

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000721 от 29.10.2025

Комплексная жилая застройка территории (земельного участка) общей площадью 16,5 Га, с адресной привязкой: г.Владивосток, Ленинский район, улица Нейбута, д.141, 1 очередь строительства

Дата первичного размещения: 25.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-4"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРОЕКТ-СТРАНА-4"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Океанский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 69
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 690106, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г ВЛАДИВОСТОК, ПР-КТ ОКЕАНСКИЙ, Д. 69, ОФИС 21
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78126802370
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Боган
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-4"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720405020769
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543167422
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1222500017893
	2.1.3	Дата регистрации: 26.07.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,54 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,41 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Прыгунков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12061273202
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342001686950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -63 197,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 204 346,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 575 549,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплексная жилая застройка территории (земельного участка) общей площадью 16,5 Га, с адресной привязкой: г. Владивосток, Ленинский район, улица Нейбута, д.141, 1 очередь строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Нейбута
	9.2.11	Дом: 141
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 40309,24 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 182,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 685,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 868,08 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИСКРА.ЭКСПЕРТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ ПЛАТФОРМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671282876
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685064821
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ "АРЗИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536326209
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-069046-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-024725-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-029720-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-034405-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал Нейбута
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-105-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:4382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41 364,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 181
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание детских площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивных площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров на внедворовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона из многолетних трав по слою раст.земли; устройство газона/кустарника на эксплуатируемой кровле
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу в здание и на территорию, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам СП 59.13330.2016, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ АО"Дальневосточная распределительная сетевая компания"от 13.12.2023 г.№15-02/22-13, сроком до 12.12.2029 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДГК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.4-ТУП-93
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2037
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 030 023,45 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-181
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 564 328,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-182
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 640 200,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новый город
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-02/22-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 396 139 506,09 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк бизнес
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2543089679
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк бизнес
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2543089679
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 595
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 212
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 72				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1	Квартира	2	1	70.97	4	45.66	2.77
1.2	Квартира-студия	2	1	23.27	1	10.97	2.77
1.3	Квартира	2	1	36.30	1	12.84	2.77
1.4	Квартира	2	1	28.12	1	10.03	2.77
1.5	Квартира	2	1	34.06	1	12.66	2.77
1.6	Квартира-студия	2	1	23.73	1	10.96	2.77
1.7	Квартира-студия	2	1	23.73	1	10.96	2.77
1.8	Квартира	3	1	39.80	2	23.54	2.77
1.9	Квартира	3	1	59.16	3	37.47	2.77
1.10	Квартира	3	1	70.97	4	45.66	2.77
1.11	Квартира-студия	3	1	23.27	1	10.97	2.77
1.12	Квартира	3	1	36.30	1	12.84	2.77
1.13	Квартира	3	1	28.12	1	10.03	2.77
1.14	Квартира	3	1	34.08	1	12.66	2.77
1.15	Квартира-студия	3	1	23.73	1	10.96	2.77
1.16	Квартира-студия	3	1	23.73	1	10.96	2.77
1.17	Квартира-студия	3	1	23.64	1	10.96	2.77
1.18	Квартира	3	1	42.36	2	29.38	2.77
1.19	Квартира	3	1	39.94	2	25.89	2.77
1.20	Квартира	4	1	39.80	2	23.54	2.77
1.21	Квартира	4	1	59.16	3	37.47	2.77
1.22	Квартира	4	1	70.97	4	45.66	2.77
1.23	Квартира-студия	4	1	23.27	1	10.97	2.77
1.24	Квартира	4	1	36.30	1	12.84	2.77
1.25	Квартира	4	1	28.12	1	10.03	2.77
1.26	Квартира	4	1	34.08	1	12.66	2.77
1.27	Квартира-студия	4	1	23.73	1	10.96	2.77
1.28	Квартира-студия	4	1	23.73	1	10.96	2.77
1.29	Квартира-студия	4	1	23.64	1	10.96	2.77
1.30	Квартира	4	1	42.36	2	29.38	2.77

1.31	Квартира	4	1	39.94	3	25.89	2.77
1.32	Квартира	5	1	39.80	2	23.54	2.77
1.33	Квартира	5	1	59.16	3	37.47	2.77
1.34	Квартира	5	1	70.97	4	45.66	2.77
1.35	Квартира-студия	5	1	23.27	1	10.97	2.77
1.36	Квартира	5	1	36.30	1	12.84	2.77
1.37	Квартира	5	1	28.12	1	10.03	2.77
1.38	Квартира	5	1	34.08	1	12.66	2.77
1.39	Квартира-студия	5	1	23.73	1	10.96	2.77
1.40	Квартира-студия	5	1	23.73	1	10.96	2.77
1.41	Квартира-студия	5	1	23.64	1	10.96	2.77
1.42	Квартира	5	1	42.36	2	29.38	2.77
1.43	Квартира	5	1	39.94	2	25.89	2.77
1.44	Квартира	6	1	39.80	2	23.54	2.77
1.45	Квартира	6	1	59.16	3	37.47	2.77
1.46	Квартира	6	1	70.97	4	45.66	2.77
1.47	Квартира-студия	6	1	23.27	1	10.97	2.77
1.48	Квартира	6	1	36.30	1	12.84	2.77
1.49	Квартира	6	1	28.12	1	10.03	2.77
1.50	Квартира	6	1	34.08	1	12.66	2.77
1.51	Квартира-студия	6	1	23.73	1	10.96	2.77
1.52	Квартира-студия	6	1	23.73	1	10.96	2.77
1.53	Квартира-студия	6	1	23.64	1	10.96	2.77
1.54	Квартира	6	1	42.36	2	29.38	2.77
1.55	Квартира	6	1	39.94	2	25.89	2.77
1.56	Квартира	7	1	39.80	2	23.54	2.77
1.57	Квартира	7	1	59.93	3	37.47	2.77
1.58	Квартира	7	1	71.74	4	45.66	2.77
1.59	Квартира-студия	7	1	23.27	1	10.97	2.77
1.60	Квартира	7	1	37.07	1	12.84	2.77
1.61	Квартира	7	1	28.89	1	10.03	2.77
1.62	Квартира	7	1	34.08	1	12.66	2.77
1.63	Квартира-студия	7	1	24.50	1	10.96	2.77
1.64	Квартира-студия	7	1	23.73	1	10.96	2.77
1.65	Квартира-студия	7	1	24.41	1	10.96	2.77
1.66	Квартира	7	1	43.13	2	29.38	2.77

1.67	Квартира	7	1	40.71	2	25.89	2.77
1.68	Квартира	8	1	39.80	2	23.54	2.77
1.69	Квартира	8	1	59.93	3	37.47	2.77
1.70	Квартира	8	1	71.74	4	45.66	2.77
1.71	Квартира-студия	8	1	23.27	1	10.97	2.77
1.72	Квартира	8	1	37.07	1	12.84	2.77
1.73	Квартира	8	1	28.89	1	10.03	2.77
1.74	Квартира	8	1	34.08	1	12.66	2.77
1.75	Квартира-студия	8	1	24.50	1	10.96	2.77
1.76	Квартира-студия	8	1	23.73	1	10.96	2.77
1.77	Квартира-студия	8	1	24.41	1	10.96	2.77
1.78	Квартира	8	1	43.13	2	29.38	2.77
1.79	Квартира	8	1	40.71	2	25.89	2.77
1.80	Квартира	9	1	39.80	2	23.54	2.77
1.81	Квартира	9	1	59.16	3	37.47	2.77
1.82	Квартира	9	1	70.97	4	45.66	2.77
1.83	Квартира-студия	9	1	23.27	1	10.97	2.77
1.84	Квартира	9	1	36.30	1	12.84	2.77
1.85	Квартира	9	1	28.12	1	10.03	2.77
1.86	Квартира	9	1	34.08	1	12.66	2.77
1.87	Квартира-студия	9	1	23.73	1	10.96	2.77
1.88	Квартира-студия	9	1	23.73	1	10.96	2.77
1.89	Квартира-студия	9	1	23.64	1	10.96	2.77
1.90	Квартира	9	1	42.36	2	29.38	2.77
1.91	Квартира	9	1	39.94	2	25.89	2.77
1.92	Квартира	10	1	39.80	2	23.54	2.77
1.93	Квартира	10	1	59.16	3	37.47	2.77
1.94	Квартира	10	1	70.97	4	45.66	2.77
1.95	Квартира-студия	10	1	23.27	1	10.97	2.77
1.96	Квартира	10	1	36.30	1	12.84	2.77
1.97	Квартира	10	1	28.12	1	10.03	2.77
1.98	Квартира	10	1	34.08	1	12.66	2.77
1.99	Квартира-студия	10	1	23.73	1	10.96	2.77
1.100	Квартира-студия	10	1	23.73	1	10.96	2.77
1.101	Квартира-студия	10	1	23.64	1	10.96	2.77
1.102	Квартира	10	1	42.36	2	29.38	2.77

1.103	Квартира	10	1	39.94	2	25.89	2.77
1.104	Квартира	11	1	40.57	2	23.54	2.77
1.105	Квартира	11	1	59.93	3	37.47	2.77
1.106	Квартира	11	1	72.51	4	45.66	2.77
1.107	Квартира-студия	11	1	23.27	1	10.97	2.77
1.108	Квартира	11	1	37.07	1	12.84	2.77
1.109	Квартира	11	1	28.12	1	10.03	2.77
1.110	Квартира	11	1	34.85	1	12.66	2.77
1.111	Квартира-студия	11	1	23.73	1	10.96	2.77
1.112	Квартира-студия	11	1	24.50	1	10.96	2.77
1.113	Квартира-студия	11	1	23.64	1	10.96	2.77
1.114	Квартира	11	1	42.36	2	29.38	2.77
1.115	Квартира	11	1	40.71	2	25.89	2.77
1.116	Квартира	12	1	40.57	2	23.54	2.77
1.117	Квартира	12	1	59.93	3	37.47	2.77
1.118	Квартира	12	1	72.51	4	45.66	2.77
1.119	Квартира-студия	12	1	23.27	1	10.97	2.77
1.120	Квартира	12	1	37.07	1	12.84	2.77
1.121	Квартира	12	1	28.12	1	10.03	2.77
1.122	Квартира	12	1	34.85	1	12.66	2.77
1.123	Квартира-студия	12	1	23.73	1	10.96	2.77
1.124	Квартира-студия	12	1	24.50	1	10.96	2.77
1.125	Квартира-студия	12	1	23.64	1	10.96	2.77
1.126	Квартира	12	1	42.36	2	29.38	2.77
1.127	Квартира	12	1	40.71	2	25.89	2.77
1.128	Квартира	13	1	39.80	2	23.54	2.77
1.129	Квартира	13	1	59.16	3	37.47	2.77
1.130	Квартира	13	1	70.97	4	45.66	2.77
1.131	Квартира-студия	13	1	23.27	1	10.97	2.77
1.132	Квартира	13	1	36.30	1	12.84	2.77
1.133	Квартира	13	1	28.12	1	10.03	2.77
1.134	Квартира	13	1	34.08	1	12.66	2.77
1.135	Квартира-студия	13	1	23.73	1	10.96	2.77
1.136	Квартира-студия	13	1	23.73	1	10.96	2.77
1.137	Квартира-студия	13	1	23.64	1	10.96	2.77
1.138	Квартира	13	1	42.36	2	29.38	2.77

1.139	Квартира	13	1	39.94	2	25.89	2.77
1.140	Квартира	14	1	39.80	2	23.54	2.77
1.141	Квартира	14	1	59.16	3	37.47	2.77
1.142	Квартира	14	1	70.97	4	45.66	2.77
1.143	Квартира-студия	14	1	23.27	1	10.97	2.77
1.144	Квартира	14	1	36.30	1	12.84	2.77
1.145	Квартира	14	1	28.12	1	10.03	2.77
1.146	Квартира	14	1	34.08	1	12.66	2.77
1.147	Квартира-студия	14	1	23.73	1	10.96	2.77
1.148	Квартира-студия	14	1	23.73	1	10.96	2.77
1.149	Квартира-студия	14	1	23.64	1	10.96	2.77
1.150	Квартира	14	1	42.36	2	29.38	2.77
1.151	Квартира	14	1	39.94	2	25.89	2.77
1.152	Квартира	15	1	39.80	2	23.54	2.77
1.153	Квартира	15	1	59.93	3	37.47	2.77
1.154	Квартира	15	1	71.74	4	45.66	2.77
1.155	Квартира-студия	15	1	23.27	1	10.97	2.77
1.156	Квартира	15	1	37.07	1	12.84	2.77
1.157	Квартира	15	1	28.89	1	10.03	2.77
1.158	Квартира	15	1	34.08	1	12.66	2.77
1.159	Квартира-студия	15	1	24.50	1	10.96	2.77
1.160	Квартира-студия	15	1	23.73	1	10.96	2.77
1.161	Квартира-студия	15	1	24.41	1	10.96	2.77
1.162	Квартира	15	1	43.13	2	29.38	2.77
1.163	Квартира	15	1	40.71	2	25.89	2.77
1.164	Квартира	16	1	39.80	2	23.54	2.77
1.165	Квартира	16	1	59.93	3	37.47	2.77
1.166	Квартира	16	1	71.74	4	45.66	2.77
1.167	Квартира-студия	16	1	23.27	1	10.97	2.77
1.168	Квартира	16	1	37.07	1	12.84	2.77
1.169	Квартира	16	1	28.89	1	10.03	2.77
1.170	Квартира	16	1	34.08	1	12.66	2.77
1.171	Квартира-студия	16	1	24.50	1	10.96	2.77
1.172	Квартира-студия	16	1	23.73	1	10.96	2.77
1.173	Квартира-студия	16	1	24.41	1	10.96	2.77
1.174	Квартира	16	1	43.13	2	29.38	2.77

1.175	Квартира	16	1	40.71	2	25.89	2.77
1.176	Квартира	17	1	39.80	2	23.54	2.77
1.177	Квартира	17	1	59.16	3	37.47	2.77
1.178	Квартира	17	1	70.97	4	45.66	2.77
1.179	Квартира-студия	17	1	23.27	1	10.97	2.77
1.180	Квартира	17	1	36.30	1	12.84	2.77
1.181	Квартира	17	1	28.12	1	10.03	2.77
1.182	Квартира	17	1	34.08	1	12.66	2.77
1.183	Квартира-студия	17	1	23.73	1	10.96	2.77
1.184	Квартира-студия	17	1	23.73	1	10.96	2.77
1.185	Квартира-студия	17	1	23.64	1	10.96	2.77
1.186	Квартира	17	1	42.36	2	29.38	2.77
1.187	Квартира	17	1	39.94	2	25.89	2.77
1.188	Квартира	18	1	39.80	2	23.54	2.77
1.189	Квартира	18	1	59.16	3	37.47	2.77
1.190	Квартира	18	1	70.97	4	45.66	2.77
1.191	Квартира-студия	18	1	23.27	1	10.97	2.77
1.192	Квартира	18	1	36.30	1	12.84	2.77
1.193	Квартира	18	1	28.12	1	10.03	2.77
1.194	Квартира	18	1	34.08	1	12.66	2.77
1.195	Квартира-студия	18	1	23.73	1	10.96	2.77
1.196	Квартира-студия	18	1	23.73	1	10.96	2.77
1.197	Квартира-студия	18	1	23.64	1	10.96	2.77
1.198	Квартира	18	1	42.36	2	29.38	2.77
1.199	Квартира	18	1	39.94	2	25.89	2.77
1.200	Квартира	19	1	40.57	2	23.54	2.77
1.201	Квартира	19	1	59.93	3	37.47	2.77
1.202	Квартира	19	1	72.51	4	45.66	2.77
1.203	Квартира-студия	19	1	23.27	1	10.97	2.77
1.204	Квартира	19	1	37.07	1	12.84	2.77
1.205	Квартира	19	1	28.12	1	10.03	2.77
1.206	Квартира	19	1	34.85	1	12.66	2.77
1.207	Квартира-студия	19	1	23.73	1	10.96	2.77
1.208	Квартира-студия	19	1	24.50	1	10.96	2.77
1.209	Квартира-студия	19	1	23.64	1	10.96	2.77
1.210	Квартира	19	1	42.36	2	29.38	2.77

1.211	Квартира	19	1	40.71	2	25.89	2.77
1.212	Квартира	20	1	40.57	2	23.54	2.77
1.213	Квартира	20	1	59.93	3	37.47	2.77
1.214	Квартира	20	1	72.51	4	45.66	2.77
1.215	Квартира-студия	20	1	23.27	1	10.97	2.77
1.216	Квартира	20	1	37.07	1	12.84	2.77
1.217	Квартира	20	1	28.12	1	10.03	2.77
1.218	Квартира	20	1	34.85	1	12.66	2.77
1.219	Квартира-студия	20	1	23.73	1	10.96	2.77
1.220	Квартира-студия	20	1	24.50	1	10.96	2.77
1.221	Квартира-студия	20	1	23.64	1	10.96	2.77
1.222	Квартира	20	1	42.36	2	29.38	2.77
1.223	Квартира	20	1	40.71	2	25.89	2.77
1.224	Квартира	21	1	39.80	2	23.54	2.77
1.225	Квартира	21	1	59.16	3	37.47	2.77
1.226	Квартира	21	1	70.97	4	45.66	2.77
1.227	Квартира-студия	21	1	23.27	1	10.97	2.77
1.228	Квартира	21	1	36.30	1	12.84	2.77
1.229	Квартира	21	1	28.12	1	10.03	2.77
1.230	Квартира	21	1	34.08	1	12.66	2.77
1.231	Квартира-студия	21	1	23.73	1	10.96	2.77
1.232	Квартира-студия	21	1	23.73	1	10.96	2.77
1.233	Квартира-студия	21	1	23.64	1	10.96	2.77
1.234	Квартира	21	1	42.36	2	29.38	2.77
1.235	Квартира	21	1	39.94	2	25.89	2.77
1.236	Квартира	22	1	39.80	2	23.54	2.77
1.237	Квартира	22	1	59.16	3	37.47	2.77
1.238	Квартира	22	1	70.97	4	45.66	2.77
1.239	Квартира-студия	22	1	23.27	1	10.97	2.77
1.240	Квартира	22	1	36.30	1	12.84	2.77
1.241	Квартира	22	1	28.12	1	10.03	2.77
1.242	Квартира	22	1	34.08	1	12.66	2.77
1.243	Квартира-студия	22	1	23.73	1	10.96	2.77
1.244	Квартира-студия	22	1	23.73	1	10.96	2.77
1.245	Квартира-студия	22	1	23.64	1	10.96	2.77
1.246	Квартира	22	1	42.36	2	29.38	2.77

1.247	Квартира	22	1	39.94	2	25.89	2.77
1.248	Квартира	23	1	39.80	2	23.54	2.77
1.249	Квартира	23	1	59.93	3	37.47	2.77
1.250	Квартира	23	1	71.74	4	45.66	2.77
1.251	Квартира-студия	23	1	23.27	1	10.97	2.77
1.252	Квартира	23	1	37.07	1	12.84	2.77
1.253	Квартира	23	1	28.89	1	10.03	2.77
1.254	Квартира	23	1	34.08	1	12.66	2.77
1.255	Квартира-студия	23	1	24.50	1	10.96	2.77
1.256	Квартира-студия	23	1	23.73	1	10.96	2.77
1.257	Квартира-студия	23	1	24.41	1	10.96	2.77
1.258	Квартира	23	1	43.13	2	29.38	2.77
1.259	Квартира	23	1	40.71	2	25.89	2.77
1.260	Квартира	24	1	39.80	2	23.54	2.77
1.261	Квартира	24	1	59.93	3	37.47	2.77
1.262	Квартира	24	1	71.74	4	45.66	2.77
1.263	Квартира-студия	24	1	23.27	1	10.97	2.77
1.264	Квартира	24	1	37.07	1	12.84	2.77
1.265	Квартира	24	1	28.89	1	10.03	2.77
1.266	Квартира	24	1	34.08	1	12.66	2.77
1.267	Квартира-студия	24	1	24.50	1	10.96	2.77
1.268	Квартира-студия	24	1	23.73	1	10.96	2.77
1.269	Квартира-студия	24	1	24.41	1	10.96	2.77
1.270	Квартира	24	1	43.13	2	29.38	2.77
1.271	Квартира	24	1	40.71	2	25.89	2.77
1.272	Квартира	25	1	39.80	2	23.54	2.77
1.273	Квартира	25	1	59.16	3	37.47	2.77
1.274	Квартира	25	1	70.97	4	45.66	2.77
1.275	Квартира-студия	25	1	23.27	1	10.97	2.77
1.276	Квартира	25	1	36.30	1	12.84	2.77
1.277	Квартира	25	1	28.12	1	10.03	2.77
1.278	Квартира	25	1	34.08	1	12.66	2.77
1.279	Квартира-студия	25	1	23.73	1	10.96	2.77
1.280	Квартира-студия	25	1	23.73	1	10.96	2.77
1.281	Квартира-студия	25	1	23.64	1	10.96	2.77
1.282	Квартира	25	1	42.36	2	29.38	2.77

1.283	Квартира	25	1	39.94	2	25.89	2.77
1.284	Квартира	26	1	39.80	2	23.54	2.97
1.285	Квартира	26	1	59.16	3	37.47	2.97
1.286	Квартира	26	1	70.97	4	45.66	2.97
1.287	Квартира-студия	26	1	23.27	1	10.97	2.97
1.288	Квартира	26	1	36.30	1	12.84	2.97
1.289	Квартира	26	1	28.12	1	10.03	2.97
1.290	Квартира	26	1	34.08	1	12.66	2.97
1.291	Квартира-студия	26	1	23.73	1	10.96	2.97
1.292	Квартира-студия	26	1	23.73	1	10.96	2.97
1.293	Квартира-студия	26	1	23.64	1	10.96	2.97
1.294	Квартира	26	1	42.36	2	29.38	2.97
1.295	Квартира	26	1	39.94	2	25.89	2.97
2.1	Квартира	2	2	39.80	2	23.54	2.77
2.2	Квартира	2	2	59.16	3	37.47	2.77
2.3	Квартира	2	2	70.97	4	45.66	2.77
2.4	Квартира-студия	2	2	23.27	1	10.97	2.77
2.5	Квартира	2	2	36.30	1	12.84	2.77
2.6	Квартира	2	2	28.12	1	10.03	2.77
2.7	Квартира	2	2	34.08	1	12.66	2.77
2.8	Квартира-студия	2	2	23.73	1	10.96	2.77
2.9	Квартира-студия	2	2	23.73	1	10.96	2.77
2.10	Квартира-студия	2	2	23.64	1	10.96	2.77
2.11	Квартира	2	2	42.36	2	29.38	2.77
2.12	Квартира	2	2	39.94	2	25.89	2.77
2.13	Квартира	3	2	39.80	2	23.54	2.77
2.14	Квартира	3	2	59.93	3	37.47	2.77
2.15	Квартира	3	2	71.74	4	45.66	2.77
2.16	Квартира-студия	3	2	23.27	1	10.97	2.77
2.17	Квартира	3	2	37.07	1	12.84	2.77
2.18	Квартира	3	2	28.89	1	10.03	2.77
2.19	Квартира	3	2	34.08	1	12.66	2.77
2.20	Квартира-студия	3	2	24.50	1	10.96	2.77
2.21	Квартира-студия	3	2	23.73	1	10.96	2.77
2.22	Квартира-студия	3	2	24.41	1	10.96	2.77
2.23	Квартира	3	2	42.36	2	29.38	2.77

2.24	Квартира	3	2	39.94	2	25.89	2.77
2.25	Квартира	4	2	39.80	2	23.54	2.77
2.26	Квартира	4	2	59.93	3	37.47	2.77
2.27	Квартира	4	2	71.74	4	45.66	2.77
2.28	Квартира-студия	4	2	23.27	1	10.97	2.77
2.29	Квартира	4	2	37.07	1	12.84	2.77
2.30	Квартира	4	2	28.89	1	10.03	2.77
2.31	Квартира	4	2	34.08	1	12.66	2.77
2.32	Квартира-студия	4	2	24.50	1	10.96	2.77
2.33	Квартира-студия	4	2	23.73	1	10.96	2.77
2.34	Квартира-студия	4	2	24.41	1	10.96	2.77
2.35	Квартира	4	2	42.36	2	29.38	2.77
2.36	Квартира	4	2	39.94	2	25.89	2.77
2.37	Квартира	5	2	39.80	2	23.54	2.77
2.38	Квартира	5	2	59.16	3	37.47	2.77
2.39	Квартира	5	2	70.97	4	45.66	2.77
2.40	Квартира-студия	5	2	23.27	1	10.97	2.77
2.41	Квартира	5	2	36.30	1	12.84	2.77
2.42	Квартира	5	2	28.12	1	10.03	2.77
2.43	Квартира	5	2	34.08	1	12.66	2.77
2.44	Квартира-студия	5	2	23.73	1	10.96	2.77
2.45	Квартира-студия	5	2	23.73	1	10.96	2.77
2.46	Квартира-студия	5	2	23.64	1	10.96	2.77
2.47	Квартира	5	2	42.36	2	29.38	2.77
2.48	Квартира	5	2	39.94	2	25.89	2.77
2.49	Квартира	6	2	39.80	2	23.54	2.77
2.50	Квартира	6	2	59.16	3	37.47	2.77
2.51	Квартира	6	2	70.97	4	45.66	2.77
2.52	Квартира-студия	6	2	23.27	1	10.97	2.77
2.53	Квартира	6	2	36.30	1	12.84	2.77
2.54	Квартира	6	2	28.12	1	10.03	2.77
2.55	Квартира	6	2	34.08	1	12.66	2.77
2.56	Квартира-студия	6	2	23.73	1	10.96	2.77
2.57	Квартира-студия	6	2	23.73	1	10.96	2.77
2.58	Квартира-студия	6	2	23.64	1	10.96	2.77
2.59	Квартира	6	2	42.36	2	29.38	2.77

2.60	Квартира	6	2	39.94	2	25.89	2.77
2.61	Квартира	7	2	40.57	2	23.54	2.77
2.62	Квартира	7	2	59.93	3	37.47	2.77
2.63	Квартира	7	2	72.51	4	45.66	2.77
2.64	Квартира-студия	7	2	23.27	1	10.97	2.77
2.65	Квартира	7	2	37.07	1	12.84	2.77
2.66	Квартира	7	2	28.12	1	10.03	2.77
2.67	Квартира	7	2	34.85	1	12.66	2.77
2.68	Квартира-студия	7	2	23.73	1	10.96	2.77
2.69	Квартира-студия	7	2	24.50	1	10.96	2.77
2.70	Квартира-студия	7	2	23.64	1	10.96	2.77
2.71	Квартира	7	2	42.36	2	29.38	2.77
2.72	Квартира	7	2	40.71	2	25.89	2.77
2.73	Квартира	8	2	40.57	2	23.54	2.77
2.74	Квартира	8	2	59.93	3	37.47	2.77
2.75	Квартира	8	2	72.51	4	45.66	2.77
2.76	Квартира-студия	8	2	23.27	1	10.97	2.77
2.77	Квартира	8	2	37.07	1	12.84	2.77
2.78	Квартира	8	2	28.12	1	10.03	2.77
2.79	Квартира	8	2	34.85	1	12.66	2.77
2.80	Квартира-студия	8	2	23.73	1	10.96	2.77
2.81	Квартира-студия	8	2	24.50	1	10.96	2.77
2.82	Квартира-студия	8	2	23.64	1	10.96	2.77
2.83	Квартира	8	2	42.36	2	29.38	2.77
2.84	Квартира	8	2	40.71	2	25.89	2.77
2.85	Квартира	9	2	39.80	2	23.54	2.77
2.86	Квартира	9	2	59.16	3	37.47	2.77
2.87	Квартира	9	2	70.97	4	45.66	2.77
2.88	Квартира-студия	9	2	23.27	1	10.97	2.77
2.89	Квартира	9	2	36.30	1	12.84	2.77
2.90	Квартира	9	2	28.12	1	10.03	2.77
2.91	Квартира	9	2	34.08	1	12.66	2.77
2.92	Квартира-студия	9	2	23.73	1	10.96	2.77
2.93	Квартира-студия	9	2	23.73	1	10.96	2.77
2.94	Квартира-студия	9	2	23.64	1	10.96	2.77
2.95	Квартира	9	2	42.36	2	29.38	2.77

2.96	Квартира	9	2	39.94	2	25.89	2.77
2.97	Квартира	10	2	39.80	2	23.54	2.77
2.98	Квартира	10	2	59.16	3	37.47	2.77
2.99	Квартира	10	2	70.97	4	45.66	2.77
2.100	Квартира-студия	10	2	23.27	1	10.97	2.77
2.101	Квартира	10	2	36.30	1	12.84	2.77
2.102	Квартира	10	2	28.12	1	10.03	2.77
2.103	Квартира	10	2	34.08	1	12.66	2.77
2.104	Квартира-студия	10	2	23.73	1	10.96	2.77
2.105	Квартира-студия	10	2	23.73	1	10.96	2.77
2.106	Квартира-студия	10	2	23.64	1	10.96	2.77
2.107	Квартира	10	2	42.36	2	29.38	2.77
2.108	Квартира	10	2	39.94	2	25.89	2.77
2.109	Квартира	11	2	39.80	2	23.54	2.77
2.110	Квартира	11	2	59.93	3	37.47	2.77
2.111	Квартира	11	2	71.74	4	45.66	2.77
2.112	Квартира-студия	11	2	23.27	1	10.97	2.77
2.113	Квартира	11	2	37.07	1	12.84	2.77
2.114	Квартира	11	2	28.89	1	10.03	2.77
2.115	Квартира	11	2	34.08	1	12.66	2.77
2.116	Квартира-студия	11	2	24.50	1	10.96	2.77
2.117	Квартира-студия	11	2	23.73	1	10.96	2.77
2.118	Квартира-студия	11	2	24.41	1	10.96	2.77
2.119	Квартира	11	2	43.13	2	29.38	2.77
2.120	Квартира	11	2	40.71	2	25.89	2.77
2.121	Квартира	12	2	39.80	2	23.54	2.77
2.122	Квартира	12	2	59.93	3	37.47	2.77
2.123	Квартира	12	2	71.74	4	45.66	2.77
2.124	Квартира-студия	12	2	23.27	1	10.97	2.77
2.125	Квартира	12	2	37.07	1	12.84	2.77
2.126	Квартира	12	2	28.89	1	10.03	2.77
2.127	Квартира	12	2	34.08	1	12.66	2.77
2.128	Квартира-студия	12	2	24.50	1	10.96	2.77
2.129	Квартира-студия	12	2	23.73	1	10.96	2.77
2.130	Квартира-студия	12	2	24.41	1	10.96	2.77
2.131	Квартира	12	2	43.13	2	29.38	2.77

2.132	Квартира	12	2	40.71	2	25.89	2.77
2.133	Квартира	13	2	39.80	2	23.54	2.77
2.134	Квартира	13	2	59.16	3	37.47	2.77
2.135	Квартира	13	2	70.97	4	45.66	2.77
2.136	Квартира-студия	13	2	23.27	1	10.97	2.77
2.137	Квартира	13	2	36.30	1	12.84	2.77
2.138	Квартира	13	2	28.12	1	10.03	2.77
2.139	Квартира	13	2	34.08	1	12.66	2.77
2.140	Квартира-студия	13	2	23.73	1	10.96	2.77
2.141	Квартира-студия	13	2	23.73	1	10.96	2.77
2.142	Квартира-студия	13	2	23.64	1	10.96	2.77
2.143	Квартира	13	2	42.36	2	29.38	2.77
2.144	Квартира	13	2	39.94	2	25.89	2.77
2.145	Квартира	14	2	39.80	2	23.54	2.77
2.146	Квартира	14	2	59.16	3	37.47	2.77
2.147	Квартира	14	2	70.97	4	45.66	2.77
2.148	Квартира-студия	14	2	23.27	1	10.97	2.77
2.149	Квартира	14	2	36.30	1	12.84	2.77
2.150	Квартира	14	2	28.12	1	10.03	2.77
2.151	Квартира	14	2	34.08	1	12.66	2.77
2.152	Квартира-студия	14	2	23.73	1	10.96	2.77
2.153	Квартира-студия	14	2	23.73	1	10.96	2.77
2.154	Квартира-студия	14	2	23.64	1	10.96	2.77
2.155	Квартира	14	2	42.36	2	29.38	2.77
2.156	Квартира	14	2	39.94	2	25.89	2.77
2.157	Квартира	15	2	40.57	2	23.54	2.77
2.158	Квартира	15	2	59.93	3	37.47	2.77
2.159	Квартира	15	2	72.51	4	45.66	2.77
2.160	Квартира-студия	15	2	23.27	1	10.97	2.77
2.161	Квартира	15	2	37.07	1	12.84	2.77
2.162	Квартира	15	2	28.12	1	10.03	2.77
2.163	Квартира	15	2	34.85	1	12.66	2.77
2.164	Квартира-студия	15	2	23.73	1	10.96	2.77
2.165	Квартира-студия	15	2	24.50	1	10.96	2.77
2.166	Квартира-студия	15	2	23.64	1	10.96	2.77
2.167	Квартира	15	2	42.36	2	29.38	2.77

2.168	Квартира	15	2	40.71	2	25.89	2.77
2.169	Квартира	16	2	40.57	2	23.54	2.77
2.170	Квартира	16	2	59.93	3	37.47	2.77
2.171	Квартира	16	2	72.51	4	45.66	2.77
2.172	Квартира-студия	16	2	23.27	1	10.97	2.77
2.173	Квартира	16	2	37.07	1	12.84	2.77
2.174	Квартира	16	2	28.12	1	10.03	2.77
2.175	Квартира	16	2	34.85	1	12.66	2.77
2.176	Квартира-студия	16	2	23.73	1	10.96	2.77
2.177	Квартира-студия	16	2	24.50	1	10.96	2.77
2.178	Квартира-студия	16	2	23.64	1	10.96	2.77
2.179	Квартира	16	2	42.36	2	29.38	2.77
2.180	Квартира	16	2	40.71	2	25.89	2.77
2.181	Квартира	17	2	39.80	2	23.54	2.77
2.182	Квартира	17	2	59.16	3	37.47	2.77
2.183	Квартира	17	2	70.97	4	45.66	2.77
2.184	Квартира-студия	17	2	23.27	1	10.97	2.77
2.185	Квартира	17	2	36.30	1	12.84	2.77
2.186	Квартира	17	2	28.12	1	10.03	2.77
2.187	Квартира	17	2	34.08	1	12.66	2.77
2.188	Квартира-студия	17	2	23.73	1	10.96	2.77
2.189	Квартира-студия	17	2	23.73	1	10.96	2.77
2.190	Квартира-студия	17	2	23.64	1	10.96	2.77
2.191	Квартира	17	2	42.36	2	29.38	2.77
2.192	Квартира	17	2	39.94	2	25.89	2.77
2.193	Квартира	18	2	39.80	2	23.54	2.77
2.194	Квартира	18	2	59.16	3	37.47	2.77
2.195	Квартира	18	2	70.97	4	45.66	2.77
2.196	Квартира-студия	18	2	23.27	1	10.97	2.77
2.197	Квартира	18	2	36.30	1	12.84	2.77
2.198	Квартира	18	2	28.12	1	10.03	2.77
2.199	Квартира	18	2	34.08	1	12.66	2.77
2.200	Квартира-студия	18	2	23.73	1	10.96	2.77
2.201	Квартира-студия	18	2	23.73	1	10.96	2.77
2.202	Квартира-студия	18	2	23.64	1	10.96	2.77
2.203	Квартира	18	2	42.36	2	29.38	2.77

2.204	Квартира	18	2	39.94	2	25.89	2.77
2.205	Квартира	19	2	39.80	2	23.54	2.77
2.206	Квартира	19	2	59.93	3	37.47	2.77
2.207	Квартира	19	2	71.74	4	45.66	2.77
2.208	Квартира-студия	19	2	23.27	1	10.97	2.77
2.209	Квартира	19	2	37.07	1	12.84	2.77
2.210	Квартира	19	2	28.89	1	10.03	2.77
2.211	Квартира	19	2	34.08	1	12.66	2.77
2.212	Квартира-студия	19	2	24.50	1	10.96	2.77
2.213	Квартира-студия	19	2	23.73	1	10.96	2.77
2.214	Квартира-студия	19	2	24.41	1	10.96	2.77
2.215	Квартира	19	2	43.13	2	29.38	2.77
2.216	Квартира	19	2	40.71	2	25.89	2.77
2.217	Квартира	20	2	39.80	2	23.54	2.77
2.218	Квартира	20	2	59.93	3	37.47	2.77
2.219	Квартира	20	2	71.74	4	45.66	2.77
2.220	Квартира-студия	20	2	23.27	1	10.97	2.77
2.221	Квартира	20	2	37.07	1	12.84	2.77
2.222	Квартира	20	2	28.89	1	10.03	2.77
2.223	Квартира	20	2	34.08	1	12.66	2.77
2.224	Квартира-студия	20	2	24.50	1	10.96	2.77
2.225	Квартира-студия	20	2	23.73	1	10.96	2.77
2.226	Квартира-студия	20	2	24.41	1	10.96	2.77
2.227	Квартира	20	2	43.13	2	29.38	2.77
2.228	Квартира	20	2	40.71	2	25.89	2.77
2.229	Квартира	21	2	39.80	2	23.54	2.77
2.230	Квартира	21	2	59.16	3	37.47	2.77
2.231	Квартира	21	2	70.97	4	45.66	2.77
2.232	Квартира-студия	21	2	23.27	1	10.97	2.77
2.233	Квартира	21	2	36.30	1	12.84	2.77
2.234	Квартира	21	2	28.12	1	10.03	2.77
2.235	Квартира	21	2	34.08	1	12.66	2.77
2.236	Квартира-студия	21	2	23.73	1	10.96	2.77
2.237	Квартира-студия	21	2	23.73	1	10.96	2.77
2.238	Квартира-студия	21	2	23.64	1	10.96	2.77
2.239	Квартира	21	2	42.36	2	29.38	2.77

2.240	Квартира	21	2	39.94	2	25.89	2.77
2.241	Квартира	22	2	39.80	2	23.54	2.77
2.242	Квартира	22	2	59.16	3	37.47	2.77
2.243	Квартира	22	2	70.97	4	45.66	2.77
2.244	Квартира-студия	22	2	23.27	1	10.97	2.77
2.245	Квартира	22	2	36.30	1	12.84	2.77
2.246	Квартира	22	2	28.12	1	10.03	2.77
2.247	Квартира	22	2	34.08	1	12.66	2.77
2.248	Квартира-студия	22	2	23.73	1	10.96	2.77
2.249	Квартира-студия	22	2	23.73	1	10.96	2.77
2.250	Квартира-студия	22	2	23.64	1	10.96	2.77
2.251	Квартира	22	2	42.36	2	29.38	2.77
2.252	Квартира	22	2	39.94	2	25.89	2.77
2.253	Квартира	23	2	40.57	2	23.54	2.77
2.254	Квартира	23	2	59.93	3	37.47	2.77
2.255	Квартира	23	2	72.51	4	45.66	2.77
2.256	Квартира-студия	23	2	23.27	1	10.97	2.77
2.257	Квартира	23	2	37.07	1	12.84	2.77
2.258	Квартира	23	2	28.12	1	10.03	2.77
2.259	Квартира	23	2	34.85	1	12.66	2.77
2.260	Квартира-студия	23	2	23.73	1	10.96	2.77
2.261	Квартира-студия	23	2	24.50	1	10.96	2.77
2.262	Квартира-студия	23	2	23.64	1	10.96	2.77
2.263	Квартира	23	2	42.36	2	29.38	2.77
2.264	Квартира	23	2	40.71	2	25.89	2.77
2.265	Квартира	24	2	40.57	2	23.54	2.77
2.266	Квартира	24	2	59.93	3	37.47	2.77
2.267	Квартира	24	2	72.51	4	45.66	2.77
2.268	Квартира-студия	24	2	23.27	1	10.97	2.77
2.269	Квартира	24	2	37.07	1	12.84	2.77
2.270	Квартира	24	2	28.12	1	10.03	2.77
2.271	Квартира	24	2	34.85	1	12.66	2.77
2.272	Квартира-студия	24	2	23.73	1	10.96	2.77
2.273	Квартира-студия	24	2	24.50	1	10.96	2.77
2.274	Квартира-студия	24	2	23.64	1	10.96	2.77
2.275	Квартира	24	2	42.36	2	29.38	2.77

2.276	Квартира	24	2	40.71	2	25.89	2.77
2.277	Квартира	25	2	39.80	2	23.54	2.77
2.278	Квартира	25	2	59.16	3	37.47	2.77
2.279	Квартира	25	2	70.97	4	45.66	2.77
2.280	Квартира-студия	25	2	23.27	1	10.97	2.77
2.281	Квартира	25	2	36.30	1	12.84	2.77
2.282	Квартира	25	2	28.12	1	10.03	2.77
2.283	Квартира	25	2	34.08	1	12.66	2.77
2.284	Квартира-студия	25	2	23.73	1	10.96	2.77
2.285	Квартира-студия	25	2	23.73	1	10.96	2.77
2.286	Квартира-студия	25	2	23.64	1	10.96	2.77
2.287	Квартира	25	2	42.36	2	29.38	2.77
2.288	Квартира	25	2	39.94	2	25.89	2.77
2.289	Квартира	26	2	39.80	2	23.54	2.97
2.290	Квартира	26	2	59.16	3	37.47	2.97
2.291	Квартира	26	2	70.97	4	45.66	2.97
2.292	Квартира-студия	26	2	23.27	1	10.97	2.97
2.293	Квартира	26	2	36.30	1	12.84	2.97
2.294	Квартира	26	2	28.12	1	10.03	2.97
2.295	Квартира	26	2	34.08	1	12.66	2.97
2.296	Квартира-студия	26	2	23.73	1	10.96	2.97
2.297	Квартира-студия	26	2	23.73	1	10.96	2.97
2.298	Квартира-студия	26	2	23.64	1	10.96	2.97
2.299	Квартира	26	2	42.36	2	29.38	2.97
2.300	Квартира	26	2	39.94	2	25.89	2.97

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	76.38	ПОН	63.34	3.70
					Тамбур	4.72	
					Санузел	4.80	
					ПУИ	3.52	

2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	58.87	ПОН	46.56	3.70
					Тамбур	4.19	
					Санузел	4.80	
					ПУИ	3.32	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	62.91	ПОН	51.47	3.70
					Тамбур	3.83	
					Санузел	4.95	
					ПУИ	2.66	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	66.24	ПОН	54.69	3.70
					Тамбур	4.03	
					Санузел	4.95	
					ПУИ	2.57	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	70.08	ПОН	58.01	3.70
					Тамбур	4.55	
					Санузел	4.95	
					ПУИ	2.57	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.56	ПОН	44.06	3.97
					Зона тамбура	5.27	
					С/У МГН	4.86	
					ПУИ	3.37	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.24	ПОН	71.70	3.97
					Зона тамбура	6.30	
					С/У МГН	4.86	
					ПУИ	3.38	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.83	ПОН	45.74	3.97
					Зона тамбура	5.51	
					С/У МГН	4.16	
					ПУИ	2.42	

9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.29	ПОН	39.33	3.97
					Зона тамбура	6.25	
					С/У МГН	5.83	
					ПУИ	1.88	
10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.01	ПОН	88.55	3.97
					Зона тамбура	6.30	
					С/У МГН	4.97	
					ПУИ	2.19	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.98	ПОН	59.97	3.97
					Зона тамбура	6.31	
					С/У МГН	4.46	
					ПУИ	2.24	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.37	ПОН	107.71	3.97
					Зона тамбура	9.39	
					С/У МГН	4.85	
					ПУИ	2.42	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.82	ПОН	64.59	3.97
					Зона тамбура	7.90	
					С/У МГН	4.95	
					ПУИ	3.38	
14Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.48	ПОН	48.97	3.97
					Зона тамбура	6.38	
					С/У МГН	4.94	
					ПУИ	3.19	
15Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.72	ПОН	36.20	3.97
					Зона тамбура	9.19	
					С/У МГН	4.95	
					ПУИ	3.38	

16Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	251.12	ПОН	234.89	3.97
					Зона тамбура	7.90	
					С/У МГН	4.95	
					ПУИ	3.38	
17Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	200.13	ПОН	191.90	3.70
					С/У МГН	5.08	
					ПУИ	3.15	
18Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	131.47	ПОН	124.30	3.70
					С/У МГН	3.78	
					ПУИ	3.39	
19Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	254.65	ПОН	245.95	3.70
					С/У МГН	5.31	
					ПУИ	3.39	
20Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	220.43	ПОН	212.78	3.70
					С/У МГН	4.59	
					ПУИ	3.06	
21Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	72.72	Коммерческое помещение	59.31	2.82
					Тамбур	6.30	
					С/У МГН	4.96	
					ПУИ	2.15	
1А	Нежилое помещение	1	2	124.17	Помещение линейного персонала	96.96	3.97
					Зона тамбура	5.86	
					Раздевалка	10.32	
					Проход с/у	2.79	
					С/у	2.45	
					С/у	1.85	
					ПУИ	3.94	
2А	Нежилое помещение	1	2	38.85	Помещение охраны	25.45	3.97

					Зона тамбура	7.62	
					С/у	3.25	
					ПУИ	2.53	
3А	Нежилое помещение	1	2	54.78	ОДС	40.44	3.97
					Зона тамбура	7.55	
					С/у	2.88	
					ПУИ	3.91	
4А	Нежилое помещение	1	2	101.92	Помещение ИТР и ГИ	87.92	3.97
					Тамбур	6.26	
					С/у	5.49	
					ПУИ	2.25	
K1	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	3.70
K2	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая	4.76	3.70
K3	Кладовая	-1	1	5.56	Кладовая	5.56	3.70
K4	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	3.70
K5	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	3.70
K6	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.70
K7	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	3.70
K8	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	3.70
K9	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	3.70
K10	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	3.70
K11	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	3.70
K12	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	3.70
K13	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	3.70
K14	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	3.70
K15	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	3.70
K16	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	3.70
K17	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	3.70
K18	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	3.70
K19	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	3.70
K20	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	3.70
K21	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	3.70
K22	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	3.70
K23	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	3.70
K24	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	3.70
K25	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	3.70
K26	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	3.70
K27	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	3.70
K28	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	3.70
K29	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	3.70
K30	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	3.70
K31	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	3.70
K32	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	3.70
K33	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	3.70
K34	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	3.70

K35	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	3.70
K36	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.70
K37	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	3.70
K38	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая	5.11	3.70
K39	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	3.70
K40	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.70
K41	Кладовая	-1	1	5.93	Кладовая	5.93	3.70
K42	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	3.70
K43	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	3.70
K44	Кладовая	-1	1	4.95	Кладовая	4.95	3.70
K45	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	3.70
K46	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	3.70
K47	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	3.70
M1	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M2	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M3	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M4	Машино-место	-1	1	16.03	машино-место	16.03	3.70
M5	Машино-место	-1	1	16.03	машино-место	16.03	3.70
M6	Машино-место	-1	1	19.08	машино-место	19.08	3.70
M7	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M8	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M9	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M10	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M11	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M12	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M13	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M14	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M15	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M16	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M17	Машино-место	-1	1	16.17	машино-место	16.17	3.70
M18	Машино-место	-1	1	16.56	машино-место	16.56	3.70
M19	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M20	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M21	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M22	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M23	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M24	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M25	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M26	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M27	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M28	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M29	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M30	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M31	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M32	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M33	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70

[illegible]

M80	Машино-место	-1	1	15.24	машино-место	15.24	3.70
M81	Машино-место	-1	1	15.24	машино-место	15.24	3.70
M82	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M83	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M84	Машино-место	-1	1	14.18	машино-место	14.18	3.70
M85	Машино-место	-1	1	14.18	машино-место	14.18	3.70
M86	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M87	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M88	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M89	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M90	Машино-место	-1	1	15.90	машино-место	15.90	3.70
M91	Машино-место	-1	1	17.54	машино-место	17.54	3.70
M92	Машино-место	-1	1	17.54	машино-место	17.54	3.70
M93	Машино-место	-1	1	15.86	машино-место	15.86	3.70
M94	Машино-место	-1	1	15.86	машино-место	15.86	3.70
M95	Машино-место	-1	1	16.32	машино-место	16.32	3.70
M96	Машино-место	-1	1	16.32	машино-место	16.32	3.70
M97	Машино-место	-1	1	15.39	машино-место	15.39	3.70
M98	Машино-место	-1	1	15.25	машино-место	15.25	3.70
M99	Машино-место	-1	1	15.86	машино-место	15.86	3.70
M100	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M101	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M102	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M103	Машино-место	-1	1	19.08	машино-место	19.08	3.70
M104	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M105	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M106	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M107	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M108	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M109	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M110	Машино-место	-1	1	19.08	машино-место	19.08	3.70
M111	Машино-место	-1	1	13.91	машино-место	13.91	3.70
M112	Машино-место	-1	1	13.91	машино-место	13.91	3.70
M113	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M114	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M115	Машино-место	-1	1	19.08	машино-место	19.08	3.70
M116	Машино-место	-1	1	15.86	машино-место	15.86	3.70
M117	Машино-место	-1	1	15.25	машино-место	15.25	3.70
M118	Машино-место	-1	1	15.86	машино-место	15.86	3.70
M119	Машино-место	-1	1	15.86	машино-место	15.86	3.70
M120	Машино-место	-1	1	15.25	машино-место	15.25	3.70
M121	Машино-место	-1	1	15.86	машино-место	15.86	3.70
M122	Машино-место	-1	1	16.47	машино-место	16.47	3.70
M123	Машино-место	-1	1	16.01	машино-место	16.01	3.70
M124	Машино-место	-1	1	16.01	машино-место	16.01	3.70
M125	Машино-место	-1	1	22.32	машино-место	22.32	3.70

M126	Машино-место	-1	1	22.32	машино-место	22.32	3.70
M127	Машино-место	-1	1	22.32	машино-место	22.32	3.70
M128	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M129	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M130	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M131	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M132	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M133	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M134	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M135	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M136	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M137	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	3.70
M138	Машино-место	-1	1	13.78	машино-место	13.78	3.70
M139	Машино-место	-1	1	14.97	машино-место	14.97	3.70
M140	Машино-место	-1	1	14.97	машино-место	14.97	3.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	415.98
2	Технический этаж	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	236.38
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	30.48
4	Лестничная клетка (тип НЗ)	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	12.71
5	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	23.76
6	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	8.10
7	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	4.85
8	Лестничная клетка (тип НЗ)	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	12.71
9	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	23.76
10	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	28.42
11	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	52.24
12	Коридор	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	41.41
13	Проход	Подъезд 1,2 Подземный этаж	Общественное	14.58
14	Венткамера приточная общеоменная противодымная	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	40.44
15	Электрощитовая жилья	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	32.52
16	Помещение СС	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	14.57
17	Венткамера вытяжная противодымная паркинга	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	15.25
18	Венткамера вытяжная общеобменная паркинга	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	15.43
19	Электрощитовая паркинга	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	12.07
20	Электрощитовая ПОН	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	13.23

21	Венткамера приточная общеоменная противодымная	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	47.06
22	Электрощитовая жилья	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	29.81
23	Помещение СС	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	14.69
24	Венткамера вытяжная противодымная паркинга	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	17.91
25	Венткамера вытяжная общеобменная паркинга	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	21.95
26	Помещение ИТП	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	81.92
27	Насосная	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	55.79
28	Помещение для выпуска сетей	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	12.53
29	Помещение для выпуска сетей	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	15.94
30	Помещение для выпуска сетей	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	14.76
31	Помещение для выпуска сетей	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	12.04
32	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.24
33	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.19
34	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	63.81
35	Лестничная клетка (тип Н3)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.81
36	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.33
37	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.01
38	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.60
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.02
41	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.48
42	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.33
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.29
43	ОППТ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.47
44	Венткамера	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	4.03
45	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.71
46	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.01
47	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.95
48	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.89
49	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	46.38
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.12
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	27.83
52	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.71
53	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.01
54	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	31.91
55	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.92
56	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.71
57	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.01
58	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	31.91
59	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.92
60	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.71

61	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	24.01
62	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	31.91
63	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.92
64	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.71
65	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	24.01
66	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	31.91
67	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.92
68	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.71
69	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	24.01
70	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	31.91
71	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.92
72	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.71
73	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	24.01
74	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	31.91
75	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.92
76	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.71
77	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	24.01
78	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	31.91
79	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	18.92
80	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.71
81	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	24.01
82	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	31.91
83	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	18.92
84	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.71
85	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	24.01
86	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	31.91
87	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	18.92
88	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.71
89	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	24.01
90	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	31.91
91	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	18.92
92	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.71
93	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	24.01
94	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	31.91
95	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	18.92
96	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.71
97	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	24.01
98	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	31.91

[illegible]

137	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	24.01
138	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	31.91
139	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	18.92
140	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.71
141	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	24.01
142	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	31.91
143	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	18.92
144	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	12.71
145	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	24.01
146	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	31.91
147	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	18.92
148	Лестничная клетка (тип Н3)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.81
149	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.33
150	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	63.90
151	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.24
152	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.19
153	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.67
154	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.48
155	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.47
156	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.33
157	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.02
158	С/У	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.37
159	ОППТ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.47
160	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.71
161	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	24.01
162	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	31.91
163	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.92
164	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.71
165	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	24.01
166	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	31.91
167	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.92
168	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.71
169	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	24.01
170	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	31.91
171	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.92
172	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.71
173	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	24.01
174	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	31.91
175	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.92
176	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.71

177	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	24.01
178	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	31.91
179	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.92
180	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.71
181	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	24.01
182	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	31.91
183	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	18.92
184	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.71
185	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	24.01
186	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	31.91
187	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	18.92
188	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.71
189	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	24.01
190	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	31.91
191	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	18.92
192	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.71
193	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	24.01
194	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	31.91
195	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	18.92
196	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.71
197	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	24.01
198	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	31.91
199	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	18.92
200	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.71
201	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	24.01
202	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	31.91
203	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	18.92
204	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.71
205	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	24.01
206	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	31.91
207	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	18.92
208	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.71
209	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	24.01
210	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	31.91
211	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	18.92
212	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.71
213	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	24.01
214	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	31.91

[illegible]

253	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	24.01
254	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	31.91
255	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	18.92
256	Лестничная клетка (тип Н2)	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	12.71
257	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	24.01
258	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	32.29
259	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	18.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус К1	Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
2	Корпус К2	Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Корпус К1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подземная часть. Корпус К1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подземная часть. Корпус К1	ВРУ-5 (ПОН)	Электроснабжение
6	Подземная часть. Корпус К2	ВРУ-1	Электроснабжение
7	Подземная часть. Корпус К2	ВРУ-2	Электроснабжение
8	Подземная часть. Корпус К2	ВРУ-5 (ПОН)	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, Корпус К1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Корпус К1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Корпус К1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная часть. Корпус К1	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части, Корпус К1	Система вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная части, Корпус К1	Противопожарная система	Пожарная безопасность

15	Подземная и надземная части, Корпус K1	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь
16	Подземная и надземная части, Корпус K2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, Корпус K2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, Корпус K2	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подземная часть. Корпус K2	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части, Корпус K2	Система вентиляции	Вентиляция
21	Подземная и надземная части, Корпус K2	Противопожарная система	Пожарная безопасность
22	Подземная и надземная части, Корпус K2	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 202 754 414,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810755000087875
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 176 827 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 008 273 726,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 168 553 273,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 413
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 983,57 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 506,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 108,02 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 860 840 969,26 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91 173 224,13 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 220 900 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.03.2024	26-06-23-ПЗ изм.1	Корректировка формы таблицы технико-экономических показателей объекта
2	01.03.2024	26-06-23-ПЗУ изм.1	Внесены изменения по решениям раздела ПЗУ, изменена посадка дома, размещение элементов благоустройства, решения по вертикальной планировке земельного участка и прокладке инженерных сетей
3	01.03.2024	26-06-23-АР изм.1	Откорректированы технико-экономические показатели, исключена этажность паркинга
4	01.03.2024	26-06-23-КР изм.1	Замена листа (корректировка графической части); Пояснительная записка проведена в соответствии с ПП 87; На планах здания внесены изменения в соответствии с изменениями в разделе АР: -площади кухонь-ниш увеличены до площади не менее 5 кв.м.; -названия жилых комнат приведены в соответствии с п.5.3 СП 54.13330.2022
5	01.03.2024	26-06-23-ИОС2(3).1 изм.1	26-06-23-ИОС2(3).1.С Внесены сведения об изменениях 26-06-23-ИОС2(3).1.ТЧ Откорректирована текстовая часть в соответствии изменениям: изменены проектные решения по системам водоснабжения и водоотведения, изменение ТЭП в связи с изменениями в разделе АР 26-06-23-ИОС2(3).1.ГЧ Откорректированы схемы в соответствии изменениям
6	01.03.2024	26-06-23-ИОС4 изм.1	Внесены изменения в таблицу характеристик отопительно-вентиляционных систем Внесены изменения в таблицу воздухообменов Пояснительная записка приведена в соответствии с ПП87 Исключены этажи -2 и -3 автостоянки, внесены изменения по решениям раздела ИОС 4 Добавлен новый лист с данными, план наружных тепловых сетей
7	01.03.2024	26-06-23-ИОС5 изм.1	Изменено описание объекта и применяемых систем. Исключены этажи -2 и -3 стилобата, Добавлены жилые этажи
8	01.03.2024	26-06-23-ПОС изм.1	Выполнена корректировка зоны действия крана
9	01.03.2024	26-06-23-ОДИ изм.1	Замена листа (корректировка графической части)
10	01.03.2024	26-06-23-ОДИ изм.2	Замена листа (корректировка графической части); Пояснительная записка проведена в соответствии с ПП 87;
11	01.03.2024	26-06-23-АР изм.2	Корректировка формы таблицы технико-экономических показателей объекта
12	01.03.2024	26-06-23-ИОС1.1 изм.1	Изменено описание объекта и применяемых систем Исключены планы этажей. Добавлен план расположения питающего оборудования
13	30.06.2024	26-06-23-ПЗ изм.3	Корректировка формы таблицы технико-экономических показателей объекта
14	30.06.2024	26-06-23-ПЗУ изм.2	Приведены в соответствие показатели м/м, добавлены границы перспективной застройки
15	30.06.2024	26-06-23-АР изм.3	Корректировка формы таблицы технико-экономических показателей объекта

16	26.06.2024	26-06-23-ПЗУ изм.3	Внесены изменения в ТЭПы (количество м/м, площадь покрытий, площадок). Скорректированы границы перспективной застройки. Дополнен информацией о благоустройстве в границах 3 очереди
17	04.09.2024	26-06-23-ПЗУ изм.4	Внесены изменения в ТЭПы (площадь покрытий). Изменилась граница благоустройства, площадь покрытий.
18	04.09.2024	26-06-23-ОДИ изм.4	Изменилась граница благоустройства
19	22.10.2024	26-06-23-КР изм.2	Изменен класс бетона подфундаментной подготовки с В10 на В7,5
20	13.11.2024	26-06-23-ПЗ изм.4	Добавлены ТЭПы по Паркингу П1
21	13.11.2024	26-06-23-ПЗУ изм.5	Внесены изменения в ТЭПы (площадь покрытий). Изменилась граница благоустройства, площадь покрытий, размещение элементов благоустройства, решения по вертикальной планировки земельного участка и прокладке инженерных сетей
22	13.11.2024	26-06-23-АР изм.4	Добавлен объектовый пункт пожаротушения на 1 этаже обоих корпусов Замена материалов: 1.На подземных этажах пустотелые бетонные блоки СКЦ D1670, 390x80x188 мм заменены на блок перегородочный андезитобазальтовый М35 размером 390x90x188 мм 2.На подземных этажах пустотелые бетонные блоки СКЦ D1670, 390x120x188 мм заменены на блок перегородочный андезитобазальтовый М50 размером 390x120x188 мм 3.На подземных этажах пустотелые бетонные блоки СКЦ D1670, 390x80x188 мм заменены на блок ячеистого бетона автоклавного твердения 600x288x100/D600/B2,5/F35 4.На всех этажах блок из ячеистого бетона автоклавного твердения 625x300x200/D500/B2,5/F35, на р-ре М100 заменён на блок из ячеистого бетона автоклавного твердения 600x288x200/D600/B2,5/F35 на клеевом составе Силбет С-41

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000051cd08900a0b278944ba9f911d45f78cc

Владелец: **Лебедева Юлия Валерьевна, Лебедева
Юлия Валерьевна**

Действителен: с 14.03.2025 по 14.03.2026