

Купить землю, земельный участок за 51 000 000 рублей на Выселковая

Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивосток, Выселковая

51 000 000 Р

3 642 857Р за сот.

14.00 сот.

Общая

Агентство недвижимости Рост предлагает к покупке привлекательное коммерческое предложение - земельный участок площадью 1472 кв. м. в собственности, расположенный по адресу ул. Выселковая. Этот участок сопровождается комплексом помещений, который можно использовать в качестве доходного и выгодного бизнеса с быстрой окупаемостью. На данный момент расположено кафе-шашлычная. Это действующий бизнес с отличным потоком клиентов, пользуется популярностью среди жителей и гостей города благодаря своему качественному обслуживанию и вкусной кухне. Одним из главных преимуществ этого предложения является его привлекательное расположение в одном из оживленных районов города. Кроме того, земельный участок и помещения находятся в собственности, что гарантирует полный контроль над недвижимостью. Также включены в продажу 2 сотки возле дороги, которые арендованы до 2057 года. Важным преимуществом данного предложения является возможность изменения вида разрешенного использования земельного участка, что позволяет адаптировать его под различные коммерческие цели. Участок расположен на первой линии от трассы, что обеспечивает удобную парковку и привлекает больше потенциальных клиентов. Еще одно преимущество состоит в наличии достаточного запаса выделенной мощности электроэнергии - 20 кВт, что позволяет ...

👁 3 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(924\) 431-04-04](#)

