

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Коммунаров, 35

Приморский край, Владивосток, улица Коммунаров, 35

6 500 000 Р

108 333Р за м²



60.00 м²

Общая

45.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Компания Этажи-Владивосток предлагает к продаже уникальную квартиру с большой перспективой. Просторная квартира в жилом доме с отдельным входом и огороженной территорией представляет собой удачное сочетание приватности и потенциала для различных вариантов использования. Объединенная из двух квартир, она сохранила юридический статус единого объекта, что упрощает оформление сделки, при этом предлагая нестандартную планировку с возможностью зонирования пространства под личные или коммерческие нужды. Отдельный вход позволяет рассматривать объект как помещение для бизнеса — офиса, студии или небольшого магазина, что особенно актуально благодаря расположению в жилом районе с развитой инфраструктурой. Дом находится в тихом дворе без проходного трафика, что обеспечивает спокойную атмосферу. Придомовая территория ухожена, а соседи поддерживают порядок, создавая комфортную среду для проживания. Рядом расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к ключевым районам города, а в пешей доступности — магазины, аптеки и другие объекты повседневного спроса. По договоренности с продавцом возможно приобретение гаража, расположенного вблизи дома, что решит вопрос с парковкой. Квартира требует капитального ремонта, что открывает возможность для нового владельца ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143307390](tel:+79143307390)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	45.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



