	47.30	3	27.30	2.77
179	Квартира-студия	16	1	23.40	1	8.40	2.77
180	Квартира	16	1	47.60	2	27.30	2.77
181	Квартира	17	1	38.00	2	18.60	2.77
182	Квартира	17	1	78.80	3	33.60	2.77
183	Квартира	17	1	65.60	3	34.60	2.77
184	Квартира	17	1	39.40	1	15.20	2.77
185	Квартира	17	1	41.00	2	22.40	2.77
186	Квартира	17	1	30.60	1	11.00	2.77
187	Квартира	17	1	54.00	3	31.80	2.77
188	Квартира-студия	17	1	28.90	1	16.50	2.77
189	Квартира	17	1	39.10	2	22.70	2.77
190	Квартира	17	1	48.10	3	27.30	2.77
191	Квартира-студия	17	1	23.40	1	8.40	2.77
192	Квартира	17	1	48.40	2	27.30	2.77
193	Квартира	18	1	38.00	2	18.60	2.77
194	Квартира	18	1	77.20	3	33.60	2.77
195	Квартира	18	1	64.80	3	34.60	2.77
196	Квартира	18	1	38.60	1	15.20	2.77
197	Квартира	18	1	41.00	2	22.40	2.77
198	Квартира	18	1	30.60	1	11.00	2.77
199	Квартира	18	1	53.20	3	31.80	2.77

200	Квартира-студия	18	1	28.10	1	16.50	2.77
201	Квартира	18	1	39.10	2	22.70	2.77
202	Квартира	18	1	47.30	3	27.30	2.77
203	Квартира-студия	18	1	23.40	1	8.40	2.77
204	Квартира	18	1	47.60	2	27.30	2.77
205	Квартира	19	1	38.00	2	18.60	2.77
206	Квартира	19	1	77.20	3	33.60	2.77
207	Квартира	19	1	64.80	3	34.60	2.77
208	Квартира	19	1	38.60	1	15.20	2.77
209	Квартира	19	1	41.00	2	22.40	2.77
210	Квартира	19	1	30.60	1	11.00	2.77
211	Квартира	19	1	53.20	3	31.80	2.77
212	Квартира-студия	19	1	28.10	1	16.50	2.77
213	Квартира	19	1	39.10	2	22.70	2.77
214	Квартира	19	1	47.30	3	27.30	2.77
215	Квартира-студия	19	1	23.40	1	8.40	2.77
216	Квартира	19	1	47.60	2	27.30	2.77
217	Квартира	20	1	38.80	2	18.60	2.77
218	Квартира	20	1	78.00	3	33.60	2.77
219	Квартира	20	1	66.40	3	34.60	2.77
220	Квартира	20	1	38.60	1	15.20	2.77
221	Квартира	20	1	41.80	2	22.40	2.77
222	Квартира	20	1	30.60	1	11.00	2.77
223	Квартира	20	1	54.00	3	31.80	2.77
224	Квартира-студия	20	1	28.10	1	16.50	2.77
225	Квартира	20	1	39.90	2	22.70	2.77
226	Квартира	20	1	48.10	3	27.30	2.77
227	Квартира-студия	20	1	23.40	1	8.40	2.77
228	Квартира	20	1	47.60	2	27.30	2.77
229	Квартира	21	1	38.00	2	18.60	2.77
230	Квартира	21	1	77.20	3	33.60	2.77
231	Квартира	21	1	64.80	3	34.60	2.77
232	Квартира	21	1	38.60	1	15.20	2.77
233	Квартира	21	1	41.00	2	22.40	2.77
234	Квартира	21	1	30.60	1	11.00	2.77
235	Квартира	21	1	53.20	3	31.80	2.77
236	Квартира-студия	21	1	28.10	1	16.50	2.77
237	Квартира	21	1	39.10	2	22.70	2.77
238	Квартира	21	1	47.30	3	27.30	2.77

239	Квартира-студия	21	1	23.40	1	8.40	2.77
240	Квартира	21	1	47.60	2	27.30	2.77
241	Квартира	22	1	38.00	2	18.60	2.77
242	Квартира	22	1	77.20	3	33.60	2.77
243	Квартира	22	1	64.80	3	34.60	2.77
244	Квартира	22	1	38.60	1	15.20	2.77
245	Квартира	22	1	41.00	2	22.40	2.77
246	Квартира	22	1	30.60	1	11.00	2.77
247	Квартира	22	1	53.20	3	31.80	2.77
248	Квартира-студия	22	1	28.10	1	16.50	2.77
249	Квартира	22	1	39.10	2	22.70	2.77
250	Квартира	22	1	47.30	3	27.30	2.77
251	Квартира-студия	22	1	23.40	1	8.40	2.77
252	Квартира	22	1	47.60	2	27.30	2.77
253	Квартира	23	1	38.00	2	18.60	2.77
254	Квартира	23	1	78.80	2	33.60	2.77
255	Квартира	23	1	65.60	3	34.60	2.77
256	Квартира	23	1	39.40	1	15.20	2.77
257	Квартира	23	1	41.00	2	22.40	2.77
258	Квартира	23	1	30.60	1	11.00	2.77
259	Квартира	23	1	54.00	3	31.80	2.77
260	Квартира-студия	23	1	28.90	1	16.50	2.77
261	Квартира	23	1	39.10	2	22.70	2.77
262	Квартира	23	1	48.10	3	27.30	2.77
263	Квартира-студия	23	1	23.40	1	8.40	2.77
264	Квартира	23	1	48.40	2	27.30	2.77
265	Квартира	24	1	38.00	2	18.60	2.77
266	Квартира	24	1	77.20	3	33.60	2.77
267	Квартира	24	1	64.80	3	34.60	2.77
268	Квартира	24	1	38.60	1	15.20	2.77
269	Квартира	24	1	41.00	2	22.40	2.77
270	Квартира	24	1	30.60	1	11.00	2.77
271	Квартира	24	1	53.20	3	31.80	2.77
272	Квартира-студия	24	1	28.10	1	16.50	2.77
273	Квартира	24	1	39.10	2	22.70	2.77
274	Квартира	24	1	47.30	3	27.30	2.77
275	Квартира-студия	24	1	23.40	1	8.40	2.77
276	Квартира	24	1	47.60	2	27.30	2.77
277	Квартира	25	1	37.00	2	18.60	2.97
278	Квартира	25	1	75.10	3	33.60	2.97

279	Квартира	25	1	62.80	3	34.60	2.97
280	Квартира	25	1	38.60	1	15.20	2.97
281	Квартира	25	1	41.00	2	22.40	2.97
282	Квартира	25	1	28.40	1	10.30	2.97
283	Квартира	25	1	53.50	3	31.80	2.97
284	Квартира-студия	25	1	28.10	1	16.50	2.97
285	Квартира	25	1	39.10	2	22.70	2.97
286	Квартира	25	1	47.30	3	27.30	2.97
287	Квартира-студия	25	1	23.10	1	8.40	2.97
288	Квартира	25	1	46.00	2	27.30	2.97

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.70	Тамбур	5.10	4.57
					Творческая студия	107.60	
					С/у для МГН	5.40	
					ПУИ	3.60	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.70	Тамбур	6.00	4.57
					Творческая студия	118.50	
					С/у для МГН	5.60	
					ПУИ	4.60	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.30	Тамбур	5.80	4.57
					Творческая студия	103.30	
					С/у для МГН	5.30	
					ПУИ	2.90	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.20	Тамбур	5.30	4.57
					Творческая студия	101.10	
					С/у для МГН	5.00	
					ПУИ	2.80	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	146.90	Тамбур	6.30	4.57

					Творческая студия	131.60	
					С/у для МГН	5.20	
					ПУИ	3.80	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.10	Тамбур	5.60	4.57
					Творческая студия	50.60	
					С/у для МГН	5.90	
					ПУИ	3.00	
М1	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М2	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М3	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М4	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М5	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М6	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М7	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М8	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М9	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М10	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М11	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М12	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М13	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М14	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М15	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М16	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М17	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М18	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М19	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М20	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М21	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М22	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М23	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М24	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М25	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М26	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М27	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М28	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М29	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М30	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М31	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М32	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М33	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М34	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М35	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
М36	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

М334	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М335	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М336	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М337	Машино-место	-1	1	21.70	Машино-место	21.70	
М338	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М339	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М340	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М341	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М342	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М343	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М344	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М345	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М346	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М347	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М348	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М349	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М350	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
М351	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М352	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М353	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М354	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

M355	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M356	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M357	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M358	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M359	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M360	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M361	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M362	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M363	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M364	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M365	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
M366	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M367	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M368	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
M369	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M370	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M371	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M372	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M373	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M374	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M375	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M376	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M377	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M378	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

M379	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
M380	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M381	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M382	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M383	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M384	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M385	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M386	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M387	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M388	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M389	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M390	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M391	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M392	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M393	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M394	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M395	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M396	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M397	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M398	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M399	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M400	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M405	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M407	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

M409	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M411	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M413	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M415	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M417	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
MT1	Машино-место	-3	1	5.04	Мото-место	5.04	
MT2	Машино-место	-3	1	5.04	Мото-место	5.04	
MT3	Машино-место	-3	1	5.04	Мото-место	5.04	
MT4	Машино-место	-3	1	5.04	Мото-место	5.04	
MT7	Машино-место	-2	1	5.00	Мото-место	5.00	
MT8	Машино-место	-2	1	5.00	Мото-место	5.00	
MT9	Машино-место	-2	1	5.00	Мото-место	5.00	
MT10	Машино-место	-2	1	5.00	Мото-место	5.00	
MT17	Машино-место	-1	1	5.04	Мото-место	5.04	
MT18	Машино-место	-1	1	5.04	Мото-место	5.04	
MT19	Машино-место	-1	1	5.04	Мото-место	5.04	
1.	Кладовая	-3	1	6.40	Кладовая	6.40	
2.	Кладовая	-3	1	6.60	Кладовая	6.60	
3.	Кладовая	-3	1	5.90	Кладовая	5.90	
4.	Кладовая	-3	1	5.30	Кладовая	5.30	
5.	Кладовая	-3	1	5.30	Кладовая	5.30	
6.	Кладовая	-3	1	7.10	Кладовая	7.10	
7.	Кладовая	-3	1	7.00	Кладовая	7.00	
8.	Кладовая	-3	1	6.70	Кладовая	6.70	
9.	Кладовая	-3	1	6.80	Кладовая	6.80	
10.	Кладовая	-3	1	6.80	Кладовая	6.80	
11.	Кладовая	-3	1	6.80	Кладовая	6.80	
12.	Кладовая	-3	1	6.60	Кладовая	6.60	
13.	Кладовая	-3	1	5.60	Кладовая	5.60	

14.	Кладовая	-3	1	6.70	Кладовая	6.70	
15.	Кладовая	-3	1	6.10	Кладовая	6.10	
16.	Кладовая	-3	1	5.70	Кладовая	5.70	
17.	Кладовая	-3	1	6.50	Кладовая	6.50	
18.	Кладовая	-3	1	6.40	Кладовая	6.40	
19.	Кладовая	-3	1	3.80	Кладовая	3.80	
20.	Кладовая	-3	1	4.10	Кладовая	4.10	
21.	Кладовая	-3	1	4.40	Кладовая	4.40	
22.	Кладовая	-3	1	3.90	Кладовая	3.90	
23.	Кладовая	-3	1	4.50	Кладовая	4.50	
24.	Кладовая	-3	1	4.20	Кладовая	4.20	
25.	Кладовая	-3	1	4.80	Кладовая	4.80	
26.	Кладовая	-3	1	4.70	Кладовая	4.70	
27.	Кладовая	-3	1	4.70	Кладовая	4.70	
28.	Кладовая	-3	1	4.90	Кладовая	4.90	
29.	Кладовая	-3	1	3.00	Кладовая	3.00	
30.	Кладовая	-3	1	3.10	Кладовая	3.10	
31.	Кладовая	-3	1	3.00	Кладовая	3.00	
32.	Кладовая	-3	1	4.10	Кладовая	4.10	
33.	Кладовая	-3	1	3.10	Кладовая	3.10	
34.	Кладовая	-3	1	3.10	Кладовая	3.10	
35.	Кладовая	-3	1	3.10	Кладовая	3.10	
36.	Кладовая	-3	1	3.10	Кладовая	3.10	
37.	Кладовая	-3	1	4.70	Кладовая	4.70	
38.	Кладовая	-3	1	4.90	Кладовая	4.90	
39.	Кладовая	-3	1	4.40	Кладовая	4.40	
76.	Кладовая	-3	1	4.20	Кладовая	4.20	
77.	Кладовая	-3	1	4.50	Кладовая	4.50	
78.	Кладовая	-3	1	4.00	Кладовая	4.00	
79.	Кладовая	-3	1	6.20	Кладовая	6.20	
80.	Кладовая	-3	1	5.00	Кладовая	5.00	
81.	Кладовая	-3	1	6.00	Кладовая	6.00	
82.	Кладовая	-3	1	4.80	Кладовая	4.80	
86.	Кладовая	-3	1	5.40	Кладовая	5.40	
87.	Кладовая	-3	1	3.80	Кладовая	3.80	
88.	Кладовая	-3	1	3.60	Кладовая	3.60	
40.	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
41.	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
42.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
43.	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
44.	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
45.	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
46.	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
47.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
48.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
49.	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	

50.	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
51.	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
52.	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	
53.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
54.	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
55.	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
56.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
57.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
58.	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
103.	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
104.	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
105.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
106.	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	
107.	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	
108.	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
109.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
110.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
114.	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
115.	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	
59.	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
60.	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
61.	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
62.	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
63.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
64.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
65.	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
66.	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
67.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
68.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
69.	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
70.	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
71.	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
72.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
73.	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
74.	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
75.	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
145.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
146.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
147.	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
148.	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
149.	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
150.	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.-3.01	Коридор кладовых		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	36.1
1.-3.02	Коридор кладовых		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	6.2
1.-3.03	Коридор		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	17.6
1.-3.04	Вытяжная венткамера		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	38.4
1.-3.06	Коридор		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	35.2
1.-3.07	Коридор кладовых		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	13.8
1.-3.08	Тамбур-шлюз		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	4.3
1.-3.09	Тамбур-шлюз		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	31.6
1.-3.10	Лестничная клетка НЗ		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	12.8
1.-3.11	Лифтовой холл		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	13.10
1.-3.14	Коридор кладовых		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	14.5
1.-3.15	Коридор кладовых		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	17.3
1.-3.16	ПУИ		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	8.10
1.-3.17	Приточная венткамера автостоянки		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	29.60
1.-3.18	Помещение СС автостоянки		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	14.3
1.-3.19	Помещение прокладки выпусков		Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	7.10
1.-2.01	Помещение для расположения кондиционеров БКТ		Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	109.0
1.-2.02	Помещение СС автостоянки		Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	31.2
1.-2.03	Коридор кладовых		Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	18.6
1.-2.04	Вытяжная венткамера		Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	44.6
1.-2.06	Коридор		Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	22.8
1.-2.07	Коридор кладовых		Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	12.1
1.-2.08	Тамбур-шлюз		Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	4.3

1.-2.09	Лифтовой холл	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	13.4
1.-2.10	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	42.8
1.-2.11	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	12.0
1.-2.12	Лестничная клетка НЗ	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	12.8
1.-2.15	Венткамера подпора	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	48.4
1.-2.16	ПУИ	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	8.7
1.-2.17	Приточная венткамера автостоянки	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	28.6
1.-2.18	Помещение для прокладки шинопроводов к помещению ГРЩ	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	78.00
1.-1.01	Вытяжная венткамера	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	90.90
1.-1.02	Электрощитовая корпуса 1	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	78.00
1.-1.03	Электрощитовая жилья	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	47.00
1.-1.04	Электрощитовая БКТ корпуса 1	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	21.30
1.-1.05	Помещение под узлы управления	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	8.40
1.-1.06	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	22.90
1.-1.07	Коридор	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	23.00
1.-1.08	Помещение СС корпуса 1	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	14.80
1.-1.09	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	12.10
1.-1.10	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	30.70
1.-1.11	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	20.90
1.-1.12	Лифтовой холл (ПБЗ)	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	13.20
1.-1.13	Лестничная клетка НЗ	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	12.80
1.-1.16	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	17.70
1.-1.17	Приточная венткамера автостоянки	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	27.70
1.-1.18	Помещение для размещения узла доступа	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	20.60
1.-1.19	Помещение водомерного узла	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	32.80

1.-1.20	Помещение для ввода питающих кабельных линий от ТП	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	20.80
1.-1.21	ПУИ	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	10.30
1	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.1	Общественное	11.80
2	Вестибюль	1 этаж. Корпус 1.1	Общественное	79.60
3	Колясочная	1 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.70
4	ПУИ	1 этаж. Корпус 1.1	Техническое	2.80
5	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Корпус 1.1	Общественное	6.20
6	Лестничная клетка Н3	1 этаж. Корпус 1.1	Общественное	26.20
7	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.1	Общественное	4.80
8	Помещение ЭОМ	1 этаж. Корпус 1.1	Техническое	4.30
9	Коридор	2 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
10	Лифтовой холл (ПБЗ)	2 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
11	Коридор	2 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
12	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
13	Коридор	3 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
14	Лифтовой холл (ПБЗ)	3 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
15	Коридор	3 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
16	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
17	Коридор	4 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
18	Лифтовой холл (ПБЗ)	4 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
19	Коридор	4 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
20	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
21	Коридор	5 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
22	Лифтовой холл (ПБЗ)	5 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
23	Коридор	5 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
24	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
25	Коридор	6 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	6 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
27	Коридор	6 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
28	Лестничная клетка Н2	6 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
29	Коридор	7 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
30	Лифтовой холл (ПБЗ)	7 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
31	Коридор	7 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
32	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
33	Коридор	8 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
34	Лифтовой холл (ПБЗ)	8 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
35	Коридор	8 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
36	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
37	Коридор	9 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
38	Лифтовой холл (ПБЗ)	9 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
39	Коридор	9 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
40	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
41	Коридор	10 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
42	Лифтовой холл (ПБЗ)	10 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
43	Коридор	10 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50

[illegible]

90	Лифтовой холл (ПБЗ)	22 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
91	Коридор	22 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
92	Лестничная клетка Н2	22 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
93	Коридор	23 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
94	Лифтовой холл (ПБЗ)	23 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
95	Коридор	23 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
96	Лестничная клетка Н2	23 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
97	Коридор	24 этаж. Корпус 1.1	Общественное	14.20
98	Лифтовой холл (ПБЗ)	24 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
99	Коридор	24 этаж. Корпус 1.1	Общественное	25.50
100	Лестничная клетка Н2	24 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
101	Коридор	25 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
102	Лифтовой холл (ПБЗ)	25 этаж. Корпус 1.1	Общественное	18.20
103	Коридор	25 этаж. Корпус 1.1	Общественное	27.60
104	Лестничная клетка Н2	25 этаж. Корпус 1.1	Общественное	12.80
105	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.1	Техническое	5.6
106	Помещение охраны	1 этаж. Корпус 1.1	Техническое	50.6
107	С/У	1 этаж. Корпус 1.1	Техническое	5.9
108	ПУИ	1 этаж. Корпус 1.1	Техническое	3.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и наземная часть. Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и наземная часть. Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и наземная часть. Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Наземная часть. Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Наземная часть. Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Наземная часть. Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть. Секция 1	ГРЩ-1	Электроснабжение
8	Подземная часть. Секция 2	ГРЩ-2	Электроснабжение
9	Подземная часть. Секция 3	ГРЩ-3	Электроснабжение
10	Подземная часть. Секция 1	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
11	Подземная часть. Секция 2	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение

12	Подземная часть. Секция 3	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
13	Подземная часть. Секция 2	Насосные установки	Внутреннее пожаротушение подземной часть
14	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
21	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
22	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
23	Подземная и наземная часть. Секция 1	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
24	Подземная и наземная часть. Секция 2	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
25	Подземная и наземная часть. Секция 3	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
26	Подземная и наземная часть. Секция 1	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
27	Подземная и наземная часть. Секция 2	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
28	Подземная и наземная часть. Секция 3	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
29	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
30	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
31	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
32	Подземная и наземная часть. Секция 1	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция
33	Подземная и наземная часть. Секция 2	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция
34	Подземная и наземная часть. Секция 3	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 695 380 504,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 8 043 851,79 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:040011:10809
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028103000000112903
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001

		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 484 855 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 692 945 140,29 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 791 909 859,71 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.11.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 175
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 016,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 94,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 331,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 272 058 217,41 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 203 858,5 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 218 289,4 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По п.13.2.2.1 13.2.3-градостроительным планом земельного участка №РФ-25-2-04-0-00-2022-1253 не установлена минимальная и максимальная высота многоэтажной жилой застройки в метрах, но указано ограничение в этажах-предельное минимальное количество этажей 9, предельное максимальное количество этажей-30.По п.18.1.2.указана сумма платежа по заключенному договору о комплексном освоении территории в год, рассчитанная в соответствии с п.4.4, 4.5 договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории, в границах которого в том числе предусматривается жилищное строительство от 13.11.2019 г.№б/н.В п.12.2.9 указано АО"ДОМ.РФ", так как земельный участок, указанный в п.12.3 настоящей проектной декларации, находится в собственности Российской Федерации и передан АО"ДОМ.РФ"для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом №161-ФЗ.В соответствии с разрешением на строительство от 27.03.2023 г.№25-28-14-2023 (с изменениями от 24.07.2023 г.) количество этажей-27-28, в том числе 3 подземных (количество надземных этажей-24-25).В п.18.1.1 указана единая Планируемая стоимость строительства для всех 3 секций
---------------------------------------	---------------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.11.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 26.01.2021, 23.03.2022, 26.04.2022
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537135687
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ ПЛАТФОРМА

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671282876
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705546031
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0014-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0042-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0047-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0066-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0083-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Сабанеева 125
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.11.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: АО"ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:040011:10809
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 849,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание игрового оборудования на площадках для игр детей будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивных площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено 4 контейнера объемом 1,1м3 для раздельного сбора мусора и 1 бункер объемом 8 м3 для сбора крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории предусмотрено размещение мест отдыха, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения-маломобильных групп населения, и оборудованных скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками, по основному пути движения с искусственным освещением и с твёрдым покрытием шириной не менее 2,0 м от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до входа в жилое здание.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров выполнены из твёрдых материалов с шероховатой поверхностью, не создающим вибрацию при движении по нему.пешеходных дорожек из тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м, тротуаров из асфальтобетона или тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории предусмотрено размещение мест отдыха, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения-маломобильных групп населения, и оборудованных скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками, по основному пути движения с искусственным освещением и с твёрдым покрытием шириной не менее 2,0 м от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до входа в жилое здание.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров выполнены из твёрдых материалов с шероховатой поверхностью, не создающим вибрацию при движении по нему.пешеходных дорожек из тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м, тротуаров из асфальтобетона или тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия АО"Дальневосточная распределительная сетевая компания"от 22.12.2022 г №01-122-10-1174, сроком действия до 22.12.2027 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-1174
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 586 441,55 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 106 311,05 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 916
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 034 127,72 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 295
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 163
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 113
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 50
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
289	Квартира	2	2	40.90	2	18.50	2.77
290	Квартира	2	2	87.30	4	45.90	2.77
291	Квартира	2	2	73.20	3	34.60	2.77
292	Квартира	2	2	40.90	1	15.20	2.77
293	Квартира	2	2	43.20	2	22.30	2.77
294	Квартира-студия	2	2	23.30	1	7.40	2.77
295	Квартира-студия	2	2	21.50	1	5.90	2.77
296	Квартира	2	2	39.70	2	16.30	2.77
297	Квартира	2	2	46.00	2	23.90	2.77
298	Квартира	2	2	40.90	2	22.20	2.77
299	Квартира	2	2	42.00	2	20.60	2.77
300	Квартира-студия	2	2	21.90	1	7.50	2.77
301	Квартира	2	2	47.00	2	24.70	2.77
302	Квартира	3	2	36.70	2	18.50	2.77
303	Квартира	3	2	77.40	4	45.90	2.77
304	Квартира	3	2	64.80	3	34.60	2.77
305	Квартира	3	2	38.60	1	15.20	2.77

306	Квартира	3	2	40.00	2	22.30	2.77
307	Квартира-студия	3	2	21.70	1	7.40	2.77
308	Квартира-студия	3	2	19.90	1	5.90	2.77
309	Квартира	3	2	33.50	2	16.30	2.77
310	Квартира	3	2	42.80	2	23.90	2.77
311	Квартира	3	2	38.60	2	22.20	2.77
312	Квартира	3	2	36.00	2	20.60	2.77
313	Квартира-студия	3	2	20.10	1	7.50	2.77
314	Квартира	3	2	44.80	2	24.70	2.77
315	Квартира	4	2	37.50	2	18.50	2.77
316	Квартира	4	2	78.80	4	45.90	2.77
317	Квартира	4	2	66.20	3	34.60	2.77
318	Квартира	4	2	39.40	1	15.20	2.77
319	Квартира	4	2	40.80	2	22.30	2.77
320	Квартира-студия	4	2	22.50	1	7.40	2.77
321	Квартира-студия	4	2	20.70	1	5.90	2.77
322	Квартира	4	2	34.30	2	16.30	2.77
323	Квартира	4	2	43.60	2	23.90	2.77
324	Квартира	4	2	39.40	2	22.20	2.77
325	Квартира	4	2	37.60	2	20.60	2.77
326	Квартира-студия	4	2	20.90	1	7.50	2.77
327	Квартира	4	2	45.60	2	24.70	2.77
328	Квартира	5	2	36.70	2	18.50	2.77
329	Квартира	5	2	77.40	4	45.90	2.77
330	Квартира	5	2	64.80	3	34.60	2.77
331	Квартира	5	2	38.60	1	15.20	2.77
332	Квартира	5	2	40.00	2	22.30	2.77
333	Квартира-студия	5	2	21.70	1	7.40	2.77
334	Квартира-студия	5	2	19.90	1	5.90	2.77
335	Квартира	5	2	33.50	2	16.30	2.77
336	Квартира	5	2	42.80	2	23.90	2.77
337	Квартира	5	2	38.60	2	22.20	2.77
338	Квартира	5	2	36.00	2	20.60	2.77
339	Квартира-студия	5	2	20.10	1	7.50	2.77
340	Квартира	5	2	44.80	2	24.70	2.77
341	Квартира	6	2	37.30	2	18.50	2.77
342	Квартира	6	2	78.00	4	45.90	2.77
343	Квартира	6	2	65.40	3	34.60	2.77
344	Квартира	6	2	38.60	1	15.20	2.77

345	Квартира	6	2	40.60	2	22.30	2.77
346	Квартира-студия	6	2	22.30	1	7.40	2.77
347	Квартира-студия	6	2	19.90	1	5.90	2.77
348	Квартира	6	2	33.50	2	16.30	2.77
349	Квартира	6	2	43.40	2	23.90	2.77
350	Квартира	6	2	39.20	2	22.20	2.77
351	Квартира	6	2	36.00	2	20.60	2.77
352	Квартира-студия	6	2	20.10	1	7.50	2.77
353	Квартира	6	2	45.40	2	24.70	2.77
354	Квартира	7	2	36.70	2	18.50	2.77
355	Квартира	7	2	77.40	4	45.90	2.77
356	Квартира	7	2	64.80	3	34.60	2.77
357	Квартира	7	2	38.60	1	15.20	2.77
358	Квартира	7	2	40.00	2	22.30	2.77
359	Квартира-студия	7	2	21.70	1	7.40	2.77
360	Квартира-студия	7	2	19.90	1	5.90	2.77
361	Квартира	7	2	33.50	2	16.30	2.77
362	Квартира	7	2	42.80	2	23.90	2.77
363	Квартира	7	2	38.60	2	22.20	2.77
364	Квартира	7	2	36.00	2	20.60	2.77
365	Квартира-студия	7	2	20.10	1	7.50	2.77
366	Квартира	7	2	44.80	2	24.70	2.77
367	Квартира	8	2	37.50	2	18.50	2.77
368	Квартира	8	2	78.80	4	45.90	2.77
369	Квартира	8	2	66.20	3	34.60	2.77
370	Квартира	8	2	39.40	1	15.20	2.77
371	Квартира	8	2	40.80	2	22.30	2.77
372	Квартира-студия	8	2	22.50	1	7.40	2.77
373	Квартира-студия	8	2	20.70	1	5.90	2.77
374	Квартира	8	2	34.30	2	16.30	2.77
375	Квартира	8	2	43.60	2	23.90	2.77
376	Квартира	8	2	39.40	2	22.20	2.77
377	Квартира	8	2	37.60	2	20.60	2.77
378	Квартира-студия	8	2	20.90	1	7.50	2.77
379	Квартира	8	2	45.60	2	24.70	2.77
380	Квартира	9	2	36.70	2	18.50	2.77
381	Квартира	9	2	77.40	4	45.90	2.77
382	Квартира	9	2	64.80	3	34.60	2.77
383	Квартира	9	2	38.60	1	15.20	2.77

384	Квартира	9	2	40.00	2	22.30	2.77
385	Квартира	9	2	43.60	2	19.40	2.77
386	Квартира	9	2	33.80	2	16.30	2.77
387	Квартира	9	2	42.80	2	23.90	2.77
388	Квартира	9	2	38.60	2	22.20	2.77
389	Квартира	9	2	36.10	2	20.60	2.77
390	Квартира-студия	9	2	20.30	1	7.50	2.77
391	Квартира	9	2	44.80	2	24.70	2.77
392	Квартира	10	2	37.40	2	18.50	2.77
393	Квартира	10	2	78.10	4	45.90	2.77
394	Квартира	10	2	65.50	3	34.60	2.77
395	Квартира	10	2	39.30	1	15.20	2.77
396	Квартира	10	2	40.00	2	22.30	2.77
397	Квартира	10	2	44.30	2	19.40	2.77
398	Квартира	10	2	33.80	2	16.30	2.77
399	Квартира	10	2	43.50	2	23.90	2.77
400	Квартира	10	2	38.60	2	22.20	2.77
401	Квартира	10	2	36.80	2	20.60	2.77
402	Квартира-студия	10	2	21.00	1	7.50	2.77
403	Квартира	10	2	44.80	2	24.70	2.77
404	Квартира	11	2	36.70	2	18.50	2.77
405	Квартира	11	2	77.40	4	45.90	2.77
406	Квартира	11	2	64.80	3	34.60	2.77
407	Квартира	11	2	38.60	1	15.20	2.77
408	Квартира	11	2	40.00	2	22.30	2.77
409	Квартира	11	2	43.60	2	19.40	2.77
410	Квартира	11	2	33.80	2	16.30	2.77
411	Квартира	11	2	42.80	2	23.90	2.77
412	Квартира	11	2	38.60	2	22.20	2.77
413	Квартира	11	2	36.10	2	20.60	2.77
414	Квартира-студия	11	2	20.30	1	7.50	2.77
415	Квартира	11	2	44.80	2	24.70	2.77
416	Квартира	12	2	36.70	2	18.50	2.77
417	Квартира	12	2	77.40	4	45.90	2.77
418	Квартира	12	2	64.80	3	34.60	2.77
419	Квартира	12	2	38.60	1	15.20	2.77
420	Квартира	12	2	40.00	2	22.30	2.77
421	Квартира	12	2	43.60	2	19.40	2.77
422	Квартира	12	2	33.80	2	16.30	2.77
423	Квартира	12	2	42.80	2	23.90	2.77
424	Квартира	12	2	38.60	2	22.20	2.77
425	Квартира	12	2	36.10	2	20.60	2.77
426	Квартира-студия	12	2	20.30	1	7.50	2.77

427	Квартира	12	2	44.80	2	24.70	2.77
428	Квартира	13	2	36.70	2	18.50	2.77
429	Квартира	13	2	78.20	4	45.90	2.77
430	Квартира	13	2	65.60	3	34.60	2.77
431	Квартира	13	2	39.40	1	15.20	2.77
432	Квартира	13	2	40.00	2	22.30	2.77
433	Квартира	13	2	44.40	2	19.40	2.77
434	Квартира	13	2	34.60	2	16.30	2.77
435	Квартира	13	2	42.80	2	23.90	2.77
436	Квартира	13	2	39.40	2	22.20	2.77
437	Квартира	13	2	36.90	2	20.60	2.77
438	Квартира-студия	13	2	20.30	1	7.50	2.77
439	Квартира	13	2	45.60	2	24.70	2.77
440	Квартира	14	2	37.40	2	18.50	2.77
441	Квартира	14	2	78.10	4	45.90	2.77
442	Квартира	14	2	65.50	3	34.60	2.77
443	Квартира	14	2	39.30	1	15.20	2.77
444	Квартира	14	2	40.00	2	22.30	2.77
445	Квартира	14	2	44.30	2	19.40	2.77
446	Квартира	14	2	33.80	2	16.30	2.77
447	Квартира	14	2	43.50	2	23.90	2.77
448	Квартира	14	2	38.60	2	22.20	2.77
449	Квартира	14	2	36.80	2	20.60	2.77
450	Квартира-студия	14	2	21.00	1	7.50	2.77
451	Квартира	14	2	44.80	2	24.70	2.77
452	Квартира	15	2	36.70	2	18.50	2.77
453	Квартира	15	2	77.40	4	45.90	2.77
454	Квартира	15	2	64.80	3	34.60	2.77
455	Квартира	15	2	38.60	1	15.20	2.77
456	Квартира	15	2	40.00	2	22.30	2.77
457	Квартира	15	2	43.60	2	19.40	2.77
458	Квартира	15	2	33.80	2	16.30	2.77
459	Квартира	15	2	42.80	2	23.90	2.77
460	Квартира	15	2	38.60	2	22.20	2.77
461	Квартира	15	2	36.10	2	20.60	2.77
462	Квартира-студия	15	2	20.30	1	7.50	2.77
463	Квартира	15	2	44.80	2	24.70	2.77
464	Квартира	16	2	36.70	2	18.50	2.77
465	Квартира	16	2	77.40	4	45.90	2.77
466	Квартира	16	2	64.80	3	34.60	2.77
467	Квартира	16	2	38.60	1	15.20	2.77
468	Квартира	16	2	40.00	2	22.30	2.77
469	Квартира	16	2	43.60	2	19.40	2.77
470	Квартира	16	2	33.80	2	16.30	2.77

471	Квартира	16	2	42.80	2	23.90	2.77
472	Квартира	16	2	38.60	2	22.20	2.77
473	Квартира	16	2	36.10	2	20.60	2.77
474	Квартира-студия	16	2	20.30	1	7.50	2.77
475	Квартира	16	2	44.80	2	24.70	2.77
476	Квартира	17	2	36.70	2	18.50	2.77
477	Квартира	17	2	78.20	4	45.90	2.77
478	Квартира	17	2	65.60	3	34.60	2.77
479	Квартира	17	2	39.40	1	15.20	2.77
480	Квартира	17	2	40.00	2	22.30	2.77
481	Квартира	17	2	44.40	2	19.40	2.77
482	Квартира	17	2	34.60	2	16.30	2.77
483	Квартира	17	2	42.80	2	23.90	2.77
484	Квартира	17	2	39.40	2	22.20	2.77
485	Квартира	17	2	36.90	2	20.60	2.77
486	Квартира-студия	17	2	20.30	1	7.50	2.77
487	Квартира	17	2	45.60	2	24.70	2.77
488	Квартира	18	2	37.40	2	18.50	2.77
489	Квартира	18	2	78.10	4	45.90	2.77
490	Квартира	18	2	65.50	3	34.60	2.77
491	Квартира	18	2	39.30	1	15.20	2.77
492	Квартира	18	2	40.00	2	22.30	2.77
493	Квартира	18	2	44.30	2	19.40	2.77
494	Квартира	18	2	33.80	2	16.30	2.77
495	Квартира	18	2	43.50	2	23.90	2.77
496	Квартира	18	2	38.60	2	22.20	2.77
497	Квартира	18	2	36.80	2	20.60	2.77
498	Квартира-студия	18	2	21.00	1	7.50	2.77
499	Квартира	18	2	44.80	2	24.70	2.77
500	Квартира	19	2	36.70	2	18.50	2.77
501	Квартира	19	2	77.40	4	45.90	2.77
502	Квартира	19	2	64.80	3	34.60	2.77
503	Квартира	19	2	38.60	1	15.20	2.77
504	Квартира	19	2	40.00	2	22.30	2.77
505	Квартира	19	2	43.60	2	19.40	2.77
506	Квартира	19	2	33.80	2	16.30	2.77
507	Квартира	19	2	42.80	2	23.90	2.77
508	Квартира	19	2	38.60	2	22.20	2.77
509	Квартира	19	2	36.10	2	20.60	2.77
510	Квартира-студия	19	2	20.30	1	7.50	2.77
511	Квартира	19	2	44.80	2	24.70	2.77
512	Квартира	20	2	36.70	2	18.50	2.77
513	Квартира	20	2	77.40	4	45.90	2.77

514	Квартира	20	2	64.80	3	34.60	2.77
515	Квартира	20	2	38.60	1	15.20	2.77
516	Квартира	20	2	40.00	2	22.30	2.77
517	Квартира	20	2	43.60	2	19.40	2.77
518	Квартира	20	2	33.80	2	16.30	2.77
519	Квартира	20	2	42.80	2	23.90	2.77
520	Квартира	20	2	38.60	2	22.20	2.77
521	Квартира	20	2	36.10	2	20.60	2.77
522	Квартира-студия	20	2	20.30	1	7.50	2.77
523	Квартира	20	2	44.80	2	24.70	2.77
524	Квартира	21	2	36.70	2	18.50	2.77
525	Квартира	21	2	78.20	4	45.90	2.77
526	Квартира	21	2	65.60	3	34.60	2.77
527	Квартира	21	2	39.40	1	15.20	2.77
528	Квартира	21	2	40.00	2	22.30	2.77
529	Квартира	21	2	44.40	2	19.40	2.77
530	Квартира	21	2	34.60	2	16.30	2.77
531	Квартира	21	2	42.80	2	23.90	2.77
532	Квартира	21	2	39.40	2	22.20	2.77
533	Квартира	21	2	36.90	2	20.60	2.77
534	Квартира-студия	21	2	20.30	1	7.50	2.77
535	Квартира	21	2	45.60	2	24.70	2.77
536	Квартира	22	2	36.70	2	18.50	2.77
537	Квартира	22	2	77.40	4	45.90	2.77
538	Квартира	22	2	64.80	3	34.60	2.77
539	Квартира	22	2	38.60	1	15.20	2.77
540	Квартира	22	2	40.00	2	22.30	2.77
541	Квартира	22	2	43.60	2	19.40	2.77
542	Квартира	22	2	33.80	2	16.30	2.77
543	Квартира	22	2	42.80	2	23.90	2.77
544	Квартира	22	2	38.60	2	22.20	2.77
545	Квартира	22	2	36.10	2	20.60	2.77
546	Квартира-студия	22	2	20.30	1	7.50	2.77
547	Квартира	22	2	44.80	2	24.70	2.77
548	Квартира	23	2	36.70	2	18.50	2.77
549	Квартира	23	2	77.40	4	45.90	2.77
550	Квартира	23	2	64.80	3	34.60	2.77
551	Квартира	23	2	38.60	1	15.20	2.77
552	Квартира	23	2	40.00	2	22.30	2.77
553	Квартира	23	2	43.60	2	19.40	2.77
554	Квартира	23	2	33.80	2	16.30	2.77
555	Квартира	23	2	42.80	2	23.90	2.77
556	Квартира	23	2	38.60	2	22.20	2.77
557	Квартира	23	2	36.10	2	20.60	2.77

558	Квартира-студия	23	2	20.30	1	7.50	2.77
559	Квартира	23	2	44.80	2	24.70	2.77
560	Квартира	24	2	37.50	2	18.50	2.77
561	Квартира	24	2	78.20	4	45.90	2.77
562	Квартира	24	2	65.60	3	34.60	2.77
563	Квартира	24	2	39.40	1	15.20	2.77
564	Квартира	24	2	40.00	2	22.30	2.77
565	Квартира	24	2	44.40	2	19.40	2.77
566	Квартира	24	2	33.80	2	16.30	2.77
567	Квартира	24	2	43.60	2	23.90	2.77
568	Квартира	24	2	38.60	2	22.20	2.77
569	Квартира	24	2	36.90	2	20.60	2.77
570	Квартира-студия	24	2	21.10	1	7.50	2.77
571	Квартира	24	2	44.80	2	24.70	2.77
572	Квартира	25	2	36.60	2	18.50	2.97
573	Квартира	25	2	76.40	4	45.90	2.97
574	Квартира	25	2	62.30	3	34.60	2.97
575	Квартира	25	2	38.60	1	15.20	2.97
576	Квартира	25	2	40.00	2	22.30	2.97
577	Квартира	25	2	43.60	2	19.40	2.97
578	Квартира	25	2	33.50	2	16.30	2.97
579	Квартира	25	2	42.00	2	23.00	2.97
580	Квартира	25	2	38.60	2	22.20	2.97
581	Квартира	25	2	36.00	2	20.60	2.97
582	Квартира-студия	25	2	20.30	1	7.50	2.97
583	Квартира	25	2	44.40	2	24.70	2.97

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.80	Тамбур	4.50	4.57
					Творческая студия	90.10	
					С/у для МГН	4.90	
					ПУИ	3.30	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.00	Тамбур	6.20	4.57
					Творческая студия	41.10	
					С/у для МГН	5.00	

					ПУИ	2.70	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.70	Тамбур	5.10	4.57
					Творческая студия	44.60	
					С/у для МГН	7.60	
					ПУИ	5.40	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.50	Тамбур	5.10	4.57
					Творческая студия	83.40	
					С/у для МГН	6.50	
					ПУИ	2.50	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	114.20	Тамбур	5.40	4.57
					Творческая студия	101.40	
					С/у для МГН	4.90	
					ПУИ	2.50	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	107.70	Тамбур	5.60	4.57
					Творческая студия	94.60	
					С/у для МГН	5.00	
					ПУИ	2.50	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.80	Тамбур	5.40	4.57
					Творческая студия	112.70	
					С/у для МГН	4.90	
					ПУИ	1.80	
М82	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М83	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М84	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М85	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М87	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М89	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М91	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М93	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М95	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М97	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М99	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	
М100	Машино-место	-3	2	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

M229	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M230	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M231	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M232	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M233	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M234	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M235	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M236	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M237	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M238	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M239	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M240	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M241	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M242	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M243	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M244	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
M401	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M402	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M403	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M404	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M406	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M408	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M410	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M412	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M414	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M416	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M418	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M419	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M420	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M421	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M422	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M423	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M424	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	

M425	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M426	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M427	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M428	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M429	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M430	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	21.60	Машино-место	21.60	
M431	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M432	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M433	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M434	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M435	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M436	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M437	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M438	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M439	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
M440	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
MT5	Машино-место	-3	2	5.04	Мото-место	5.04	
MT6	Машино-место	-3	2	5.04	Мото-место	5.04	
MT11	Машино-место	-2	2	5.00	Мото-место	5.00	
MT13	Машино-место	-2	2	5.00	Мото-место	5.00	
MT20	Машино-место	-1	2	5.04	Мото-место	5.04	
MT21	Машино-место	-1	2	5.04	Мото-место	5.04	
83	Кладовая	-3	2	4.10	Кладовая	4.10	
84	Кладовая	-3	2	4.60	Кладовая	4.60	
85	Кладовая	-3	2	5.00	Кладовая	5.00	
89	Кладовая	-3	2	3.90	Кладовая	3.90	
90	Кладовая	-3	2	6.30	Кладовая	6.30	
91	Кладовая	-3	2	4.10	Кладовая	4.10	
92	Кладовая	-3	2	4.30	Кладовая	4.30	

93	Кладовая	-3	2	5.20	Кладовая	5.20	
94	Кладовая	-3	2	5.00	Кладовая	5.00	
95	Кладовая	-3	2	4.30	Кладовая	4.30	
96	Кладовая	-3	2	3.00	Кладовая	3.00	
97	Кладовая	-3	2	3.00	Кладовая	3.00	
98	Кладовая	-3	2	3.70	Кладовая	3.70	
99	Кладовая	-3	2	3.90	Кладовая	3.90	
100	Кладовая	-3	2	4.20	Кладовая	4.20	
101	Кладовая	-3	2	4.60	Кладовая	4.60	
102	Кладовая	-3	2	3.00	Кладовая	3.00	
111	Кладовая	-2	2	4.40	Кладовая	4.40	
112	Кладовая	-2	2	4.60	Кладовая	4.60	
113	Кладовая	-2	2	5.00	Кладовая	5.00	
116	Кладовая	-2	2	5.70	Кладовая	5.70	
117	Кладовая	-2	2	6.30	Кладовая	6.30	
118	Кладовая	-2	2	4.00	Кладовая	4.00	
119	Кладовая	-2	2	3.40	Кладовая	3.40	
120	Кладовая	-2	2	3.90	Кладовая	3.90	
121	Кладовая	-2	2	3.90	Кладовая	3.90	
122	Кладовая	-2	2	3.30	Кладовая	3.30	
123	Кладовая	-2	2	3.90	Кладовая	3.90	
124	Кладовая	-2	2	4.00	Кладовая	4.00	
125	Кладовая	-2	2	4.00	Кладовая	4.00	
126	Кладовая	-2	2	3.10	Кладовая	3.10	
127	Кладовая	-2	2	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	-2	2	3.70	Кладовая	3.70	
129	Кладовая	-2	2	4.70	Кладовая	4.70	
130	Кладовая	-2	2	5.00	Кладовая	5.00	
131	Кладовая	-2	2	6.00	Кладовая	6.00	
132	Кладовая	-2	2	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
134	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
135	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
136	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
137	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
138	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
2.-3.01	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж			Общественное	50.6	

2.-3.02	ПУИ	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	9.20
2.-3.03	Коридор	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	50.20
2.-3.04	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	9.20
2.-3.05	Помещение СС автостоянки	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	20.30
2.-3.06	Помещение под узлы управления	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	4.60
2.-3.07	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	4.30
2.-3.08	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	6.80
2.-3.09	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	11.90
2.-3.10	Лифтовой холл	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	13.00
2.-3.11	Лестничная клетка НЗ	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	12.80
2.-3.12	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	3.30
2.-3.13	Коридор	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Общественное	27.00
2.-3.14	Вытяжная венткамера	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	42.20
2.-3.15	Венткамера подпора	Стилобат, отм.-13,800, -3 этаж	Техническое	23.20
2.-2.01	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	55.00
2.-2.02	Коридор	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	20.20
2.-2.03	Помещение под узлы управления	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	4.50
2.-2.04	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	19.90
2.-2.05	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	30.20
2.-2.07	Лестничная клетка НЗ	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	12.80
2.-2.08	Лифтовой холл	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	13.60
2.-2.09	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	11.90
2.-2.10	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	3.30
2.-2.11	Коридор	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Общественное	36.70
2.-2.12	Вытяжная венткамера	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	20.30

2.-2.13	Венткамера подпора	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж	Техническое	38.90
2.-1.01	Насосная	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	139.30
2.-1.02	Помещение для расположения кондиционеров БКТ	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	43.40
2.-1.03	ПУИ	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	10.60
2.-1.04	Лестничная клетка Н2	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	12.70
2.-1.05	Вытяжная венткамера	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	30.50
2.-1.06	Помещение СС корпуса 2	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	14.30
2.-1.07	Электрощитовая жилых помещений	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	30.70
2.-1.08	Коридор	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	18.80
2.-1.09	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	10.60
2.-1.11	Лестничная клетка Н3	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	12.80
2.-1.12	Лифтовой холл (ПБЗ)	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	13.60
2.-1.13	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	11.50
2.-1.14	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	37.70
2.-1.16	Электрощитовая автостоянки	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	17.20
2.-1.17	Электрощитовая БКТ корпуса 2	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	19.20
2.-1.18	Венткамера подпора	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	38.50
2.-1.19	Венткамера противодымной вентиляции	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	20.10
1	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.2	Общественное	11.10
2	Вестибюль	1 этаж. Корпус 1.2	Общественное	84.30
3	Колясочная	1 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.90
4	ПУИ	1 этаж. Корпус 1.2	Техническое	4.40
5	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Корпус 1.2	Общественное	6.40
6	Лестничная клетка Н3	1 этаж. Корпус 1.2	Общественное	26.20
7	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.2	Общественное	4.60
8	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Корпус 1.2	Общественное	16.60
9	Помещение ЭОМ	1 этаж. Корпус 1.2	Техническое	4.70
10	Коридор	2 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
11	Лифтовой холл (ПБЗ)	2 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
12	Коридор	2 этаж. Корпус 1.2	Общественное	36.10
13	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
14	Коридор	3 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
15	Лифтовой холл (ПБЗ)	3 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
16	Коридор	3 этаж. Корпус 1.2	Общественное	36.10
17	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
18	Коридор	4 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
19	Лифтовой холл (ПБЗ)	4 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
20	Коридор	4 этаж. Корпус 1.2	Общественное	36.10
21	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
22	Коридор	5 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
23	Лифтовой холл (ПБЗ)	5 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
24	Коридор	5 этаж. Корпус 1.2	Общественное	36.10
25	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80

[illegible]

72	Коридор	17 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
73	Лестничная клетка Н2	17 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
74	Коридор	18 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
75	Лифтовой холл (ПБЗ)	18 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
76	Коридор	18 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
77	Лестничная клетка Н2	18 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
78	Коридор	19 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
79	Лифтовой холл (ПБЗ)	19 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
80	Коридор	19 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
81	Лестничная клетка Н2	19 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
82	Коридор	20 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
83	Лифтовой холл (ПБЗ)	20 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
84	Коридор	20 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
85	Лестничная клетка Н2	20 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
86	Коридор	21 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
87	Лифтовой холл (ПБЗ)	21 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
88	Коридор	21 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
89	Лестничная клетка Н2	21 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
90	Коридор	22 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
91	Лифтовой холл (ПБЗ)	22 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
92	Коридор	22 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
93	Лестничная клетка Н2	22 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
94	Коридор	23 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
95	Лифтовой холл (ПБЗ)	23 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
96	Коридор	23 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
97	Лестничная клетка Н2	23 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
98	Коридор	24 этаж. Корпус 1.2	Общественное	14.80
99	Лифтовой холл (ПБЗ)	24 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
100	Коридор	24 этаж. Корпус 1.2	Общественное	35.60
101	Лестничная клетка Н2	24 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80
102	Коридор	25 этаж. Корпус 1.2	Общественное	17.30
103	Лифтовой холл (ПБЗ)	25 этаж. Корпус 1.2	Общественное	18.20
104	Коридор	25 этаж. Корпус 1.2	Общественное	36.10
105	Лестничная клетка Н2	25 этаж. Корпус 1.2	Общественное	12.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и наземная часть. Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и наземная часть. Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

3	Подземная и наземная часть. Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Наземная часть. Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Наземная часть. Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Наземная часть. Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть. Секция 1	ГРЩ-1	Электроснабжение
8	Подземная часть. Секция 2	ГРЩ-2	Электроснабжение
9	Подземная часть. Секция 3	ГРЩ-3	Электроснабжение
10	Подземная часть. Секция 1	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
11	Подземная часть. Секция 2	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
12	Подземная часть. Секция 3	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
13	Подземная часть. Секция 2	Насосные установки	Внутреннее пожаротушение подземной часть
14	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
21	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
22	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
23	Подземная и наземная часть. Секция 1	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
24	Подземная и наземная часть. Секция 2	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
25	Подземная и наземная часть. Секция 3	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи

26	Подземная и наземная часть. Секция 1	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
27	Подземная и наземная часть. Секция 2	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
28	Подземная и наземная часть. Секция 3	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
29	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
30	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
31	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
32	Подземная и наземная часть. Секция 1	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция
33	Подземная и наземная часть. Секция 2	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция
34	Подземная и наземная часть. Секция 3	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 695 380 504,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 8 043 851,79 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:040011:10809
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028103000000112903
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497

		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 484 855 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 692 945 140,29 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 791 909 859,71 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.11.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 153
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 667,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 46,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 207,1 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 106 510 182,77 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 034 649,69 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 599 064 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По п.13.2.2.1 13.2.3-градостроительным планом земельного участка №РФ-25-2-04-0-00-2022-1253 не установлена минимальная и максимальная высота многоэтажной жилой застройки в метрах, но указано ограничение в этажах-предельное минимальное количество этажей 9, предельное максимальное количество этажей-30. По п.18.1.2.указана сумма платежа по заключенному договору о комплексном освоении территории в год, рассчитанная в соответствии с п.4.4, 4.5 договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории, в границах которого в том числе предусматривается жилищное строительство от 13.11.2019 г.№б/н.В п.12.2.9 указано АО"ДОМ.РФ", так как земельный участок, указанный в п.12.3 настоящей проектной декларации, находится в собственности Российской Федерации и передан АО"ДОМ.РФ"для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом №161-ФЗ.В соответствии с разрешением на строительство от 27.03.2023 г.№25-28-14-2023 (с изменениями от 24.07.2023 г.) количество этажей-27-28, в том числе 3 подземных (количество надземных этажей-24-25).В п.18.1.1 указана единая Планируемая стоимость строительства для всех 3 секций

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.11.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 26.01.2021, 23.03.2022, 26.04.2022
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537135687
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ ПЛАТФОРМА

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671282876
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705546031
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0014-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0042-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0047-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0066-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0083-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Сабанеева 125
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.11.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: АО"ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:040011:10809
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 849,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание игрового оборудования на площадках для игр детей будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивных площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено 4 контейнера объемом 1,1м3 для раздельного сбора мусора и 1 бункер объемом 8 м3 для сбора крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории предусмотрено размещение мест отдыха, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения-маломобильных групп населения, и оборудованных скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками, по основному пути движения с искусственным освещением и с твёрдым покрытием шириной не менее 2,0 м от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до входа в жилое здание.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров выполнены из твёрдых материалов с шероховатой поверхностью, не создающим вибрацию при движении по нему.пешеходных дорожек из тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м, тротуаров из асфальтобетона или тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории предусмотрено размещение мест отдыха, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения-маломобильных групп населения, и оборудованных скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками, по основному пути движения с искусственным освещением и с твёрдым покрытием шириной не менее 2,0 м от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до входа в жилое здание.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров выполнены из твёрдых материалов с шероховатой поверхностью, не создающим вибрацию при движении по нему.пешеходных дорожек из тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м, тротуаров из асфальтобетона или тротуарной плитки с толщиной швов не более 0,01 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия АО"Дальневосточная распределительная сетевая компания"от 22.12.2022 г №01-122-10-1174, сроком действия до 22.12.2027 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-1174
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 586 441,55 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 106 311,05 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 916
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 034 127,72 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 189
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 170
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
584	Квартира	2	3	41.00	2	18.50	2.77
585	Квартира	2	3	87.50	3	33.20	2.77
586	Квартира	2	3	73.20	3	34.60	2.77
587	Квартира	2	3	41.00	1	15.20	2.77
588	Квартира	2	3	44.30	2	22.30	2.77
589	Квартира-студия	2	3	23.40	1	6.90	2.77
590	Квартира-студия	2	3	21.50	1	6.90	2.77
591	Квартира	2	3	40.70	1	11.30	2.77
592	Квартира	2	3	45.90	2	23.80	2.77
593	Квартира	2	3	41.00	2	22.20	2.77
594	Квартира	2	3	42.00	2	20.50	2.77
595	Квартира-студия	2	3	21.90	1	7.50	2.77
596	Квартира	2	3	46.80	2	24.60	2.77
597	Квартира	3	3	36.80	2	18.50	2.77
598	Квартира	3	3	77.60	3	33.20	2.77
599	Квартира	3	3	64.80	3	34.60	2.77
600	Квартира	3	3	38.70	1	15.20	2.77

601	Квартира	3	3	41.10	2	22.30	2.77
602	Квартира-студия	3	3	21.70	1	6.90	2.77
603	Квартира-студия	3	3	19.90	1	6.90	2.77
604	Квартира	3	3	34.50	1	11.30	2.77
605	Квартира	3	3	42.70	2	23.80	2.77
606	Квартира	3	3	38.70	2	22.20	2.77
607	Квартира	3	3	36.00	2	20.50	2.77
608	Квартира-студия	3	3	20.10	1	7.50	2.77
609	Квартира	3	3	44.60	2	24.60	2.77
610	Квартира	4	3	37.60	2	18.50	2.77
611	Квартира	4	3	80.00	3	33.20	2.77
612	Квартира	4	3	66.40	3	34.60	2.77
613	Квартира	4	3	39.50	1	15.20	2.77
614	Квартира	4	3	41.90	2	22.30	2.77
615	Квартира-студия	4	3	22.50	1	6.90	2.77
616	Квартира-студия	4	3	20.70	1	6.90	2.77
617	Квартира	4	3	35.30	1	11.30	2.77
618	Квартира	4	3	43.50	2	23.80	2.77
619	Квартира	4	3	39.50	2	22.20	2.77
620	Квартира	4	3	36.80	2	20.50	2.77
621	Квартира	4	3	20.90	1	7.50	2.77
622	Квартира	4	3	45.40	2	24.60	2.77
623	Квартира	5	3	36.80	2	18.50	2.77
624	Квартира	5	3	77.60	3	33.20	2.77
625	Квартира	5	3	64.80	3	34.60	2.77
626	Квартира	5	3	38.70	1	15.20	2.77
627	Квартира	5	3	41.10	2	22.30	2.77
628	Квартира-студия	5	3	21.70	1	6.90	2.77
629	Квартира-студия	5	3	19.90	1	6.90	2.77
630	Квартира	5	3	34.50	1	11.30	2.77
631	Квартира	5	3	42.70	2	23.80	2.77
632	Квартира	5	3	38.70	2	22.20	2.77
633	Квартира	5	3	36.00	2	20.50	2.77
634	Квартира-студия	5	3	20.10	1	7.50	2.77
635	Квартира	5	3	44.60	2	24.60	2.77
636	Квартира	6	3	37.40	2	18.50	2.77
637	Квартира	6	3	78.20	3	33.20	2.77
638	Квартира	6	3	65.40	3	34.60	2.77
639	Квартира	6	3	39.30	1	15.20	2.77

640	Квартира	6	3	41.70	2	22.30	2.77
641	Квартира-студия	6	3	21.70	1	6.90	2.77
642	Квартира-студия	6	3	19.90	1	6.90	2.77
643	Квартира	6	3	34.50	1	11.30	2.77
644	Квартира	6	3	43.30	2	23.80	2.77
645	Квартира	6	3	39.30	2	22.20	2.77
646	Квартира	6	3	36.00	2	20.50	2.77
647	Квартира-студия	6	3	20.10	1	7.50	2.77
648	Квартира	6	3	45.20	2	24.60	2.77
649	Квартира	7	3	36.80	2	18.50	2.77
650	Квартира	7	3	77.60	3	33.20	2.77
651	Квартира	7	3	64.80	3	34.60	2.77
652	Квартира	7	3	38.70	1	15.20	2.77
653	Квартира	7	3	41.10	2	22.30	2.77
654	Квартира-студия	7	3	21.70	1	6.90	2.77
655	Квартира-студия	7	3	19.90	1	6.90	2.77
656	Квартира	7	3	34.50	1	11.30	2.77
657	Квартира	7	3	42.70	2	23.80	2.77
658	Квартира	7	3	38.70	2	22.20	2.77
659	Квартира	7	3	36.00	2	20.50	2.77
660	Квартира-студия	7	3	20.10	1	7.50	2.77
661	Квартира	7	3	44.60	2	24.60	2.77
662	Квартира	8	3	37.50	2	18.50	2.77
663	Квартира	8	3	79.70	3	33.20	2.77
664	Квартира	8	3	66.20	3	34.60	2.77
665	Квартира	8	3	39.40	1	15.20	2.77
666	Квартира	8	3	41.80	2	22.30	2.77
667	Квартира-студия	8	3	22.40	1	6.90	2.77
668	Квартира-студия	8	3	20.60	1	6.90	2.77
669	Квартира	8	3	35.20	1	11.30	2.77
670	Квартира	8	3	43.40	2	23.80	2.77
671	Квартира	8	3	39.40	2	22.20	2.77
672	Квартира	8	3	36.70	2	20.50	2.77
673	Квартира-студия	8	3	20.80	1	7.50	2.77
674	Квартира	8	3	45.30	2	24.60	2.77
675	Квартира	9	3	36.80	2	18.50	2.77
676	Квартира	9	3	77.60	3	33.20	2.77
677	Квартира	9	3	64.80	3	34.60	2.77
678	Квартира	9	3	38.70	1	15.20	2.77

679	Квартира	9	3	41.10	2	22.30	2.77
680	Квартира-студия	9	3	21.70	1	6.90	2.77
681	Квартира-студия	9	3	19.90	1	6.90	2.77
682	Квартира	9	3	34.50	1	11.30	2.77
683	Квартира	9	3	42.70	2	23.80	2.77
684	Квартира	9	3	38.70	2	22.20	2.77
685	Квартира	9	3	36.00	2	20.50	2.77
686	Квартира-студия	9	3	20.10	1	7.50	2.77
687	Квартира	9	3	44.60	2	24.60	2.77
688	Квартира	10	3	36.80	2	18.50	2.77
689	Квартира	10	3	79.00	3	33.20	2.77
690	Квартира	10	3	65.50	3	34.60	2.77
691	Квартира	10	3	38.70	1	15.20	2.77
692	Квартира	10	3	41.80	2	22.30	2.77
693	Квартира-студия	10	3	21.70	1	6.90	2.77
694	Квартира-студия	10	3	20.60	1	6.90	2.77
695	Квартира	10	3	34.50	1	11.30	2.77
696	Квартира	10	3	43.40	2	23.80	2.77
697	Квартира	10	3	38.70	2	22.20	2.77
698	Квартира	10	3	36.70	2	20.50	2.77
699	Квартира-студия	10	3	20.10	1	7.50	2.77
700	Квартира	10	3	45.30	2	24.60	2.77
701	Квартира	11	3	36.80	2	18.50	2.77
702	Квартира	11	3	77.60	3	33.20	2.77
703	Квартира	11	3	64.80	3	34.60	2.77
704	Квартира	11	3	38.70	1	15.20	2.77
705	Квартира	11	3	41.10	2	22.30	2.77
706	Квартира-студия	11	3	21.70	1	6.90	2.77
707	Квартира-студия	11	3	19.90	1	6.90	2.77
708	Квартира	11	3	34.50	1	11.30	2.77
709	Квартира	11	3	42.70	2	23.80	2.77
710	Квартира	11	3	38.70	2	22.20	2.77
711	Квартира	11	3	36.00	2	20.50	2.77
712	Квартира-студия	11	3	20.10	1	7.50	2.77
713	Квартира	11	3	44.60	2	24.60	2.77
714	Квартира	12	3	36.80	2	18.50	2.77
715	Квартира	12	3	77.60	3	33.20	2.77
716	Квартира	12	3	64.80	3	34.60	2.77
717	Квартира	12	3	38.70	1	15.20	2.77

718	Квартира	12	3	41.10	2	22.30	2.77
719	Квартира-студия	12	3	21.70	1	6.90	2.77
720	Квартира-студия	12	3	19.90	1	6.90	2.77
721	Квартира	12	3	34.50	1	11.30	2.77
722	Квартира	12	3	42.70	2	23.80	2.77
723	Квартира	12	3	38.70	2	22.20	2.77
724	Квартира	12	3	36.00	2	20.50	2.77
725	Квартира	12	3	20.10	1	7.50	2.77
726	Квартира	12	3	44.60	2	24.60	2.77
727	Квартира	13	3	37.50	2	18.50	2.77
728	Квартира	13	3	78.30	3	33.20	2.77
729	Квартира	13	3	65.50	3	34.60	2.77
730	Квартира	13	3	39.40	1	15.20	2.77
731	Квартира	13	3	41.10	2	22.30	2.77
732	Квартира-студия	13	3	22.40	1	6.90	2.77
733	Квартира-студия	13	3	19.90	1	6.90	2.77
734	Квартира	13	3	35.20	1	11.30	2.77
735	Квартира	13	3	42.70	2	23.80	2.77
736	Квартира	13	3	39.40	2	22.20	2.77
737	Квартира	13	3	36.00	2	20.50	2.77
738	Квартира-студия	13	3	20.80	1	7.50	2.77
739	Квартира	13	3	44.60	2	24.60	2.77
740	Квартира	14	3	36.80	2	18.50	2.77
741	Квартира	14	3	79.00	3	33.20	2.77
742	Квартира	14	3	65.50	3	34.60	2.77
743	Квартира	14	3	38.70	1	15.20	2.77
744	Квартира	14	3	41.80	2	22.30	2.77
745	Квартира	14	3	21.70	1	6.90	2.77
746	Квартира	14	3	20.60	1	6.90	2.77
747	Квартира	14	3	34.50	1	11.30	2.77
748	Квартира	14	3	43.40	2	23.80	2.77
749	Квартира	14	3	38.70	2	22.20	2.77
750	Квартира	14	3	36.70	2	20.50	2.77
751	Квартира-студия	14	3	20.10	1	7.50	2.77
752	Квартира	14	3	45.30	2	24.60	2.77
753	Квартира	15	3	36.80	2	18.50	2.77
754	Квартира	15	3	77.60	3	33.20	2.77
755	Квартира	15	3	64.80	3	34.60	2.77
756	Квартира	15	3	38.70	1	15.20	2.77
757	Квартира	15	3	41.10	2	22.30	2.77

758	Квартира-студия	15	3	21.70	1	6.90	2.77
759	Квартира-студия	15	3	19.90	1	6.90	2.77
760	Квартира	15	3	34.50	1	11.30	2.77
761	Квартира	15	3	42.70	2	23.80	2.77
762	Квартира	15	3	38.70	2	22.20	2.77
763	Квартира	15	3	36.00	2	20.50	2.77
764	Квартира-студия	15	3	20.10	1	7.50	2.77
765	Квартира	15	3	44.60	2	24.60	2.77
766	Квартира	16	3	36.80	2	18.50	2.77
767	Квартира	16	3	77.60	3	33.20	2.77
768	Квартира	16	3	64.80	3	34.60	2.77
769	Квартира	16	3	38.70	1	15.20	2.77
770	Квартира	16	3	41.10	2	22.30	2.77
771	Квартира-студия	16	3	21.70	1	6.90	2.77
772	Квартира-студия	16	3	19.90	1	6.90	2.77
773	Квартира	16	3	34.50	1	11.30	2.77
774	Квартира	16	3	42.70	2	23.80	2.77
775	Квартира	16	3	38.70	2	22.20	2.77
776	Квартира	16	3	36.00	2	20.50	2.77
777	Квартира-студия	16	3	20.10	1	7.50	2.77
778	Квартира	16	3	44.60	2	24.60	2.77
779	Квартира	17	3	37.50	2	18.50	2.77
780	Квартира	17	3	78.30	3	33.20	2.77
781	Квартира	17	3	65.50	3	34.60	2.77
782	Квартира	17	3	39.40	1	15.20	2.77
783	Квартира	17	3	41.10	2	22.30	2.77
784	Квартира-студия	17	3	22.40	1	6.90	2.77
785	Квартира-студия	17	3	19.90	1	6.90	2.77
786	Квартира	17	3	35.20	1	11.30	2.77
787	Квартира	17	3	42.70	2	23.80	2.77
788	Квартира	17	3	39.40	2	22.20	2.77
789	Квартира	17	3	36.00	2	20.50	2.77
790	Квартира-студия	17	3	20.80	1	7.50	2.77
791	Квартира	17	3	44.60	2	24.60	2.77
792	Квартира	18	3	36.80	2	18.50	2.77
793	Квартира	18	3	79.00	3	33.20	2.77
794	Квартира	18	3	65.50	3	34.60	2.77
795	Квартира	18	3	38.70	1	15.20	2.77
796	Квартира	18	3	41.80	2	22.30	2.77

797	Квартира-студия	18	3	21.70	1	6.90	2.77
798	Квартира-студия	18	3	20.60	1	6.90	2.77
799	Квартира	18	3	34.50	1	11.30	2.77
800	Квартира	18	3	43.40	2	23.80	2.77
801	Квартира	18	3	38.70	2	22.20	2.77
802	Квартира	18	3	36.70	2	20.50	2.77
803	Квартира-студия	18	3	20.10	1	7.50	2.77
804	Квартира	18	3	45.30	2	24.60	2.77
805	Квартира	19	3	36.80	2	18.50	2.77
806	Квартира	19	3	77.60	3	33.20	2.77
807	Квартира	19	3	64.80	3	34.60	2.77
808	Квартира	19	3	38.70	1	15.20	2.77
809	Квартира	19	3	41.10	2	22.30	2.77
810	Квартира-студия	19	3	21.70	1	6.90	2.77
811	Квартира-студия	19	3	19.90	1	6.90	2.77
812	Квартира	19	3	34.50	1	11.30	2.77
813	Квартира	19	3	42.70	2	23.80	2.77
814	Квартира	19	3	38.70	2	22.20	2.77
815	Квартира	19	3	36.00	2	20.50	2.77
816	Квартира-студия	19	3	20.10	1	7.50	2.77
817	Квартира	19	3	44.60	2	24.60	2.77
818	Квартира	20	3	36.80	2	18.50	2.77
819	Квартира	20	3	77.60	3	33.20	2.77
820	Квартира	20	3	64.80	3	34.60	2.77
821	Квартира	20	3	38.70	1	15.20	2.77
822	Квартира	20	3	41.10	2	22.30	2.77
823	Квартира-студия	20	3	21.70	1	6.90	2.77
824	Квартира-студия	20	3	19.90	1	6.90	2.77
825	Квартира	20	3	34.50	1	11.30	2.77
826	Квартира	20	3	42.70	2	23.80	2.77
827	Квартира	20	3	38.70	2	22.20	2.77
828	Квартира	20	3	36.00	2	20.50	2.77
829	Квартира-студия	20	3	20.10	1	7.50	2.77
830	Квартира	20	3	44.60	2	24.60	2.77
831	Квартира	21	3	37.50	2	18.50	2.77
832	Квартира	21	3	78.30	3	33.20	2.77
833	Квартира	21	3	65.50	3	34.60	2.77
834	Квартира	21	3	39.40	1	15.20	2.77
835	Квартира	21	3	41.10	2	22.30	2.77

836	Квартира-студия	21	3	22.40	1	6.90	2.77
837	Квартира-студия	21	3	19.90	1	6.90	2.77
838	Квартира	21	3	35.20	1	11.30	2.77
839	Квартира	21	3	42.70	2	23.80	2.77
840	Квартира	21	3	39.40	2	22.20	2.77
841	Квартира	21	3	36.00	2	20.50	2.77
842	Квартира-студия	21	3	20.80	1	7.50	2.77
843	Квартира	21	3	44.60	2	24.60	2.77
844	Квартира	22	3	36.80	2	18.50	2.77
845	Квартира	22	3	79.00	3	33.20	2.77
846	Квартира	22	3	65.50	3	34.60	2.77
847	Квартира	22	3	38.70	1	15.20	2.77
848	Квартира	22	3	41.80	2	22.30	2.77
849	Квартира-студия	22	3	21.70	1	6.90	2.77
850	Квартира-студия	22	3	20.60	1	6.90	2.77
851	Квартира	22	3	34.50	1	11.30	2.77
852	Квартира	22	3	43.40	2	23.80	2.77
853	Квартира	22	3	38.70	2	22.20	2.77
854	Квартира	22	3	36.70	2	20.50	2.77
855	Квартира-студия	22	3	20.10	1	7.50	2.77
856	Квартира	22	3	45.30	2	24.60	2.77
857	Квартира	23	3	36.80	2	18.50	2.77
858	Квартира	23	3	77.60	3	33.20	2.77
859	Квартира	23	3	64.80	3	34.60	2.77
860	Квартира	23	3	38.70	1	15.20	2.77
861	Квартира	23	3	41.10	2	22.30	2.77
862	Квартира-студия	23	3	21.70	1	6.90	2.77
863	Квартира-студия	23	3	19.90	1	6.90	2.77
864	Квартира	23	3	34.50	1	11.30	2.77
865	Квартира	23	3	42.70	2	23.80	2.77
866	Квартира	23	3	38.70	2	22.20	2.77
867	Квартира	23	3	36.00	2	20.50	2.77
868	Квартира-студия	23	3	20.10	1	7.50	2.77
869	Квартира	23	3	44.60	2	24.60	2.77
870	Квартира	24	3	36.30	2	18.50	2.77
871	Квартира	24	3	76.70	3	33.20	2.77
872	Квартира	24	3	62.20	3	34.60	2.77
873	Квартира	24	3	38.70	1	15.20	2.77
874	Квартира	24	3	41.10	2	22.30	2.77

875	Квартира-студия	24	3	21.70	1	6.90	2.77
876	Квартира-студия	24	3	19.90	1	6.90	2.77
877	Квартира	24	3	34.50	1	11.30	2.77
878	Квартира	24	3	42.00	2	23.10	2.77
879	Квартира	24	3	38.70	2	22.20	2.77
880	Квартира	24	3	36.00	2	20.50	2.77
881	Квартира-студия	24	3	20.10	1	7.50	2.77
882	Квартира	24	3	44.30	2	24.60	2.77
883	Квартира	25	3	36.30	2	18.50	2.97
884	Квартира	25	3	76.70	3	33.20	2.97
885	Квартира	25	3	62.20	3	34.60	2.97
886	Квартира	25	3	38.70	1	15.20	2.97
887	Квартира	25	3	41.10	2	22.30	2.97
888	Квартира-студия	25	3	21.70	1	6.90	2.97
889	Квартира-студия	25	3	19.90	1	6.90	2.97
890	Квартира	25	3	34.50	1	11.30	2.97
891	Квартира	25	3	42.00	2	23.10	2.97
892	Квартира	25	3	38.70	2	22.20	2.97
893	Квартира	25	3	36.00	2	20.50	2.97
894	Квартира-студия	25	3	20.10	1	7.50	2.97
895	Квартира	25	3	44.30	2	24.60	2.97

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	103.50	Тамбур	6.80	4.57
					Творческая студия	87.30	
					С/у для МГН	3.80	
					ПУИ	5.60	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	91.10	Тамбур	7.60	4.57
					Творческая студия	74.10	
					С/у для МГН	5.00	
					ПУИ	4.40	

3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	116.10	Тамбур	6.00	4.57
					Творческая студия	101.50	
					С/у для МГН	5.00	
					ПУИ	3.60	
4Н	Нежилое помещение	1	3	67.60	Тамбур	6.00	4.57
					Помещение ИТР	42.00	
					С/у	4.90	
					ПУИ	2.50	
					Комната для персонала	12.20	
5Н	Нежилое помещение	1	3	430.10	Тамбур	8.00	4.57
					Помещение ОДС	401.00	
					Серверная	4.80	
					Комната для персонала	13.50	
					С/у/ПУИ	2.80	
6Н	Нежилое помещение	1	3	46.50	Тамбур	4.50	4.57
					Коридор	4.50	
					С/у/ПУИ	4.50	
					Гардеробная	7.30	
					Комната персонала	16.40	
					Душевая	1.50	
					Мастерская	7.80	
7Н	Нежилое помещение	1	3	112.60	Тамбур	5.90	4.57
					Помещение УК	80.10	
					С/у	4.60	
					ПУИ	5.00	
					Комната персонала	17.00	
8Н	Нежилое помещение	1	3	59.20	Тамбур	6.40	4.57
					Творческая студия	44.70	
					С/у для МГН	5.00	
					ПУИ	3.10	
M245	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M246	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M247	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M248	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M249	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M250	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M251	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

M298	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M299	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M300	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M301	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M302	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M303	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M304	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M305	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M306	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M307	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M308	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M309	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M310	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M311	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M312	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M313	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M314	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M315	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M316	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M317	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M318	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M319	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M320	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M321	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M322	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M323	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M324	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M325	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M326	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M327	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M328	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M329	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
M441	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M442	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M443	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M444	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M445	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	

M446	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M447	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M448	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M449	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M450	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M451	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M452	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M453	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M454	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M455	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M456	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M457	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M458	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M459	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M460	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M461	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M462	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M463	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M464	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M465	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M466	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M467	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M468	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M469	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M470	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	

M471	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M472	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
M473	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
M474	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M475	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M476	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M477	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M478	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M479	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M480	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M481	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M482	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M483	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M484	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M485	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M486	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M487	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M488	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M489	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M490	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M491	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M492	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M493	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M494	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M495	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	

M496	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M497	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M498	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M499	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M500	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M501	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
M502	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
M503	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
M504	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
M505	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M506	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M507	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M508	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M509	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M510	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M511	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	

M512	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M513	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M514	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M515	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M516	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M517	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M518	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M519	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
M520	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
MT14	Машино-место	-2	3	5.00	Мото-место	5.00	
MT15	Машино-место	-2	3	5.00	Мото-место	5.00	
MT16	Машино-место	-2	3	5.00	Мото-место	5.00	
MT22	Машино-место	-1	3	5.04	Мото-место	5.04	
MT23	Машино-место	-1	3	5.04	Мото-место	5.04	
139	Кладовая	-2	3	4.50	Кладовая	4.50	
140	Кладовая	-2	3	3.40	Кладовая	3.40	
141	Кладовая	-2	3	3.30	Кладовая	3.30	
142	Кладовая	-2	3	4.10	Кладовая	4.10	
143	Кладовая	-2	3	5.30	Кладовая	5.30	
144	Кладовая	-2	3	3.90	Кладовая	3.90	
151	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
152	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
153	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
154	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
155	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
3.-2.-02	Помещение СС автостоянки	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Техническое	20.2		
3.-2.-03	Коридор	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Общественное	8.4		
3.-2.-04	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Общественное	30.7		
3.-2.-06	Лифтовой холл	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Общественное	13.4		
3.-2.-07	Лестничная клетка НЗ	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Общественное	12.8		
3.-2.-08	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Общественное	14.1		
3.-2.-09	Коридор	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Общественное	32.7		
3.-2.-10	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Общественное	13.1		
3.-2.-11	ПУИ	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Техническое	8.20		
3.-2.-12	Венткамера подпора	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Техническое	31.80		
3.-2.-13	Приточная венткамера автостоянки	Стилобат, отм.-10,050, -2 этаж		Техническое	49.50		
3.-1.01	ПУИ	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж		Техническое	7.70		

3.-1.02	Помещение под узлы управления	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	10.70
3.-1.03	Помещение СС секции 3	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	19.70
3.-1.04	Коридор	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	22.00
3.-1.05	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	16.90
3.-1.06	Лифтовой холл (ПБЗ)	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	13.40
3.-1.07	Лестничная клетка НЗ	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	12.80
3.-1.08	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	7.10
3.-1.09	Коридор	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	33.70
3.-1.10	Тамбур-шлюз	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	10.40
3.-1.11	Электрощитовая корпуса 3	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	34.20
3.-1.12	Электрощитовая БКТ корпуса 3	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	24.70
3.-1.13	Коридор кладовых	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Общественное	9.70
3.-1.14	Приточная венткамера автостоянки	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	47.00
3.-1.15	Венткамера противодымной вентиляции	Стилобат, отм.-6,150, -1 этаж	Техническое	31.40
1	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.3	Общественное	11.10
2	Вестибюль	1 этаж. Корпус 1.3	Общественное	89.30
3	Колясочная	1 этаж. Корпус 1.3	Общественное	28.20
4	ПУИ	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	3.40
5	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Корпус 1.3	Общественное	6.20
6	Лестничная клетка НЗ	1 этаж. Корпус 1.3	Общественное	27.00
7	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.3	Общественное	6.10
8	Помещение ЭОМ	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	4.00
9	Коридор	2 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
10	Лифтовой холл (ПБЗ)	2 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
11	Коридор	2 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
12	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
13	Коридор	3 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
14	Лифтовой холл (ПБЗ)	3 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
15	Коридор	3 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
16	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
17	Коридор	4 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
18	Лифтовой холл (ПБЗ)	4 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
19	Коридор	4 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
20	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
21	Коридор	5 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
22	Лифтовой холл (ПБЗ)	5 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
23	Коридор	5 этаж. Корпус 1.3	Общественное	36.10
24	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
25	Коридор	6 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	6 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
27	Коридор	6 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
28	Лестничная клетка Н2	6 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
29	Коридор	7 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80

[illegible]

76	Лестничная клетка Н2	18 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
77	Коридор	19 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
78	Лифтовой холл (ПБЗ)	19 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
79	Коридор	19 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
80	Лестничная клетка Н2	19 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
81	Коридор	20 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
82	Лифтовой холл (ПБЗ)	20 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
83	Коридор	20 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
84	Лестничная клетка Н2	20 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
85	Коридор	21 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
86	Лифтовой холл (ПБЗ)	21 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
87	Коридор	21 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
88	Лестничная клетка Н2	21 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
89	Коридор	22 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
90	Лифтовой холл (ПБЗ)	22 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
91	Коридор	22 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
92	Лестничная клетка Н2	22 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
93	Коридор	23 этаж. Корпус 1.3	Общественное	14.80
94	Лифтовой холл (ПБЗ)	23 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
95	Коридор	23 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
96	Лестничная клетка Н2	23 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
97	Коридор	24 этаж. Корпус 1.3	Общественное	17.60
98	Лифтовой холл (ПБЗ)	24 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
99	Коридор	24 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
100	Лестничная клетка Н2	24 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
101	Коридор	25 этаж. Корпус 1.3	Общественное	17.60
102	Лифтовой холл (ПБЗ)	25 этаж. Корпус 1.3	Общественное	18.20
103	Коридор	25 этаж. Корпус 1.3	Общественное	33.60
104	Лестничная клетка Н2	25 этаж. Корпус 1.3	Общественное	12.80
105	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	6.0
106	Помещение ИТР	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	42.0
107	С/У	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	4.9
108	ПУИ	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	2.5
109	Комната персонала	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	12.2
110	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	8.0
111	Помещение ОДС	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	40.1
112	Серверная	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	4.8
113	Комната персонала	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	13.5
114	С/у/ПУИ	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	2.8
115	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	4.5
116	Коридор	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	4.6
117	С/у/ПУИ	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	4.5
118	Гардеробная	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	7.3
119	Комната персонала	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	16.4
120	Душевая	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	1.5
121	Мастерская	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	7.8

122	Тамбур	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	5.9
123	Помещение УК	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	80.1
124	С/У	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	4.6
125	ПУИ	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	5.0
126	Комната персонала	1 этаж. Корпус 1.3	Техническое	17.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и наземная часть. Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и наземная часть. Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и наземная часть. Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Наземная часть. Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Наземная часть. Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Наземная часть. Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть. Секция 1	ГРЩ-1	Электроснабжение
8	Подземная часть. Секция 2	ГРЩ-2	Электроснабжение
9	Подземная часть. Секция 3	ГРЩ-3	Электроснабжение
10	Подземная часть. Секция 1	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
11	Подземная часть. Секция 2	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
12	Подземная часть. Секция 3	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
13	Подземная часть. Секция 2	Насосные установки	Внутреннее пожаротушение подземной часть
14	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение

19	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
21	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
22	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система волоконно-оптической распределительной сети	Сети связи
23	Подземная и наземная часть. Секция 1	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
24	Подземная и наземная часть. Секция 2	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
25	Подземная и наземная часть. Секция 3	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи
26	Подземная и наземная часть. Секция 1	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
27	Подземная и наземная часть. Секция 2	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
28	Подземная и наземная часть. Секция 3	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
29	Подземная и наземная часть. Секция 1	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
30	Подземная и наземная часть. Секция 2	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
31	Подземная и наземная часть. Секция 3	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
32	Подземная и наземная часть. Секция 1	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция
33	Подземная и наземная часть. Секция 2	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция
34	Подземная и наземная часть. Секция 3	Светильники в паркинге, на лестничных площадках, технических этажах, крыши	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 695 380 504,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 8 043 851,79 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:040011:10809
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028103000000112903
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 484 855 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 692 945 140,29 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 791 909 859,71 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.11.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 149
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 157,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 24,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 255,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 961 996 762,72 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 885 550,6 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 500 548,42 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По п.13.2.2.1 13.2.3-градостроительным планом земельного участка №РФ-25-2-04-0-00-2022-1253 не установлена минимальная и максимальная высота многоэтажной жилой застройки в метрах, но указано ограничение в этажах-предельное минимальное количество этажей 9, предельное максимальное количество этажей-30.По п.18.1.2.указана сумма платежа по заключенному договору о комплексном освоении территории в год, рассчитанная в соответствии с п.4.4, 4.5 договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории, в границах которого в том числе предусматривается жилищное строительство от 13.11.2019 г.№б/н.В п.12.2.9 указано АО"ДОМ.РФ", так как земельный участок, указанный в п.12.3 настоящей проектной декларации, находится в собственности Российской Федерации и передан АО"ДОМ.РФ"для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом №161-ФЗ.В соответствии с разрешением на строительство от 27.03.2023 г.№25-28-14-2023 (с изменениями от 24.07.2023 г.) количество этажей-27-28, в том числе 3 подземных (количество надземных этажей-24-25).В п.18.1.1 указана единая Планируемая стоимость строительства для всех 3 секций
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.03.2024	141-22-ГК-ПД-ПЗ Изм.4	Внесены изменения в части реквизитов документов, перечня исходных данных, технико-экономических показателей
2	01.03.2024	141-22-ГК-ПД-ИРД Изм.4	Добавлены техническое задание от 15.01.2024, техническое задание от 25.08.2022, выписка из ЕГРН (ЗУ 25:28:040011:10809), технический отчет ВС-ВСА-68-23-ИГИ от 06.11.2023, изменения №01-122-10-569 от 22.05.2024 в ТУ №01-122-101174 от 22.12.2022, ТУ №УП-1302 от 30.11.2022 г., № УП-1303 от 30.11.2022, № 158 от 25.03.2024

3	01.03.2024	141-22-ГК-ПД-СП Изм.1	Добавлена информация в графе примечание о версионности разделов
4	01.03.2024	141-22-ГК-ПД-АР Изм.3	Откорректировано расположение вертикальных конструкций, прямиков, отверстий и выпусков, откорректирована площадь паркинга и технических помещений
5	01.03.2024	141-22-ГК-ПД-КР Изм.3	Пересмотрены решения фундаментных плит, добавлен план свайного поля, откорректирована схема деформационных швов и расположения вертикальных конструкций
6	01.03.2024	ДИС-22-034-УГ- ПД-П	Добавлены сведения о техническом решении укрепления грунтов в основании фундаментной плиты путем устройства грунтоцементных колонн, геотехническом экране
7	01.03.2024	ДИС-22-034-УГ-ТО	Предоставлен технический отчет о выполнении дополнительных изысканий
8	01.03.2024	141-22-ГК-ПД- ПОС1	Откорректирована схема временных проездов, план строительного городка, количество, марка и расположение башенных кранов согласно существующему СГП
9	01.03.2024	141-22-ГК-ПД- ПОС2	Откорректирована схема временных проездов, план строительного городка, количество, марка и расположение башенных кранов согласно существующему СГП
10	16.06.2025		Продлен срок действия Разрешения на строительство до 31.12.2026г. Скорректирован график реализации проекта строительства (п.17.1 ПД)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000051cd08900a0b278944ba9f911d45f78cc

Владелец: **Лебедева Юлия Валерьевна, Лебедева
Юлия Валерьевна**

Действителен: с 14.03.2025 по 14.03.2026