

Купить складское помещение за 65 000 000 рублей на Карьерная улица, 4

Приморский край, Владивосток, Карьерная улица, 4

65 000 000 Р

135 051Р за м²



481.30 м²

Общая

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к продаже готовый арендный бизнес – укомплектованный арендаторами склад на 9 отдельных боксов по ул. Карьерная, 4 в г. Владивосток. Данные о земельном участке: 25:28:010036:42 (собственность) · Площадь: 11,56 соток · Категория земель: Земли населенных пунктов · Вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, склады, земельные участки (территории) общего пользования Данные о здании: · Общая площадь – 481,3 кв. м. (фактическая 520 кв.м.) · Здание 1970 года строительства, капитальный ремонт проведен в 2018 году · Этажность: 1 этаж · Конструктив: ж/б блоки · Фасад: металлический сайдинг, 2 слоя утеплителя · Кровля: односкатная металлическая Планировочные решения: · Здание разделено на 8 боксов по 52 кв.м. и 1 бокс по 108 кв.м. · Отдельные ворота на каждый бокс: промышленные секционные Alutech с цепным приводом Инженерные сети: · Электроснабжение: 50 кВт с возможностью увеличения, разводка в помещениях · Водоснабжение и водоотведение: отсутствует · Теплоснабжение: электрическое (каждое помещение укомплектовано приборами отопления) · Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре Безопасность на территории комплекса: · Круглосуточное видеонаблюдение · Охранная сигнализация · ГБР Инфраструктура: · Есть возможность кратковременной ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Этажи Владивосток](#)

Телефон: [+79146503291](tel:+79146503291)

